

WYKAZ

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Burmistrz Siedliszczka podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** stanowiących mienie komunalne Gminy Siedliszczko **przeznaczonych do zbycia**.

Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Maryninie**
opis budynków położenie itp.) (**działka budowlana**)

Księga wieczysta: – **LU1C/00072043/0**

Numer działki: – **12/1**

Pow. działki : – **0,1087 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 22 164,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **22 164,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszczko: - „08MN” – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 2

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Maryninie**
opis budynków położenie itp.) (**działka budowlana**)

Księga wieczysta: – **LU1C/00072043/0**

Numer działki: – **12/2**

Pow. działki : – **0,1107 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – 22 572,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – **22 572,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszczko: - „08MN” – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz.2204 z późn. zm.) – W ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
3. Na przedmiotowych nieruchomościach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania
4. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.
5. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
6. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Miejskiego w Siedliszczu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM/O.SIEDLISZCZE NR: **13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**
7. Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
 - zwrócone jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
8. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wykaz zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu
w dniu 07 stycznia 2019 r.

/-/ mgr inż. Hieronim Zonik

Burmistrz Siedliszcza