

# OGŁOSZENIE PRZETARGU

Wójt Gminy Siedliszczce działając na podstawie art. 37 pkt 1 i 4, art. 38 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. ( Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm. ) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność Gminy ( Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ) **ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszczce.**

## Nieruchomość nr 1

Księga wieczysta: - **KW – LU1C/00037198**  
Numer działki: - **9/2**  
Pow. działki : - **0,2729 ha**  
Opis nieruchomości:  
(zabudowana, niezabudowana) – **Nieruchomość w Lechówce**  
opis budynków położenie itp. )

## **Cena nieruchomości:**

gruntu: - **2 565,00 zł**  
budynku mieszkania: -  
**Razem: - 2 565,00 zł**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania  
przestrzennego Gminy Siedliszczce: - **Uprawy rolne**

**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony**

## **FORMA ZBYCIA**

Przetarg odbędą się w siedzibie Urzędu Gminy Siedliszczce, w **dniu 30 sierpnia 2013r. o godz. 10<sup>00</sup>**

## **UWAGI!!!**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Gminy Siedliszczce wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe BS CHEŁM / O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
- zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra

Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Gminie przysługuje umowne prawo odkupu przedmiotowych działek bez prawa naliczania odsetek ustawowych w przypadku nie rozpoczęcia budowy budynku w okresie 5 lat od daty zawarcia aktu notarialnego.

Na przedmiotowej/ych nieruchomości/ach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie zamieszcza się: na stronie www gminy  
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie  
Urzędu Gminy Siedliszczce  
**w dniu 29 lipca 2013 r.**

**/-/ mgr inż. Hieronim Zonik**  
Wójt Gminy Siedliszczce