



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**PROJEKT ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY SIEDLISZCZE W ZAKRESIE TERENÓW
POŁOŻONYCH W OBRĘBACH EWIDENCYJNYCH: SIEDLISZCZE, BRZEZINY,
WOLA KORYBUTOWA – KOLONIA I MAJDAN ZAHORODYŃSKI**

Opracowanie:
Elżbieta Mazurek

Spis treści

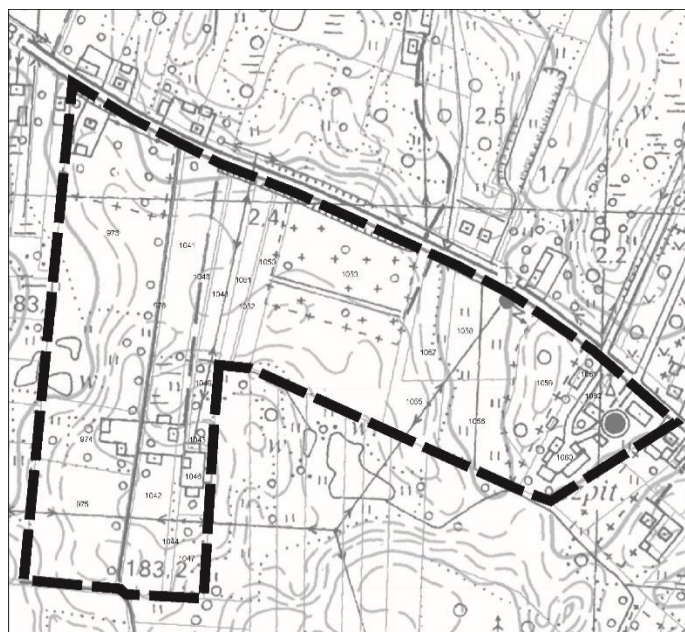
1.	WPROWADZENIE	5
2.	PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA	8
3.	CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	8
4.	MATERIAŁY WYJŚCIOWE	10
5.	METODY BADAWCZE ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	11
6.	INFORMACJA O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	12
6.1.	CEL I ZAKRES MIEJSCOWEGO PLANU	12
6.2.	POWIĄZANIA PROJEKTU ZMIANY PLANU Z INNYMI DOKUMENTAMI	13
7.	OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA STANU ZASOBÓW ŚRODOWISKA NATURALNEGO I KULTUROWEGO TERENÓW OBJĘTYCH PROJEKTEM ZMIANY PLANU	17
7.1.	POŁOŻENIE , UŻYTKOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	17
7.2.	POŁOŻENIE FIZYCZNOGEOGRAFICZNE I RZEŻBA TERENU	19
7.3.	BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI GRUNTOWE	20
7.4.	WODY POWIERZCHNIOWE	22
7.5.	WODY PODZIEMNE.....	22
7.6.	GLEBY.....	22
7.7.	WARUNKI KLIMATYCZNE	25
7.8.	SZATA ROŚLINNA	26
7.9.	FAUNA	27
7.10.	POWIĄZANIA PRZYRODNICZE	27
7.11.	WALORY PRZYRODNICZE, KRAJOBRAZOWE I KULTUROWE.....	27
7.11.1.	WALORY KRAJOBRAZOWE I PRZYRODNICZE	27
7.11.2.	OCHRONA PRZYRODY.....	28
7.12.3.	OCHRONA ZABYTEKÓW.....	37
8.	JAKOŚĆ ŚRODOWISKA ORAZ JEGO NATURALNA ODPORNOŚĆ NA DEGRADACJĘ I ZDOLNOŚĆ DO REGENERACJI	38
8.1.	POWIETRZE ATMOSFERYCZNE.....	38
8.2.	HYDROSFERA	38
8.3.	LITOSFERA I PEDOSFERA	42
8.4.	BIOSTERA.....	43
8.5.	KLIMAT AKUSTYCZNY.....	43
9.	POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU	44
10.	PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJA PROJEKTU ZMIANY PLANU.....	44
10.1.	OCHRONA PRZYRODY	45
10.2.	OCHRONA ZASOBÓW WODNYCH.....	45
10.3.	OCHRONA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH.....	48
10.4.	OCHRONA ZABYTEKÓW I DÓBR MATERIALNYCH	48
10.5.	EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ ORAZ UCIAŻLIWOŚĆ AKUSTYCZNA	48
10.6.	PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE	49
10.7.	OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z LOKALIZACJI CMENTARZA.....	49
11.	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA SZCZEBŁA MIĘDZYNARODOWEGO, WSPÓLNOTOWEGO I KRAJOWEGO UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE	49
12.	PROGNOZA WPŁYWU PROJEKTU ZMIANY STUDIUM NA FUNKCJONOWANIE I JAKOŚĆ ŚRODOWISKA.....	52
12.1.	IDENTYFIKACJA ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO WYNIKAJĄCYCH ZE ZMIANY W PRZEZNACZENIU TERENÓW .	52
12.2.	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU NA ŚRODOWISKO, W TYM NA POSZCZEGÓLNE JEGO ELEMENTY	56
12.3.	PODSUMOWANIE PROGNOZOWANEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	64
13.	RYZIKO WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII	64
14.	ZMIANY W FUNKCJONOWANIU ŚRODOWISKA.....	65
15.	ODZIAŁYWANIA TRANSGRANICZE I SKUMULOWANE	65
16.	PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU.....	65
17.	ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU.....	68
18.	WSKAZANE TRUDNOŚCI PRZY OPRACOWANIU PROGNOZY	68
19.	PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU	69
20.	PODSUMOWANIE I WNIOSEK – STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	69

