

## OGŁOSZENIE II PRZETARGU

**Burmistrz Siedliszcza** działając na podstawie art. 38, art. 39 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. ( Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm. ) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność Gminy ( Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ) **ogłasza II przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

**Pierwszy przetarg, który odbył się 10 maja 2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym**

### **Nieruchomość nr 1**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w SIEDLISZCZU**  
opis budynków położenie itp. ) - .....

Księga wieczysta: – **Sygn.Akt I NS 4980/12 z 14.11.2012 r.**

Numer działki: – **468**

Pow. działki : – **1,4763 ha**

**Cena nieruchomości:**

gruntu: – 14 763,00 zł

budynku mieszkania: .....

**Razem:** – **14 763,00 zł** (zwolniona z podatku VAT)

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „R” – **teren upraw rolnych w granicy potencjalnych dolesień**

**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.**

### **Nieruchomość nr 2**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w MAJDANIE ZAHORODYŃSKIM**

opis budynków położenie itp. ) .....

Księga wieczysta: – **LU1C/00047714/1**

Numer działki: – **580**

Pow. działki : – **1,94 ha**

**Cena nieruchomości:**

gruntu: – 22 504,00 zł

budynku mieszkania: .....

**Razem:** – **22 504,00 zł** (zwolniona z podatku VAT)

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „R” – **teren upraw rolnych**

**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.**

### **Nieruchomość nr 3**

Opis Nieruchomości:  
(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w KULIKU**  
opis budynków położenie itp. ) ( **działka budowlana** )

Księga wieczysta: – **LU1C/00036955/2**  
Numer działki: – **258**  
Pow. działki : – **0,27 ha**

#### **Cena nieruchomości:**

gruntu: – 21 087,00 zł  
budynku mieszkania: .....

**Razem:** – **21 087,00 zł + należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania  
przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „MR-8” – **zabudowa zagrodowa**  
**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.**

### **Nieruchomość nr 4**

Opis Nieruchomości:  
(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w KULIKU**  
**KOLONII**  
opis budynków położenie itp. ) ( **działka budowlana** )

Księga wieczysta: – **LU1C/00036957/6**  
Numer działki: – **110**  
Pow. działki : – **0,28 ha**

#### **Cena nieruchomości:**

gruntu: – 21 868,00 zł  
budynku mieszkania: .....

**Razem:** – **21 868,00 zł + należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania  
przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „MR-4” – **zabudowa zagrodowa**  
**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.**

## FORMA ZBYCIA

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siedliszczu, w dniu 14 czerwca 2016 r. o godz. 10<sup>00</sup>

### UWAGI!!!

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Miejskiego w Siedliszczu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM / O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**
2. Wpłacone wadium zostanie:
  - zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
  - zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
3. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Gminie przysługuje umowne prawo odkupu przedmiotowych działek bez prawa naliczania odsetek ustawowych w przypadku nie rozpoczęcia budowy budynku w okresie 5 lat od daty zawarcia aktu notarialnego.
6. Na przedmiotowej/ych nieruchomości/ach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.
7. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy  
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie  
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu  
w dniu 12 maja 2016 r.

*/-/ mgr inż. Hieronim Zonik*

Burmistrz Siedliszcza