STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIEDLISZCZE

RYSUNEK W SKALI 1:25 000

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PROJEKT ZMIANY STUDIUM Z WYRÓŻNIENIEM DOKONYWANYCH ZMIAN

N

0 500 1000 2000 M

OZNACZENIA

- GRANICA GMINY SIEDLISZCZE
- GRANICA MIASTA SIEDLISZCZE
- GRANICE MIEJSCOWOŚCI - OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW	
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ	TERENY Z MOŻLIWOŚCIĄ ZACHOWANIA ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU LUB JEGO ZMIANY ZGODNIE Z WYTYCZNYMI STUDIUM DLA STREF ROZWOJU ZABUDOWY
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ	
TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH	
TERENY ZABUDOWY OBSŁUGOWEJ	
TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ	
TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI SUROWCÓW NATURALNYCH	
TERENY ROLNE	
TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH	
TERENY LASÓW I ZWARTYCH ZADRZEWIEŃ	
TERENY PARKÓW PODWORSKICH	
TERENY URZĄDZEŃ SPORTU I REKREACJI	
TERENY ŁĄK, PASTWISK I NIEUŻYTKÓW	
TERENY CMENTARZY	

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
STREFY ROZWOJU ZABUDOWY	
MU	STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
MW	STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI
MN	STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
RM	STREFA ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
ML	STREFA ZABUDOWY LETNISKOWEJ
UP	STREFA ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
UO/US	STREFA ZABUDOWY USŁUG OBSŁUGI, USŁUG SPORTU I REKREACJI
UK	STREFA ZABUDOWY OBIEKTÓW KULTU RELIGIJNEGO
PU	STREFA ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
PU1	STREFA ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM WIELOPOWIERZCHNIOWYCH OBIEKTÓW MAGAZYNOWYCH
PE	STREFA POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI KOPALIN
PG/PU	STREFA ZAŁADU GÓRNICZEGO I TERENY PRODUKCYJNE I USŁUGOWE
WS	STREFA LOKALIZACJI ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH
ETAPY ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W MIEŚCIE SIEDLISZCZE	
	OBSZARY WSKAZANE DO ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W I ETAPIE
	OBSZARY WSKAZANE DO ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W II ETAPIE