1. WPROWADZENIE

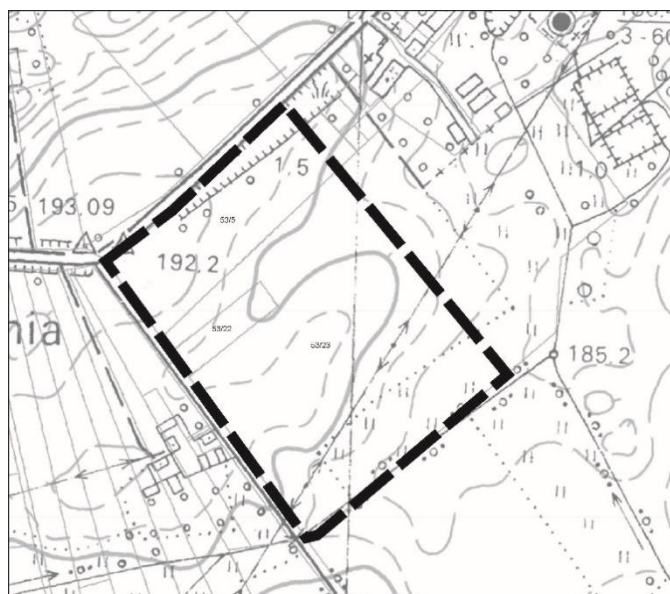
Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze w zakresie terenów położonych w obrębach ewidencyjnych: Siedliszcze, Brzeziny, Wola Korybutowa – Kolonia i Majdan Zahorodyński, opracowywanego na podstawie Uchwały Nr XXI/175/21 Rady Miejskiej w Siedliszczu z dnia 8 kwietnia 2021 roku o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze w zakresie terenów położonych w obrębach ewidencyjnych: Siedliszcze, Brzeziny, Wola Korybutowa – Kolonia i Majdan Zahorodyński. Zakres zmiany planu dotyczy przeznaczenia nowych terenów pod rozwój działalności gospodarczej związanej z lokalizacją instalacji służących produkcji energii z odnawialnych źródeł - elektrowni fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 500 kW, działalności górniczej – eksploatacji złóż kopalin, rozwoju komunalnych terenów infrastruktury technicznej oraz powiększenia obszaru cmentarza, a także rozwoju terenów lotniskowych w oparciu o istniejący zbiornik retencyjny w Majdanie Zahorodyńskim. Ponadto zmiana planu dotyczyć będzie lokalizacji nowych terenów zabudowy mieszkaniowej oraz rozbudowy układu drogowego na terenie miasta Siedliszcze.

