

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Siedliszcza działając na podstawie art. 37 pkt 1 i 4, art. 38 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność Gminy (Dz. U. Nr 207 poz. 2108) **ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w SIEDLISZCZU**
opis budynków położenie itp.) -

Księga wieczysta: – **Sygn.Akt I NS 4980/12 z 14.11.2012 r.**

Numer działki: – **468**

Pow. działki : – **1,4763 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 14 763,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **14 763,00 zł (zwolniona z podatku VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „R” – **teren upraw rolnych w granicy potencjalnych dolesień**

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 2

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w MAJDANIE ZAHORODYŃSKIM**

opis budynków położenie itp.)

Księga wieczysta: – **LU1C/00047714/1**

Numer działki: – **580**

Pow. działki : – **1,94 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 22 504,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **22 504,00 zł (zwolniona z podatku VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „R” – **teren upraw rolnych**

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 3

Opis Nieruchomości:
(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w KULIKU**
opis budynków położenie itp.) (**działka budowlana**)

Księga wieczysta: – **LU1C/00036955/2**
Numer działki: – **258**
Pow. działki : – **0,27 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 21 087,00 zł
budynku mieszkania:

Razem: – **21 087,00 zł + należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania
przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „MR-8” – **zabudowa zagrodowa**
Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 4

Opis Nieruchomości:
(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w KULIKU**
opis budynków położenie itp.) (**działka budowlana**)

Księga wieczysta: – **LU1C/00036957/6**
Numer działki: – **110**
Pow. działki : – **0,28 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 21 868,00 zł
budynku mieszkania:

Razem: – **21 868,00 zł + należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania
przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „MR-4” – **zabudowa zagrodowa**
Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

FORMA ZBYCIA

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siedliszczu, w dniu 10 maja 2016 r. o godz. 10⁰⁰

UWAGI!!!

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Miejskiego w Siedliszczu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM / O.SIEDLISZCZE NR: 13 8187 0004 2007 0150 0048 0017
2. Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
 - zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
3. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Gminie przysługuje umowne prawo odkupu przedmiotowych działek bez prawa naliczania odsetek ustawowych w przypadku nie rozpoczęcia budowy budynku w okresie 5 lat od daty zawarcia aktu notarialnego.
6. Na przedmiotowej/ych nieruchomości/ach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.
7. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu
w dniu 06 kwietnia 2016 r.

/-/ mgr inż. Hieronim Zonik

Burmistrz Siedliszcza