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
STRUKTURA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	
OBIEKTY USŁUG OŚWIATY	WSKAZANE DO ZACHOWANIA
OBIEKTY USŁUG ADMINISTRACJI	
OBIEKTY USŁUG ZDROWIA	
OBIEKTY USŁUG OCHOTNICZEJ I STRAŻY POŻARNEJ	
KOŚCIOŁY	
	OBSZAR PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
OCHRONA ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO	
CHEŁMSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU	OCHRONA OBIETNÓW I OBSZARÓW OCHRONY PRZYRODY NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
PAWŁOWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU	
OBSZAR NATURA 2000	
POMNIK PRZYRODY	
KORYTARZE EKOLOGICZNE O ZNACZENIU REGIONALNYM	PRIORYTET OCHRONY ZASOBÓW PRZYRODNICZYCH W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM
LASY OCHRONNE	
GLEBY KLASY BONITACYJNEJ II-III	
	OBSZARY SUGEROWANYCH ZALESIEŃ
OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO	
OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO I MIEJSCE W GMINIE, EWIDENCJI ZABYTKÓW	OCHRONA OBIETÓW I OBSZARÓW ZABYTKOWYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ ZAPISÓW W PLANACH MIEJSCOWYCH
OBSZARY I OBIEKTY MIEJSCE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW	
MIEJSCA PAMIĘCI MIEJSCE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW	
STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE OBJĘTE WOJEWÓDZKĄ EWIDENCJĄ ZABYTKÓW	
	GRANICA PROJEKTOWANEGO PARKU KULTUROWEGO MIASTA SIEDLISZCZE
OBSZARY ZDEGRADOWANE	
	GRANICE OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SYSTEM KOMUNIKACYJNY	
	PROJEKTOWANA DROGA PUBLICZNA KLASY EKSPRESOWEJ
	REJON LOKALIZACJI WĘZŁA "MARYNIN-KARCZEBIAK" W CIĄGU DROGI EKSPRESOWEJ
	REJON LOKALIZACJI MIEJSC OBSŁUGI PODRÓŻNYCH (MOP) W CIĄGU DROGI EKSPRESOWEJ
ISTNIEJĄCA DROGA KRAJOWA NR 12	DROGA PUBLICZNA KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
ISTNIEJĄCE DROGI WOJEWÓDZKIE	DROGA PUBLICZNA KLASY GŁÓWNEJ
ISTNIEJĄCE DROGI POWIATOWE	DROGA PUBLICZNA KLASY ZBIORCZEJ/LOKALNEJ
WAŻNIEJSZE ISTNIEJĄCE DROGI GMINNE	DROGA PUBLICZNA KLASY LOKALNEJ/DOJAZDOWEJ
	PROJEKTOWANA DROGA PUBLICZNA KLASY GŁÓWNEJ (ZBIORCZEJ I OBWODNICA MIASTA)
	PROJEKTOWANA DROGA PUBLICZNA KLASY LOKALNEJ/DOJAZDOWEJ
	BOCZNICA KOLEJOWA
	DROGA ROWEROWA
SYSTEM INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
ISTNIEJĄCE STUDNIE GMINNYCH UJĘĆ WODY	ZACHOWANIE URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ Z MOŻLIWOŚCIĄ ZMIANY LOKALIZACJI
ISTNIEJĄCA OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW	
ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110KV WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ	
	PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400KV WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ,
	PROJEKTOWANY GAZOCIĄG
	PROJEKTOWANY ROPOCIĄG WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
OBSZARY, NA KTÓRYCH MOGĄ ZOSTAĆ ROZMIESZCZONE URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH O MOCY POWYŻEJ 100 kW	
	OBSZAR, NA KTÓRYM MOGĄ ZOSTAĆ ROZMIESZCZONE FARMY FOTOWOLTAICZNE
	OBSZAR, NA KTÓRYM MOGĄ ZOSTAĆ ROZMIESZCZONE BIOGAZOWNIE
	STREFA OCHRONNA OD BIOGAZOWNI 300 M
OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU I SZczególne WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT	ZASADY ZAGOSPODAROWANIA NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ ZAPISÓW W PLANACH MIEJSCOWYCH
OBSZAR ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT	
OBSZARY NARAŻONY NA ZALANIE	
OBSZARY NARAŻONE NA PODTOPIENIA WRAZ Z PRZYPOWIERZCHNIOWYM	
STREFY OCHRONY SANITARNEJ WOKÓŁ CMENTARZY	
STREFA OD GŁĘBIOWEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GŁUSK NA MPGW GŁUSK-LUBLIN	
STREFA OD GŁĘBIOWEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GŁUSK NA MPGW GŁUSK-LUBLIN	
ZŁOŻA KOPALIN	
TERENY I OBSZARY GÓRNICZE	
GRANICA ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO WRAZ Z JEGO NAZWĄ I NUMEREM	
GRANICA ZŁOŻA KRUSZYW NATURALNYCH WRAZ Z JEGO NAZWĄ I NUMEREM	
GRANICA ZŁOŻA WAPIENI I MARGLI WRAZ Z JEGO NAZWĄ I NUMEREM	
GRANICA ZŁOŻA TORFU WRAZ Z JEGO NAZWĄ I NUMEREM	
GRANICA ZŁOŻA ZIEMI KRZEMIONKOWEJ WRAZ Z JEGO NAZWĄ I NUMEREM	

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIEDLISZCZE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ W SIEDLISZCZU Z DNIA ..... 2023 ROKU

RYSUNEK W SKALI 1:25 000

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SPORZĄDZIŁ ZMIANĘ STUDIUM: BURMISTRZ SIEDLISZCZA

GŁÓWNY PROJEKTANT ZMIANY STUDIUM: mgr inż. Elżbieta Mazurek

OZNACZENIA ZMIAN NA RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIEDLISZCZE PROJEKT UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ W SIEDLISZCZU Z DNIA ..... 2023 ROKU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
- PE — STREFA POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI KOPALIN
- MN — STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- ML — STREFA ZABUDOWY LETNISKOWEJ
- UKS — STREFA USŁUG I OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- OBSZARY, NA KTÓRYCH MOGĄ ZOSTAĆ ROZMIESZCZONE URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH ENERGII O MOCY POWYŻEJ 500 kW (FARMY FOTOWOLTAICZNE)