Obszary zmiany planu

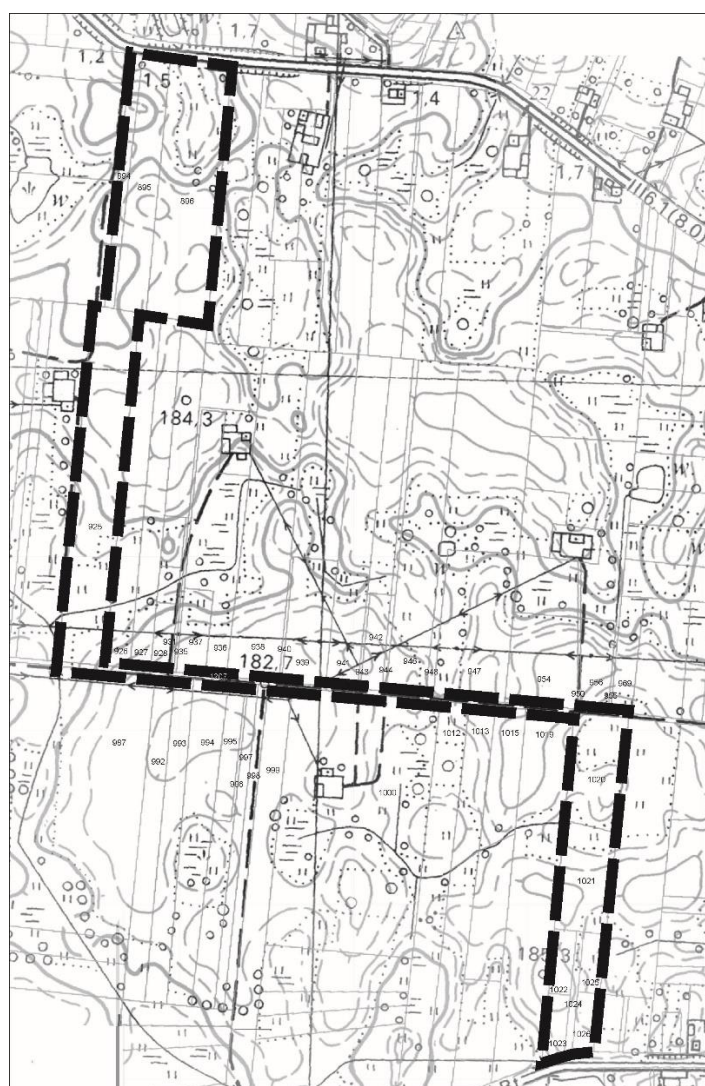
Obszar położony w obrębie Siedliszcze



Obszar położony w obrębie Brzeziny



Obszar położony w obrębie Siedliszcz



Obszar położony w obrębie Wola Korybutowa - Kolonia



Obszary położone w obrębie Majdan Zahorodyński



2. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA

Podstawę prawną sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko stanowi art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U z 2021 r. poz. 2373, z późn. zm.). Prognoza oddziaływania na środowisko jest elementem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Przez strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko rozumie się, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 14 ustawy, postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityki, strategii, planu, studium i programu, obejmujące w szczególności:

- uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko,
- sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko,
- uzyskanie wymaganych ustawą opinii,
- zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Przepisy ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) korespondują z wymaganiami Unii Europejskiej, podjętymi na poziomie międzynarodowym w dyrektywach Wspólnot Europejskich, m.in. w:

- Dyrektywie Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 roku w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne (Dz. Urz. WE L 175 z 05.07.1985),
- Dyrektywie Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. Urz. WE L 206 z 22.07.1992),
- Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 roku w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. WE L 197 z 21.07.2001),
- Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/4/WE z dnia 28 stycznia 2003 roku w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylająca dyrektywę Rady 90/313/EWG (Dz. Urz. WE L 41 z 14.02.2003),
- Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 roku przewidująca udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniająca w odniesieniu do udziału.

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres merytoryczny prognozy jest zgodny z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Zakres prognozy i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie uzgodniony został z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Lublinie – pismo znak: WSTII.411.21.2021.DB z dnia 27 sierpień 2021 roku oraz

z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Chełmie - pismo znak: NS-NZ.9027.2.97.2021 z dnia 5 sierpnia 2021 roku.

