

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Wójt Gminy Siedliszcze działając na podstawie art. 37 pkt 1 i 4, art. 38 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność Gminy (Dz. U. Nr 207 poz. 2108) **ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

Nieruchomość nr 1

Księga wieczysta: - **KW – 13595**

Numer działki: - **333/1**

Pow. Działki: - **1996,00 m²**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **Nieruchomość zabudowana w Chojeńcu Kolonii**
opis budynków położenie itp.)

Cena nieruchomości:

gruntu: - **19 361,00**

budynku mieszkania: - **9 698,00**

Razem: - **29 059,00**

Użytkowanie wieczyste: -

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
Gminy Siedliszcze: - **Usługi nieuciążliwe i gastronomiczne**

Nieruchomość nr 2

Księga wieczysta: - **KW – 36960**

Numer działki: - **238/2**

Pow. Działki: - **2055,00 m²**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **Nieruchomość zabudowana w Siedliszczu**
opis budynków położenie itp.)

Cena nieruchomości:

gruntu: - **28 236,00**

budynku mieszkania: - **8 373,00**

Razem: - **36 609,00**

Użytkowanie wieczyste: -

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
Gminy Siedliszcze: - **Usługi nieuciążliwe**

Nieruchomość nr 3

Księga wieczysta: - **KW – 37540**

Numer działki: - **1708/22**

Pow. Działki: - **1000,00 m²**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **Nieruchomość w Siedliszczu**
opis budynków położenie itp.)

Cena nieruchomości:

gruntu: - 15 240,00

budynku mieszkania: -

Razem: - 15 240,00 + 23% VAT

Użytkowanie wieczyste: -

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Gminy Siedliszcze: - **Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne**

FORMA ZBYCIA

Przetarg ustny nieograniczony w siedzibie Urzędu Gminy Siedliszczu, w **dniu 31 sierpnia 2012r. o godz. 10⁰⁰**

UWAGI!!!

Pierwszy przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości z wynikiem negatywnym odbył się w dniu 8 maja 2012 r.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Gminy Siedliszcze wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe BS CHEŁM / O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
- zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra

Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Gminie przysługuje umowne prawo odkupu przedmiotowych działek bez prawa naliczania odsetek ustawowych w przypadku nie rozpoczęcia budowy budynku w okresie 5 lat od daty zawarcia aktu notarialnego.

Na przedmiotowej/ych nieruchomości/ach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Gminy Siedliszcze
w dniu 31 lipca 2012 r.

/-/ mgr inż. Hieronim Zonik

Wójt Gminy Siedliszcze