

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Wójt Gminy Siedliszczę działając na podstawie art. 37 pkt 1 i 4, art. 38 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność Gminy (Dz. U. Nr 207 poz. 2108) **ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszczę.**

Nieruchomość nr 1

Księga wieczysta: - **KW – 36956**
Numer działki: - **118**
Pow. Działki : - **0,29 ha**
Opis Nieruchomości:
(zabudowana, niezabudowana) – **Nieruchomości w Bezku**
opis budynków położenie itp.)

Cena nieruchomości:

gruntu: - **24 128,00 zł**
budynku mieszkania: -
Razem: - **24 128,00 zł + 23% VAT**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania
przestrzennego Gminy Siedliszczę: - **Zabudowa zagrodowa (MR-16)**

Forma zbycia: - **przetarg ustny nieograniczony**

Nieruchomość nr 2

Księga wieczysta: - **KW – 36927**
Numer działki: - **49**
Pow. Działki : - **0,84 ha**
Opis Nieruchomości:
(zabudowana, niezabudowana) – **Działka gruntu w Brzezinach**
opis budynków położenie itp.)

Cena nieruchomości:

gruntu: - **9 324,00 zł**
budynku mieszkania: -
Razem: - **9 324,00 zł**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania
przestrzennego Gminy Siedliszczę: - **Rolne**

Forma zbycia: - **przetarg ustny nieograniczony**
- **przysługuje prawo pierwokupu z tyt. umowy dzierżawy**

Nieruchomość nr 3

Księga wieczysta: - **KW 21389**
Numer działki: - **233**
Pow. Działki : - **0,23 ha**
Opis Nieruchomości:
(zabudowana, niezabudowana) – **Działka gruntu w Dobromyśli**
opis budynków położenie itp.)

Cena nieruchomości:

gruntu: - **2 254,00 zł**
budynku mieszkania: -
Razem: - **2 254,00 zł**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - tereny rolne
Forma zbycia: przetarg ustny nieograniczony

Nieruchomość nr 4

Księga wieczysta: - **KW – 36960**
Numer działki: - **77**
Pow. Działki : - **0,0061 ha**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **Nieruchomość zabudowana w Siedliszczu Osadzie**
opis budynków położenie itp.)

Cena nieruchomości:

gruntu: - 821,00 zł
budynku, mieszkania: -

Razem: - 821,00 zł

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - **Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**

Forma zbycia: **przetarg ustny ograniczony**

Uwagi: **Nieruchomość zbywa się w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Nieruchomość nr 5

Księga wieczysta: - **KW LU1C/00036960**
Numer działki: - **68/2**
Pow. Działki : - **0,0077 ha**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **Nieruchomość zabudowana w Siedliszczu Osadzie**
opis budynków położenie itp.)

Cena nieruchomości:

gruntu: - 1 036,00 zł
budynku mieszkania: -

Razem: - 1 036,00 zł

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - **Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**

Forma zbycia: **przetarg ustny ograniczony**

Uwagi: **Nieruchomość zbywa się w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

FORMA ZBYCIA

Przetarg odbędą się w siedzibie Urzędu Gminy Siedliszcze, w **dniu 08 marca 2013r. o godz. 10⁰⁰**

UWAGI!!!

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Gminy Siedliszcze wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe BS CHEŁM / O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
- zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra

Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Gminie przysługuje umowne prawo odkupu przedmiotowych działek bez prawa naliczania odsetek ustawowych w przypadku nie rozpoczęcia budowy budynku w okresie 5 lat od daty zawarcia aktu notarialnego.

Na przedmiotowej/ych nieruchomości/ach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.
Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Gminy Siedliszcze
w dniu 04 lutego 2013 r.

/-/ mgr inż. Hieronim Zonik
Wójt Gminy Siedliszcze