Zgodnie z wytycznymi RDOŚ prognoza powinna:

- określać, analizować i oceniać istniejące problemy ochrony środowiska dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, przeanalizować i ocenić wpływ projektowanych zmian na obszary podlegające ochronie, a także korytarze ekologiczne i powiązania między obszarami chronionymi,
- zidentyfikować i ocenić przewidywane znaczące oddziaływanie wynikające z projektowanego przeznaczenia terenu na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy,
- uwzględniać aktualne dane dotyczące występowania gatunków chronionych i ich siedlisk na terenie gminy, ocenić wpływ na nie, uwzględniając kumulowanie się oddziaływań – dotyczy to głównie gatunków i siedlisk związanych z obszarami podmokłymi i o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarami pól, łąk, nieużytków, lasów oraz ciekami wodnymi na obszarze projektowanych zmian i w ich otoczeniu,
- uwzględnić analizy przeprowadzone na potrzeby opracowania ekofizjografii problemowej w celu ochrony oddziaływania projektowanego dokumentu na gatunki zwierząt i siedliska oraz obszary chronione, na korytarze ekologiczne oraz powiązania przyrodnicze,
- przeanalizować i ocenić wpływ projektowanego zagospodarowania terenu na krajobraz, w tym krajobraz kulturowy,
- przeanalizować wpływ projektowanego zagospodarowania terenu na istniejące i projektowane na terenie gminy ujęcia wód podziemnych wraz z wyznaczonymi strefami ochronnymi,
- przeanalizować i ocenić wpływ projektowanych zmian na wody GZWP 407 Niecka Lubelska (Chełm-Zamość) oraz na wody powierzchniowe,
- przeanalizować i ocenić, czy wprowadzane zmiany umożliwią spełnienie celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły” wynikających z Ramowej Dyrektywy Wodnej oraz z ustawy Prawo wodne,
- przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu dokumentu na zmiany klimatyczne oraz różnorodność biologiczną; jednocześnie należy rozważyć czy przewidywane zmiany warunków klimatycznych i środowiskowych będą miały wpływ na realizację projektowanego dokumentu,
- przeanalizować, czy ustalenia projektu studium uwzględniają cele i kierunki adaptacji do zmian klimatu, o których mowa w Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 opracowanym przez Ministerstwo Środowiska,
- przedstawiać podsumowanie ocen cząstkowych dla poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego oraz obszarów chronionych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chełmie wskazał, iż zakres prognozy powinien obejmować w szczególności analizy i oceny zmian warunków zamieszkiwania w otoczeniu obszarów

projektowanych zmian w zakresie oddziaływania na ludzi i otoczenie poprzez emisję hałasu, wpływu na wody powierzchniowe i gruntowe, powietrze i ziemię.

Zakres i treść *Prognozy* określa art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku (...), zgodnie z którym prognoza zawiera:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami;
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy;
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jego przeprowadzania;
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko;
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

określa, analizuje i ocenia:

- istniejący stan środowiska, w tym na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem;
- istniejące problemy oraz cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu;
- przewidywane znaczące oddziaływania;

przedstawia:

- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko;
- rozwiązania alternatywne, o ile zostanie wykazane, że istnieją możliwości ich wprowadzenia.

Zgodnie z art. 52 ust. 1 ustawy o oś informacji zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko muszą być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny, a także dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości informacji zawartych w projekcie analizowanego dokumentu. Prognoza opracowana została zgodnie z zakresem problemowym wynikającym z art. 51 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie(...), który to precyzuje schemat formalnej i merytorycznej zawartości prognozy oddziaływania na środowisko oraz wymagany zakres analiz i ocen.

