

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Wójt Gminy Siedliszcze działając na podstawie art. 37 pkt 1 i 4, art. 38 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność Gminy (Dz. U. Nr 207 poz. 2108) **ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

Nieruchomość nr 1

Księga wieczysta: - **KW 41808**

Numer działki: - **403**

Pow. Działki: - **0,98 ha**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **Nieruchomość zabudowana w Chojnie Nowym Pierwszym**
opis budynków położenie itp.)

Cena nieruchomości:

gruntu: - **60 956,00**

budynku mieszkania: - **126 603,00**

Razem: - **187 559,00**

Użytkowanie wieczyste: -

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Gminy Siedliszcze: - **Usługi dla rolnictwa**

FORMA ZBYCIA

Przetarg ustny nieograniczony w siedzibie Urzędu Gminy Siedliszczu, w dniu 16 września 2011r.

o godz. 10⁰

UWAGI!!!

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Gminy Siedliszcze wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe BS CHEŁM / O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
- zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra

Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Gminie przysługuje umowne prawo odkupu przedmiotowych działek bez prawa naliczania odsetek ustawowych w przypadku nie rozpoczęcia budowy budynku w okresie 5 lat od daty zawarcia aktu notarialnego.

Na przedmiotowej/ych nieruchomości/ach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Gminy Siedliszcze
w dniu 16 sierpnia 2011

mgr inż. Hieronim Zonik

Wójt Gminy Siedliszcze