OBSZAR NAJWYŻSZEJ OCHRONY GZWP NR 407 "NIECKA LUBELSKA" (CHEŁM - ZAMOŚĆ) OBSZAR WYSOKIEJ OCHRONY

OBSZAR NAJWYŻSZEJ OCHRONY GZWP NR 407 "NIECKA LUBELSKA" (CHEŁM-ZAMOŚĆ) OBSZAR NA WYŻSZEJ OCHRONY

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIEDLISZCZE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXII/275/22 RADY MIEJSKIEJ W SIEDLISZCZU Z DNIA 20 MAJA 2022 ROKU

RYSUNEK W SKALI 1:25 000

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SPORZĄDZIŁ ZMIANĘ STUDIUM: BURMISTRZ SIEDLISZCZA

GŁÓWNY PROJEKTANT ZMIANY STUDIUM: mgr inż. Elżbieta Mazurek

OZNACZENIA ZMIAN NA RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIEDLISZCZE PROJEKT UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ W SIEDLISZCZU Z DNIA 20 STYCZNIA 2015 ROKU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
- PE — STREFA POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI KOPALIN
- MN — STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- K — STREFA ZABUDOWY OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KOMUNALNEJ
- OBSZARY WSKAZANE DO ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W II ETAPIE
- TERENY OMIENTARZY
- PROJEKTOWANA DROGA PUBLICZNA KLASY LOKALNEJ/DOJAZDOWEJ
- OBSZARY, NA KTÓRYCH MOGĄ ZOSTAĆ ROZMIESZCZONE URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH ENERGII O MOCY POWYŻEJ 500 kW (FARMY FOTOWOLTAICZNE)

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIEDLISZCZE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLVI/414/20 RADY MIEJSKIEJ W SIEDLISZCZU Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2020 ROKU

RYSUNEK W SKALI 1:25 000

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SPORZĄDZIŁ ZMIANĘ STUDIUM: BURMISTRZ SIEDLISZCZA

GŁÓWNY PROJEKTANT ZMIANY STUDIUM: mgr inż. Elżbieta Mazurek

OZNACZENIA ZMIAN NA RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIEDLISZCZE PROJEKT UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ W SIEDLISZCZU Z DNIA 29 LISTOPADA 2019 ROKU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIEDLISZCZE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLVI/414/20 RADY MIEJSKIEJ W SIEDLISZCZU Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2020 ROKU

RYSUNEK W SKALI 1:25 000

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SPORZĄDZIŁ: BURMISTRZ SIEDLISZCZA

GŁÓWNY PROJEKTANT ZMIANY STUDIUM: mgr inż. ŁUCJAN ZIELIŃSKI

OZNACZENIA ZMIAN NA RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIEDLISZCZE PROJEKT UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ W SIEDLISZCZU Z DNIA 29 GRUDNIA 2016 ROKU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
- OBSZARY SUGEROWANYCH ZALESIEŃ

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIEDLISZCZE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLVI/414/20 RADY MIEJSKIEJ W SIEDLISZCZU Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2020 ROKU

RYSUNEK W SKALI 1:25 000

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SPORZĄDZIŁ: BURMISTRZ SIEDLISZCZA

GŁÓWNY PROJEKTANT ZMIANY STUDIUM: mgr inż. ŁUCJAN ZIELIŃSKI

OZNACZENIA ZMIAN NA RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIEDLISZCZE PROJEKT UCHWAŁY NR XVII/117/15 RADY MIEJSKIEJ W SIEDLISZCZU Z DNIA 23 LISTOPADA 2015 ROKU

- PROJEKTOWANA DROGA PUBLICZNA KLASY LOKALNEJ/DOJAZDOWEJ
- DROGA ROWEROWA

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIEDLISZCZE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXV/220/17 RADY MIEJSKIEJ W SIEDLISZCZU Z DNIA 28 MARCA 2017 ROKU

RYSUNEK W SKALI 1:25.000

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SPORZĄDZIŁ: BUNBAR SPÓŁKA Z O.O. UL. NADRZYBSKA 54 05-805 OŻARÓW MAZ.