

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Siedliszcza

działając na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Z 2014 r., poz. 1490) ogłasza **II przetarg ustny nieograniczony na zbycie następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony, który odbył się 31 lipca 2020 r. zakończył się wynikiem negatywnym

Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Chojnie Nowym**
opis budynków położenie itp.) **Pierwszym**

Księga wieczysta: – **LU1C/00038152/7**

Numer działki: – **245/9**

Pow. Działki : – **0,4986 ha**

Cena nieruchomości:

gruntu: – **9 972,00 zł**

budynku mieszkania:

Razem: – 9 972,00 zł (zwolniona z podatku VAT)

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszcze: **R – teren upraw rolnych**

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siedliszczu,
w dniu **23 października 2020 r. o godz. 10⁰⁰**

Regulamin przetargu

1. Na przedmiotowej nieruchomości nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.
2. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.
3. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Miejskiego w Siedliszczu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości wskazując **nr działki, miejsce jej położenia, jej powierzchnię**, w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM/O.SIEDLISZCZE NR:
13 8187 0004 2007 0150 0048 0017
5. Wpłacone wadium zostanie:
- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
- zwrócone jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
6. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
7. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu
w dniu **21 września 2020 r.**

/-/ mgr inż. Hieronim Zonik

Burmistrz Siedliszcza