

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Wójt Gminy Siedliszcze działając na podstawie art. 37 pkt 1 i 4, art. 38 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność Gminy (Dz. U. Nr 207 poz. 2108) **ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Dobromyśli**
opis budynków położenie itp.)

Księga wieczysta: – **LU1C/00036958/3**

Numer działki: – **78**

Pow. działki : – **0,2500 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 20 450,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **20 450,00 zł + należny podatek VAT**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - **MR-3 – zabudowa zagrodowa**

Forma zbycia: - **przetarg ustny nieograniczony**

Nieruchomość nr 2

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Siedliszczu**
opis budynków położenie itp.)

Księga wieczysta: – **LU1C/00037540/7**

Numer działki: – **1714/11**

Pow. działki : – **0,1044 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – **16 098,00 zł**

budynku mieszkania:

Razem: – **16 098,00 zł + należny podatek VAT**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - **14 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

Forma zbycia: - **przetarg ustny nieograniczony**

Nieruchomość nr 3

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **Nieruchomość niezabudowana w Siedliszczu**
opis budynków położenie itp.)

Księga wieczysta: - **LU1C/00037540/7**

Numer działki: - **827/10**

Pow. Działki : - **0,1005 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: - 13 688,00 zł + należny podatek VAT

budynku mieszkania: -

Razem: -13 688,00 zł + należny podatek VAT

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „01MN” – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony

Nieruchomość nr 4

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **Nieruchomość niezabudowana w Siedliszczu**
opis budynków położenie itp.)

Księga wieczysta: - **LU1C/00037540/7**

Numer działki: - **827/8**

Pow. Działki : - **0,5339 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: - 12 518,00 zł + należny podatek VAT

budynku mieszkania: -

Razem: - 12 518,00 zł + należny podatek VAT

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „01MN” – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**
oraz w części w terenach „R” – teren upraw rolnych

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony

Nieruchomość nr 5

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **Nieruchomość niezabudowana w Siedliszczu**
opis budynków położenie itp.)

Księga wieczysta: - **LU1C/00037540/7**

Numer działki: - **827/6**

Pow. Działki : - **0,2007 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: - 30 145,00 zł + należny podatek VAT

budynku mieszkania: -

Razem: - 30 145,00 zł + należny podatek VAT

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „MN32” – **zabudowa jednorodzinna**

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony

FORMA ZBYCIA

Przetarg odbędą się w siedzibie Urzędu Gminy Siedliszczu, w dniu 8 września 2014 r. o godz. 10⁰⁰

UWAGI!!!

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Gminy Siedliszczu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM / O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**
2. Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
 - zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
3. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Gminie przysługuje umowne prawo odkupu przedmiotowych działek bez prawa naliczania odsetek ustawowych w przypadku nie rozpoczęcia budowy budynku w okresie 5 lat od daty zawarcia aktu notarialnego.
6. Na przedmiotowej/ych nieruchomości/ach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.
7. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Gminy Siedliszczu
w dniu 6 sierpnia 2014 r.

/-/ mgr inż. Hieronim Zonik
Wójt Gminy Siedliszczu