

OGŁOSZENIE III PRZETARGU

Burmistrz Siedliszcza działając na podstawie art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Z 2014 r., poz. 1490) **ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedliszcze.**

Pierwszy przetarg ustny ograniczony, który odbył się 30 stycznia 2017 r. zakończył się wynikiem negatywnym. Drugi przetarg ustny nieograniczony odbył się 20 czerwca 2017 r. i również zakończył się wynikiem negatywnym.

Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ ZABUDOWANA w Majdanie Zahorodyńskim**

opis budynków położenie itp.) (budynek murowany bez okien i drzwi przeznaczony do rozbiórki)

Księga wieczysta: – **LU1C/00047714/1**

Numer działki: – **128/1**

Pow. działki : – **2,30 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 361 250,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **361 250,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszcze:

- MR, MN, UTL, U-15 – zabudowa zagrodowa, zabudowa jednorodzinna, zabudowa letniskowa, usługi nieuciążliwe, w części południowej R- teren upraw rolnych

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siedliszczu,
w dniu **27 października 2017 r. o godz. 10⁰⁰**

Regulamin przetargu

1. W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą na konto Urzędu Miejskiego w Siedliszczu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości, czyli 36 125 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy sto dwadzieścia pięć złotych) w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM/ O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**
2. Wpłacone wadium zostanie:
- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
- zwrócone jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
6. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn podając informację.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu
w dniu **25 września 2017 r.**

/-/ mgr inż. Hieronim Zonik

Burmistrz Siedliszcza