

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Siedliszcza działając na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Z 2014 r., poz. 1490) **ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w SIEDLISZCZU**
opis budynków położenie itp.) (**działka budowlana**)

Księga wieczysta: – **LU1C/00037540/7**

Numer działki: – **2167/3**

Pow. działki : – **0,1104 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 22 334,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **22 334,00 zł (+ należy podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „01MN” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 2

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w SIEDLISZCZU**
opis budynków położenie itp.) (**działka budowlana**)

Księga wieczysta: – **LU1C/00037540/7**

Numer działki: – **2167/11**

Pow. działki : – **0,1065 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 21 545,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **21 545,00 zł (+ należy podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „02MN” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 3

Opis Nieruchomości:
(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Krowicy**
opis budynków położenie itp.)

Księga wieczysta: – **LU1C/00038163/7**

Numer działki: – **435**

Pow. działki : – **0,21 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 12 284,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **12 284,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - w części północnej tereny „MR-4” - zabudowa zagrodowa,
w części południowej „R” - teren upraw rolnych

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 4

Opis Nieruchomości:
(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Chojnie Starym**
opis budynków położenie itp.)

Księga wieczysta: – **LU1C/00084157/9**

Numer działki: – **193/8**

Pow. działki : – **0,1480 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 5 550,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **5 550,00 zł (zwolniona z podatku VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „R” – teren upraw rolnych

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siedliszczu,
w dniu 26 lipca 2019 r. o godz. 10⁰⁰

Regulamin przetargu

1. Nieruchomość nr 3 jest objęta umową dzierżawy. Umowa ważna do 30.09.2021 r. (Dzierżawcy przysługuje umowne prawo pierwokupu)
2. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.
3. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Miejskiego w Siedliszczu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości wskazując nr działki, miejsce jej położenia, jej powierzchnię, w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM/O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**
5. Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
 - zwrócone jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
6. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
7. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu
w dniu 24 czerwca 2019 r.

/-/ mgr inż. Hieronim Zonik

Burmistrz Siedliszcza