

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Siedliszcza działając na podstawie art. 37 ust 1, art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) **ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA
w Woli Korybutowej Kolonii**

opis budynków położenie itp.) -

Księga wieczysta: – **LU1C/00042137/7**

Numer działki: – **46**

Pow. Działki : – **0,79 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 10 586,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – 10 586,00 zł (+ należny podatek VAT)

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „US2” – usługi sportu

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 2

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA
w Woli Korybutowej Kolonii**

opis budynków położenie itp.)

Księga wieczysta: – **LU1C/00042137/7**

Numer działki: – **41/1**

Pow. Działki : – **0,80 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 10 720,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – 10 720,00 zł (zwolniona z podatku VAT)

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „R” – teren upraw rolnych

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 3

Opis Nieruchomości:
(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Bezku**
opis budynków położenie itp.) **(działka objęta umową dzierżawy)**

Księga wieczysta: – **LU1C/00036956/9**

Numer działki: – **13**

Pow. Działki : – **0,22 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 17 182,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **17 182,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „MR-18” – **zabudowa zagrodowa**

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 4

Opis Nieruchomości:
(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Siedliszczu**
opis budynków położenie itp.)

Księga wieczysta: – **LU1C/00037540/7**

Numer działki: – **1022**

Pow. Działki : – **0,1728 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 4 355,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **4 355,00 zł (zwolniona z podatku VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „R” – **teren upraw rolnych**

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

FORMA ZBYCIA

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siedliszczu, w **dniu 08 lipca 2016 r. o godz. 10⁰⁰**

UWAGI!!!

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Miejskiego w Siedliszczu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM / O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**
2. Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
 - zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
3. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Gminie przysługuje umowne prawo odkupu przedmiotowych działek bez prawa naliczania odsetek ustawowych w przypadku nie rozpoczęcia budowy budynku w okresie 5 lat od daty zawarcia aktu notarialnego.
6. Na przedmiotowej/ych nieruchomości/ach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.
7. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu
w **dniu 06 czerwca 2016 r.**

/-/ mgr inż. Hieronim Zonik

Burmistrz Siedliszcza