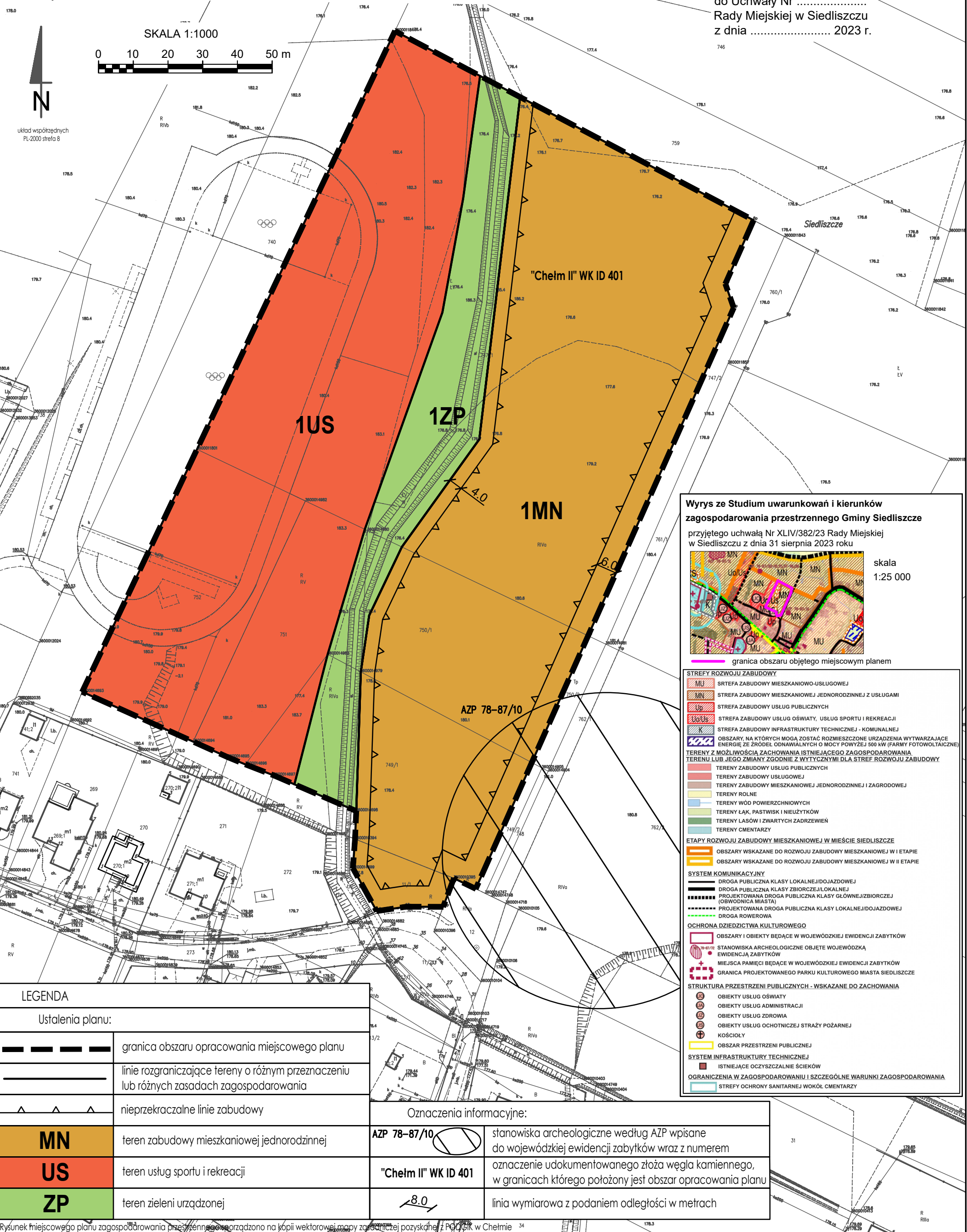


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH
W OBRĘBACH EWIDENCYJNYCH SIEDLISZCZE I MAJDAN ZAHORODYŃSKI, GMINA SIEDLISZCZE

Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Siedliszczu
z dnia 2023 r.



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszcze
przyjętego uchwałą Nr XLIV/382/23 Rady Miejskiej
w Siedliszczu z dnia 31 sierpnia 2023 roku



skala
1:25 000

- granica obszaru objętego miejscowym planem
- STREFY ROZWOJU ZABUDOWY**
- MU STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
 - MN STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
 - US STREFA ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
 - USUS STREFA ZABUDOWY USŁUG OŚWIATY, USŁUG SPORTU I REKREACJI
 - K STREFA ZABUDOWY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KOMUNALNEJ
 - Obszary, na których mogą zostać rozmieszczone urządzenia wytwarzające energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 500 kW (farmy fotowoltaiczne)
- TERENY Z MOŻLIWOŚCIĄ ZACHOWANIA ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU LUB JEGO ZMIANY ZGODNIE Z WYTYCZNYMI DLA STREF ROZWOJU ZABUDOWY**
- TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
 - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
 - TERENY ROLNE
 - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
 - TERENY ŁĄK, PASTWISK I NIEUŻYTKÓW
 - TERENY LASÓW I ZWIARTYCH ZADRZEWIŃ
 - TERENY CMENTARZY
- ETAPY ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W MIEŚCIE SIEDLISZCZCE**
- Obszary wskazane do rozwoju zabudowy mieszkaniowej w I etapie
 - Obszary wskazane do rozwoju zabudowy mieszkaniowej w II etapie
- SYSTEM KOMUNIKACYJNY**
- DROGA PUBLICZNA KLASY LOKALNEJ/DOJAZDOWEJ
 - DROGA PUBLICZNA KLASY ZBIORCZEJ/LOKALNEJ
 - PROJEKTOWANA DROGA PUBLICZNA KLASY GŁÓWNEJ/ZBIORCZEJ (OBWODNICA MIASTA)
 - PROJEKTOWANA DROGA PUBLICZNA KLASY LOKALNEJ/DOJAZDOWEJ
 - DROGA ROWEROWA
- OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO**
- Obszary i obiekty będące w wojewódzkiej ewidencji zabytków
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE OBJĘTE WOJEWÓDZKĄ EWIDENCJĄ ZABYTKÓW
 - MIEJSCA PAMIĘCI BĘDĄCE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - GRANICA PROJEKTOWANEGO PARKU KULTUROWEGO MIASTA SIEDLISZCZE
- STRUKTURA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH - WSKAZANE DO ZACHOWANIA**
- OBIEKTY USŁUG OŚWIATY
 - OBIEKTY USŁUG ADMINISTRACJI
 - OBIEKTY USŁUG ZDROWIA
 - OBIEKTY USŁUG OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ
 - KOŚCIOŁY
 - Obszar przestrzeni publicznej
- SYSTEM INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU I SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA**
- STREFY OCHRONY SANITARNEJ WOKÓŁ CMENTARZY

LEGENDA	
Ustalenia planu:	
	granica obszaru opracowania miejscowego planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
MN	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
US	teren usług sportu i rekreacji
ZP	teren zieleni urządzonej

Oznaczenia informacyjne:	
AZP 78-87/10	stanowiska archeologiczne według AZP wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków wraz z numerem
"Chelm II" WK ID 401	oznaczenie udokumentowanego złoża węgla kamiennego, w granicach którego położony jest obszar opracowania planu
8.0	linia wymiarowa z podaniem odległości w metrach