

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Wójt Gminy Siedliszcze działając na podstawie art. 37 pkt 1 i 4, art. 38 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność Gminy (Dz. U. Nr 207 poz. 2108) **ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w ADOLFINIE**
opis budynków położenie itp.)

Księga wieczysta: – **LU1C/00041390/1**

Numer działki: – **50/1**

Pow. działki : – **0,7733 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 9280,00 zł

budynku mieszkania:

– służebność drogi koniecznej w działce nr 50/2

– 492,00 zł

Razem: – **9 772,00 zł (zwolniona z podatku VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „R” – tereny upraw rolnych

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 2

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w SIEDLISZCZU**
opis budynków położenie itp.) (**działka budowlana**)

Księga wieczysta: – **LU1C/00033308/1**

Numer działki: – **1714/15**

Pow. działki : – **0,1363 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 21127,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **21 127,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „O2U/MN” – tereny usług, zabudowa jednorodzinna

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 3

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w SIEDLISZCZU**
opis budynków położenie itp.) (**działka budowlana**)

Księga wieczysta: – **LU1C/00037540/7**

Numer działki: – **827/7**

Pow. działki : – **0,2090 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 31 183,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **31 183,00 zł + należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „01MN” – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

Forma zbycia: - **przetarg ustny nieograniczony.**

FORMA ZBYCIA

Przetarg odbędą się w siedzibie Urzędu Gminy Siedliszczu, w **dniu 14 lipca 2015 r. o godz. 10⁰⁰**

UWAGI!!!

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Gminy Siedliszcze wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM / O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**
2. Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
 - zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
3. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Gminie przysługuje umowne prawo odkupu przedmiotowych działek bez prawa naliczania odsetek ustawowych w przypadku nie rozpoczęcia budowy budynku w okresie 5 lat od daty zawarcia aktu notarialnego.
6. Na przedmiotowej/ych nieruchomości/ach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.
7. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Gminy Siedliszcze
w dniu 12 czerwca 2015 r.

/-/ mgr inż. Hieronim Zonik

Wójt Gminy Siedliszcze