

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Siedliszcza działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Z 2014 r., poz. 1490) **ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedliszcze.**

Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Lechówce**

opis budynków położenie itp.)

Księga wieczysta: – **LU1C/00037198/4**

Numer działki: – **34/1**

Pow. Działki : – **0,2104 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – **3 850,00 zł**

budynku mieszkania:

Razem: – **3 850,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszcze:

PE-2- powierzchniowa eksploatacja surowców (część zachodnia)

R – teren upraw rolnych (część wschodnia)

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

FORMA ZBYCIA

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siedliszczu,
w dniu 30 grudnia 2016 r. o godz. 10⁰⁰

Regulamin przetargu

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Miejskiego w Siedliszczu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM / O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**
2. Wpłacone wadium zostanie:
- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
- zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Ustanawia się służebność przejazdu i przechodu w działce nr 34/1 do działek nr: 35; 36/2; 15 i 19/1 położonych w Lechówce.
6. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
7. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu
w dniu 28 listopada 2016 r.

/-/ mgr inż. Hieronim Zonik

Burmistrz Siedliszcza