

# OGŁOSZENIE PRZETARGU

**Wójt Gminy Siedliszcze** działając na podstawie art. 37 pkt 1 i 4, art. 38 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. ( Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm. ) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność Gminy ( Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ) **ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

## Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Siedliszczu**  
opis budynków położenie itp. )

Księga wieczysta: – **LU1C/00037540/7**

Numer działki: – **1714/14**

Pow. działki : – **0,1342 ha**

## **Cena nieruchomości:**

gruntu: – **20 694,00 zł**

budynku mieszkania:

**Razem: – 20 694,00 zł + należny podatek VAT**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - **14 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony**

## **FORMA ZBYCIA**

Przetarg odbędą się w siedzibie Urzędu Gminy Siedliszczu, w **dniu 10 października 2014 r. o godz. 10<sup>00</sup>**

## **UWAGI!!!**

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Gminy Siedliszcze wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM / O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**
2. Wpłacone wadium zostanie:  
- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg  
- zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
3. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Gminie przysługuje umowne prawo odkupu przedmiotowych działek bez prawa naliczania odsetek ustawowych w przypadku nie rozpoczęcia budowy budynku w okresie 5 lat od daty zawarcia aktu notarialnego.
6. Na przedmiotowej/ych nieruchomości/ach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.
7. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy  
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie  
Urzędu Gminy Siedliszcze  
**w dniu 8 września 2014 r.**

*/-/ mgr inż. Hieronim Zonik*

Wójt Gminy Siedliszcze