

WYKAZ

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Burmistrz Siedliszczu podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiących mienie komunalne Gminy Siedliszczu **przeznaczonych do zbycia**.

Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:
(zabudowana, niezabudowana – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Siedliszczu**
opis budynków położenie itp.)

Księga wieczysta: – **LU1C/00078066/9**

Numer działki: – **193**

Pow. Działki : – **0,0939 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 32 217,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **32 217,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszczu:

MN, U-18 – zabudowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe, pn-wschodni skraj działki znajduje się w terenach R- teren upraw rolnych

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 2

Opis Nieruchomości:
(zabudowana, niezabudowana – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA Siedliszczu**
opis budynków położenie itp.)

Księga wieczysta: – **LU1C/00036960/0**

Numer działki: – **202**

Pow. Działki : – **0,0031 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 894,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **894,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszczu:

MN, U-18 – zabudowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

UWAGI!!!

1. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) – W ciągu 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu.

2. Na nieruchomości nr 1 istnieją ograniczone prawa rzeczowe:

a) służebność przesyłu polegająca na prawie niezbędnego dostępu do nieruchomości stanowiącej działkę nr 193 (stary nr 159/3) o pow. 0,0939 ha, a w szczególności na: - przesyłaniu energii elektrycznej liniami elektroenergetycznymi niskiego i średniego napięcia, - uznaniu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych (linia napowietrzna mn), - wyrażeniu zgody na budowę linii kablowej niskiego napięcia (przebudowa istniejącej linii napowietrznej kablowej) i budowę linii średniego napięcia i ich dalszą eksploatację, - prawie dostępu brygad eksploatacyjnych wraz z niezbędnym osprzętem i pojazdami do urządzeń energetycznych, w celu ich konserwacji, napraw, modernizacji i wymiany, - ograniczeniu swobodnego zagospodarowania gruntu pod linią elektroenergetyczną, polegającym na powstrzymaniu się właściciela od wznoszenia budynków i budowli, powstrzymywaniu się od utrzymywania drzew wzdłuż przebiegu linii elektroenergetycznej, dopuszczalne jest utwardzenie pasa służebności nawierzchnią z elementów rozbitnych.

b) służebność drogi koniecznej polegająca na prawie przechodu i przejazdu pasem gruntu o szerokości 5 m wzdłuż południowo-zachodniej granicy działki nr 193 (stary nr 159/3) o pow. 0,0939 na rzecz każdego właściciela działki gruntu nr 194 (stary nr 159/4) o pow. 0,0100 ha uregulowanej w kw. 69753, celem dostępu do działki gruntu nr 217 (stary nr 180).

3. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Wykaz zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu
w dniu 14 maja 2018 r.

/-/ mgr inż. Hieronim Zonik

Burmistrz Siedliszcza