

# OGŁOSZENIE II PRZETARGU

Wójt Gminy Siedliszcze działając na podstawie art. 37 pkt 1 i 4, art. 38 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. ( Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm. ) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność Gminy ( Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ) **ogłasza drugi przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

## Nieruchomość nr 1

Księga wieczysta: - KW – 37540

Numer działki: - 1704/3

Pow. Działki: - 2017,00 m<sup>2</sup>

Opis Nieruchomości:  
(zabudowana, niezabudowana) – **Nieruchomość w Siedliszczu**  
opis budynków położenie itp. )

### **Cena nieruchomości:**

gruntu: - 40 643,00

budynku mieszkania: -

**Razem: - 40 643,00 + 23% VAT**

Użytkowanie wieczyste: -  
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Siedliszcze: - **Usługi dla rolnictwa i przemysłu**

## Nieruchomość nr 2

Księga wieczysta: - KW – 37540

Numer działki: - 1704/4

Pow. Działki: - 858,00 m<sup>2</sup>

Opis Nieruchomości:  
(zabudowana, niezabudowana) – **Nieruchomość w Siedliszczu**  
opis budynków położenie itp. )

### **Cena nieruchomości:**

gruntu: - 18 095,00

budynku mieszkania: -

**Razem: - 18 095,00 + 23% VAT**

Użytkowanie wieczyste: -  
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Siedliszcze: - **Usługi dla rolnictwa i przemysłu**

## Nieruchomość nr 3

Księga wieczysta: - KW – 37540

Numer działki: - 1127/24

Pow. Działki: - 18789,00 m<sup>2</sup>

Opis Nieruchomości:  
(zabudowana, niezabudowana) – **Nieruchomość zabudowana w Siedliszczu**  
opis budynków położenie itp. )

**Cena nieruchomości:**

gruntu: - 376 156,00

budynku mieszkania: - 22 966,00

**Razem:** - 399 122,00 + 23% VAT

Użytkowanie wieczyste: -

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Gminy Siedliszcze: - **Usługi dla rolnictwa i przemysłu**

**FORMA ZBYCIA**

**Przetarg ustny nieograniczony w siedzibie Urzędu Gminy Siedliszczu, w dniu 13 lipca 2012r. o godz. 10<sup>00</sup>**

**UWAGI!!!**

**Pierwszy przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości z wynikiem negatywnym odbył się w dniu 8 maja 2012 r.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Gminy Siedliszcze wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe BS CHEŁM / O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
- zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra

Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Gminie przysługuje umowne prawo odkupu przedmiotowych działek bez prawa naliczania odsetek ustawowych w przypadku nie rozpoczęcia budowy budynku w okresie 5 lat od daty zawarcia aktu notarialnego.

Na przedmiotowej/ych nieruchomości/ach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie zamieszcza się: na stronie www gminy  
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie  
Urzędu Gminy Siedliszcze  
**w dniu 12 czerwca 2012 r.**

**/-/ mgr inż. Hieronim Zonik**

Wójt Gminy Siedliszcze