

## WYKAZ

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Burmistrz Siedliszcz podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiących mienie komunalne Gminy Siedliszcz **przeznaczonych do zbycia**.

### **Nieruchomość nr 1**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w SIEDLISZCZU**  
opis budynków położenie itp. ) ( **działka budowlana** )

Księga wieczysta: – **LU1C/00037540/7**

Numer działki: – **2167/3**

Pow. działki : – **0,1104 ha**

**Cena nieruchomości:**

gruntu: – 22 334,00 zł

budynku mieszkania: .....

**Razem:** – **22 334,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcz: - „01MN” – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.**

### **Nieruchomość nr 2**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w SIEDLISZCZU**  
opis budynków położenie itp. ) ( **działka budowlana** )

Księga wieczysta: – **LU1C/00037540/7**

Numer działki: – **2167/11**

Pow. działki : – **0,1065 ha**

**Cena nieruchomości:**

gruntu: – 21 545,00 zł

budynku mieszkania: .....

**Razem:** – **21 545,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcz: - „02MN” – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.**

### **Nieruchomość nr 3**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Krowicy**  
opis budynków położenie itp. )

Księga wieczysta: – **LU1C/00038163/7**

Numer działki: – **435**

Pow. działki : – **0,21 ha**

**Cena nieruchomości:**

gruntu: – 12 284,00 zł

budynku mieszkania: .....

**Razem:** – **12 284,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - w części północnej tereny „MR-4” - zabudowa zagrodowa,  
w części południowej „R” - teren upraw rolnych

**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.**

### **Nieruchomość nr 4**

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Chojnie Starym**  
opis budynków położenie itp. )

Księga wieczysta: – **LU1C/00084157/9**

Numer działki: – **193/8**

Pow. działki : – **0,1480 ha**

**Cena nieruchomości:**

gruntu: – 5 550,00 zł

budynku mieszkania: .....

**Razem:** – **5 550,00 zł (zwolniona z podatku VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „R” – teren upraw rolnych

**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.**

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz.2204 z późn. zm.) – W ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
3. Nieruchomość nr 3 jest objęta umową dzierżawy. Umowa ważna do 30.09.2021 r. (Dzierżawcy przysługuje umowne prawo pierwokupu)
4. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.
5. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
6. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Miejskiego w Siedliszczu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości wskazując nr działki, miejsce jej położenia, jej powierzchnię, w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM/O.SIEDLISZCZE NR: 13 8187 0004 2007 0150 0048 0017
7. Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
  - zwrócone jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
8. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wykaz zamieszcza się: na stronie www gminy  
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie  
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu  
**w dniu 13 maja 2019 r.**

*/-/ mgr inż. Hieronim Zonik*

Burmistrz Siedliszcza