

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Siedliszcza działając na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Z 2014 r., poz. 1490) **ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na zbycie następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony, który odbył się 27 lipca 2018 r.

zakończył się wynikiem negatywnym

Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Majdanie**
opis budynków położenie itp.) **Zahorodyńskim**

Księga wieczysta: – **LU1C/00047714/1**

Numer działki: – **128/3**

Pow. Działki : – **0,0554 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 12 437,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **12 437,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszcze:

MR, MN, UTL, U-15 – zabudowa zagrodowa, jednorodzinna, letniskowa, usługi nieuciążliwe

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 2

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Majdanie**
opis budynków położenie itp.) **Zahorodyńskim**

Księga wieczysta: – **LU1C/00047714/1**

Numer działki: – **128/4**

Pow. Działki : – **0,0527 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 11 831,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **11 831,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszcze:

MR, MN, UTL, U-15 – zabudowa zagrodowa, jednorodzinna, letniskowa, usługi nieuciążliwe

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 3

Opis Nieruchomości:
(zabudowana, niezabudowana – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Majdanie**
opis budynków położenie itp.) **Zahorodyńskim**

Księga wieczysta: – **LU1C/00047714/1**

Numer działki: – **128/9**

Pow. Działki : – **0,1049 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 23 550,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **23 550,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszcze:

MR, MN, UTL, U-15 – zabudowa zagrodowa, jednorodzinna, letniskowa, usługi nieuciążliwe

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 4

Opis Nieruchomości:
(zabudowana, niezabudowana – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Majdanie**
opis budynków położenie itp.) **Zahorodyńskim**

Księga wieczysta: – **LU1C/00047714/1**

Numer działki: – **128/10**

Pow. Działki : – **0,1012 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 22 719,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **22 719,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszcze:

MR, MN, UTL, U-15 – zabudowa zagrodowa, jednorodzinna, letniskowa, usługi nieuciążliwe

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siedliszczu,
w dniu 25 stycznia 2019 r. o godz. 10⁰⁰

Regulamin przetargu

1. Na przedmiotowych nieruchomościach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania
2. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.
3. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Miejskiego w Siedliszczu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM/O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**
5. Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
 - zwrócone jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
6. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
7. W przypadku uchylecia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu
w dniu 24 grudnia 2018 r.

/-/ mgr inż. Hieronim Zonik

Burmistrz Siedliszcza