

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Siedliszcza działając na podstawie art. 37 ust 1, art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) **ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana – **NIERUCHOMOŚĆ ZABUDOWANA w Chojnie Nowym**
opis budynków położenie itp.) **Pierwszym**

Charakterystyka zabudowań: - budynek drewniany po byłej Szkole Podstawowej o pow. użytkowej **501 m²**
- budynek gospodarczy murowany o pow. użytkowej **47 m²**
- ogrodzenie **339 m²**

Księga wieczysta: - **LU1C/00042134/6**
Numer działki: - **244/4 – 0,3977 ha**
- **245/10 – 0,1410 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: - 12 659,00 zł
budynków/mieszkań: - 142 445,00 zł
Razem: - 155 104,00 zł

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „R” – **teren upraw rolnych**

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony

Nieruchomość nr 2

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w SIEDLISZCZU**
opis budynków położenie itp.) -

Księga wieczysta: - **LU1C/00037540/7**
Numer działki: - **1792/1**
Pow. Działki : - **0,7043 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: - 141 846,00 zł
budynku mieszkania:

Razem: - 141 846,00 zł (+ należny podatek VAT)

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „PRPU3” – **tereny usług obsługi rolnictwa, przemysłu**

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

FORMA ZBYCIA

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siedliszczu, w dniu 08 lipca 2016 r. o godz. 10⁰⁰

UWAGI!!!

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Miejskiego w Siedliszczu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM / O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**
2. Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
 - zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
3. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. W przypadku uchylecia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Na przedmiotowej/ych nieruchomości/ach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.
6. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu
w dniu 06 czerwca 2016 r.

/-/ mgr inż. Hieronim Zonik

Burmistrz Siedliszcza