

## WYKAZ

Nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Siedliszcze przeznaczonych do sprzedaży.

### **Nieruchomość nr 1**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Krowicy**  
opis budynków położenie itp. )

Księga wieczysta: – **LU1C/00037540/7**

Numer działki: – **263**

Pow. działki : – **0,23 ha**

### **Cena nieruchomości:**

gruntu: – 2 369,00 zł

budynku mieszkania:

**Razem:** – **2 369,00 zł**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - **R – tereny upraw rolnych**

**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony**

### **Nieruchomość nr 2**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Wojciechowie**  
opis budynków położenie itp. )

Księga wieczysta: – **LU1C/00052088/1**

Numer działki: – **203**

Pow. działki : – **0,0326 ha**

### **Cena nieruchomości:**

gruntu: – 2 442,00 zł

budynku mieszkania:

**Razem:** – **2 442,00 zł**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - **MR-2 – zabudowa zagrodowa**

**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony**

### **Nieruchomość nr 3**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ ZABUDOWANA**  
opis budynków położenie itp. ) **w Chojnie Nowym Drugim**

Charakterystyka zabudowań: – Budynek mieszkalny murowany o pow. użytkowej **61,05 m<sup>2</sup>**  
– stodoła + szopa o łącznej pow. użytkowej **101,26 m<sup>2</sup>**  
– budynek inwentarski o pow. użytkowej **57,89 m<sup>2</sup>**

Podstawa nabycia: – **Akt Notarialny Rep. A Nr 9187/2013 z dnia 15.11.2013 r.**

Numer działki: – **1531/2**

Pow. działki : – **0,30 ha**

#### **Cena nieruchomości:**

gruntu (część budowlana 0,15ha): – 22 695,00 zł

gruntu (część rolna 0,15ha): – 1 665,00 zł

budynku mieszkalnego mur.: – 15 921,00 zł

budynku stodoły i szopy: – 8 110,00 zł

budynku inwentarskiego: – 9 887,00 zł

**Razem:** – **58 278,00 zł**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - część południowa działki: **01KD – droga krajowa nr 12**

- część środkowa działki: **MR-7 – zabudowa zagrodowa**

- część północna działki: **R – tereny upraw rolnych**

**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony**

### **Nieruchomość nr 4**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **LOKAL MIESZKALNY nr 1** w budynku wielorodzinnym nr 42  
opis budynków położenie itp. ) **w Brzezinach nr 42**

Charakterystyka lokalu: Powierzchnia **66,08 m<sup>2</sup>**

(składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, korytarza i dwóch pomieszczeń gospodarczych)

Księga wieczysta: - **LU1C/00036927/7**

Numer działki: - **53/16**

#### **Cena nieruchomości:**

udział w gruncie 6608/36750: - 5 360,00 zł

budynku/mieszkania: - 14 604,00 zł

**Razem:** - **20 028,00 zł + 23% VAT**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - **MW/U1 – Zabudowa wielorodzinnna i usługi nieuciążliwe**

**Forma zbycia: - Bezprzetargowa** (Podano powtórnie do publicznej wiadomości z powodu błędnie podanej formy zbycia w poprzednim wykazie)

## UWAGI!!!

1. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 – **W ciągu 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu.**
2. Gminie przysługuje umowne prawo odkupu przedmiotowych działek bez prawa naliczania odsetek ustawowych w przypadku nie rozpoczęcia budowy budynku w okresie 5 lat od daty zawarcia aktu notarialnego.
3. Na przedmiotowych nieruchomościach **nr 1, 2 i 3**, nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.
4. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Wykaz zamieszcza się: na stronie www gminy  
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie  
Urzędu Gminy Siedliszcze  
**w dniu 20 stycznia 2014 r.**

*/-/ mgr inż. Hieronim Zonik*

Wójt Gminy Siedliszcze