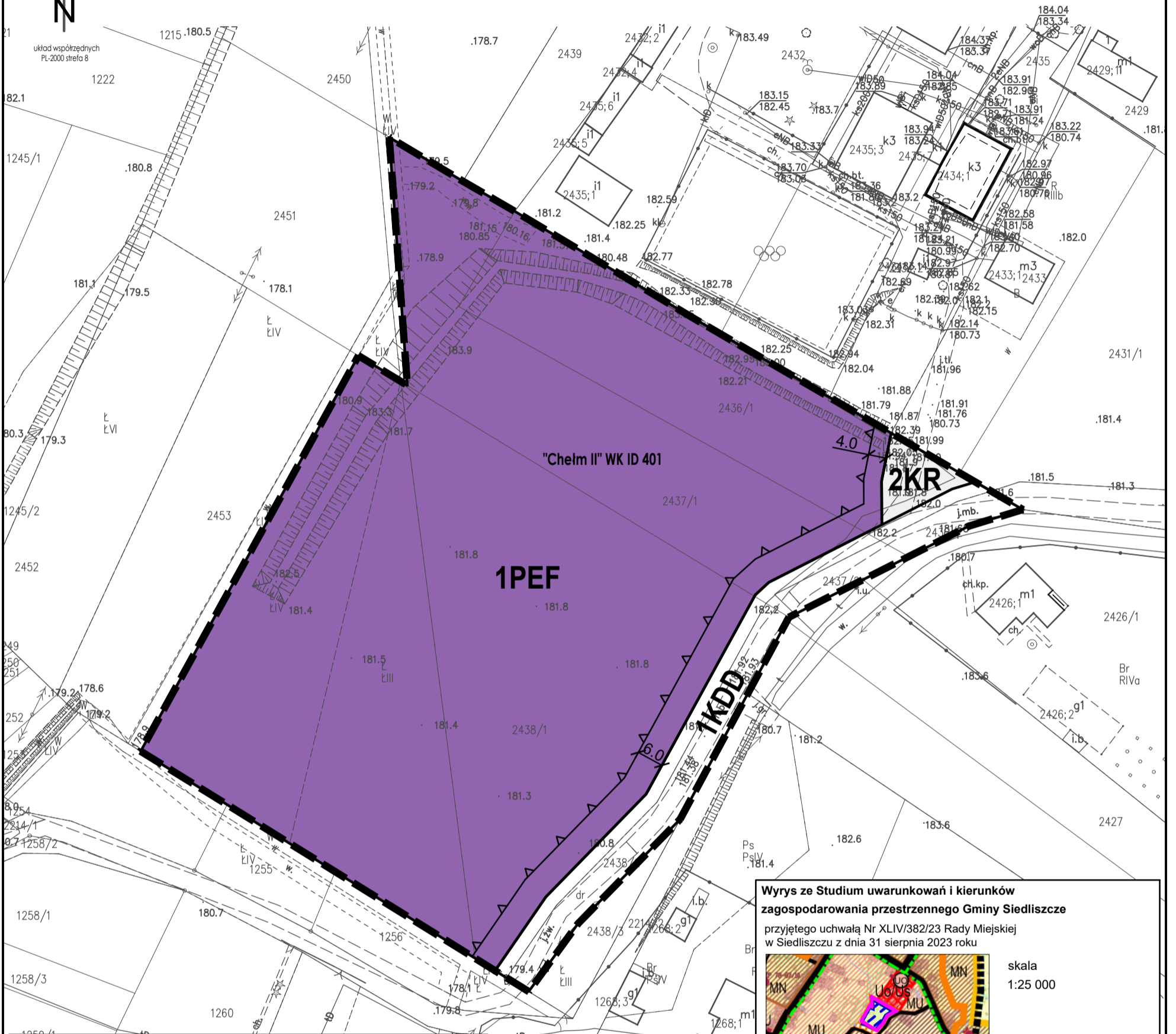
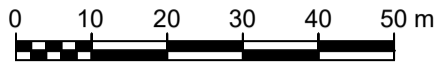


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH
W OBRĘBACH EWIDENCYJNYCH SIEDLISZCZE I MAJDAN ZAHORODYŃSKI, GMINA SIEDLISZCZE

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Siedliszczu
z dnia 2024 r.



SKALA 1:1000



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszcze
przyjętego uchwałą Nr XLIV/382/23 Rady Miejskiej
w Siedliszczu z dnia 31 sierpnia 2023 roku



skala
1:25 000

— granica obszaru objętego miejscowym planem

STREFY ROZWOJU ZABUDOWY

- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- STREFA ZABUDOWY USŁUG OŚWIATY, USŁUG SPORTU I REKREACJI
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- OBSZARY, NA KTÓRYCH MOGĄ ZOSTAĆ ROZMIESZCZONE URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH O MOCY POWYŻEJ 500 kW (FARMY FOTOWOLTAICZNE)

TERENY Z MOŻLIWOŚCIĄ ZACHOWANIA ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU LUB JEGO ZMIANY ZGODNIE Z WYTYCZNYMI DLA STREF ROZWOJU ZABUDOWY

- TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
- TERENY ROLNE
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TERENY ŁĄK, PASTWISK I NIEUŻYTKÓW

ETAPY ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W MIEŚCIE SIEDLISZCZCIE

- OBSZARY WSKAZANE DO ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W I ETAPIE
- OBSZARY WSKAZANE DO ROZWOJU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W II ETAPIE

SYSTEM KOMUNIKACYJNY

- DROGA PUBLICZNA KLASY LOKALNEJ/DOJAZDOWEJ
- DROGA PUBLICZNA KLASY ZBIORCZEJ/LOKALNEJ
- PROJEKTOWANA DROGA PUBLICZNA KLASY GŁÓWNEJ/ZBIORCZEJ (OBWODNICA MIASTA)
- DROGA ROWEROWA

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE OBJĘTE WOJEWÓDZKĄ
- EWIDENCJĄ ZABYTKÓW

STRUKTURA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH - WSKAZANE DO ZACHOWANIA

- OBIEKTY USŁUG OŚWIATY

LEGENDA	
Ustalenia planu:	
	granica obszaru opracowania miejscowego planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
PEF	teren elektrowni słonecznej
KDD	teren drogi dojazdowej
KR	teren komunikacji drogowej wewnętrznej
Oznaczenia informacyjne:	
"Chelm II" WK ID 401	oznaczenie udokumentowanego złoża węgla kamiennego, w granicach którego położony jest obszar opracowania planu
	linia wymiarowa z podaniem odległości w metrach

Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzono na kopii wektorowej mapy zasadniczej pozyskanej z PODGIK w Chelmie