4. MATERIAŁY WYJŚCIOWE

Prognozę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu sporządzono w oparciu o dostępne materiały, publikacje mapowe, literaturę oraz własne obserwacje terenowe. Opracowanie wykonano na podstawie:

- wizji terenu;

- analizy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze dla terenów położonych w obrębach ewidencyjnych Siedliszcze, Brzeziny, Wola Korybutowa – Kolonia, Majdan Zahorodyski;
- analizy obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/207/17 Rady Miejskiej w Siedliszczu z dnia 28 marca 2017 roku, z późn. zm. oraz projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze, sporządzanego na podstawie Uchwały Nr XX/164/21 Rady Miejskiej w Siedliszczu z dnia 25 lutego 2021 r.;
- analizy Ekofizjografii Gminy Siedliszcze;
- analizy Prognozy oddziaływania na środowisko projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze;
- analizy mapy sozologicznej i hydrogeologicznej w skali 1:50 000;
- analizy archiwalnych materiałów fizjograficznych i geologicznych;
- analizy dokumentów o charakterze regionalnym, w tym w szczególności Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego oraz Strategii Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku;
- analizy Raportów o stanie środowiska województwa lubelskiego;
- literatury przedmiotu i obowiązujących w dniu podjęcia uchwały o przystąpieniu do opracowania projektu zmiany miejscowego planu, aktów prawnych (spis w załączeniu), o ile tak stanowią przepisy szczególne.

5. METODY BADAWCZE ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Informacje uzyskane z materiałów wymienionych powyżej oraz podczas wizji terenowych pozwoliły na opracowanie ogólnej charakterystyki środowiska przyrodniczego omawianego obszaru w podziale na jego poszczególne komponenty, w tym: rzeźbę terenu, budowę geologiczną i warunki podłoża, warunki wodne, szatę roślinną, świat zwierzęcy, gleby, klimat lokalny. Na ich podstawie określono również stan środowiska przyrodniczego w zakresie jakości powietrza, wód i klimatu akustycznego oraz wskazano obecny sposób i stan zagospodarowania obszaru objętego projektem zmiany studium oraz jego najbliższego otoczenia. Ponadto w prognozie dokonano analizy i oceny zmian w zagospodarowaniu przestrzennym dla środowiska przyrodniczego, z uwzględnieniem wpływu na jego podstawowe elementy, podatności poszczególnych terenów na degradację oraz konieczności przeprowadzenia przekształceń funkcjonalno-przestrzennych omawianego obszaru.

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono przy zastosowaniu metody indukcyjno-opisowej, polegającej na charakterystyce istniejących zasobów środowiska oraz łączeniu w całość posiadanych informacji o dotychczasowych mechanizmach funkcjonowania środowiska i wskazaniu, jakie potencjalne skutki mogą wystąpić w środowisku w wyniku zmiany sposobu zagospodarowania terenów. Posłużono się również metodą porównawczą, wykorzystując wiedzę o funkcjonowaniu środowiska jako całości oraz skonfrontowano zaproponowane rozwiązania planistyczne z istniejącymi uwarunkowaniami środowiskowymi. Prognoza sporządzana była równolegle z projektem

miejscowego planu, dlatego też nie zawiera dodatkowych wytycznych ograniczających wpływ realizacji inwestycji na środowisko.

6. INFORMACJA O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

6.1. CEL I ZAKRES MIEJSCOWEGO PLANU

Zgodnie z *art. 4 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* celem opracowania miejscowego planu jest ustalenie przeznaczenia terenów, rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu.

W projekcie planu wyznaczone zostały tereny o funkcjach:

- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN),
- tereny zabudowy usługowej (U),
- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych (RM),
- tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej (K),
- tereny urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych (E),
- tereny obiektów zakładu górniczego i eksploatacji złoża surowców mineralnych oraz urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych (PE/E),
- tereny obsługi komunikacyjnej - parkingów i zieleni urządzonej (KS/ZP),
- tereny zabudowy lotniskowej (ML)
- tereny cmentarzy (ZC),
- tereny zieleni urządzonej (ZP),
- tereny lasów (ZL),
- tereny rolnicze (R),
- tereny dróg publicznych (KD),
- tereny ciągów pieszo-jezdných (KDX),
- tereny dróg wewnętrznych (KDW).

W kontekście niniejszego opracowania, szczególnie istotne są ustalenia planu w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) w celu ochrony ilościowej i jakościowej zasobów wód powierzchniowych i podziemnych, w tym wód Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407, wprowadza się w granicach planu zakaz:
 - a) wykonywania robót, które mogą powodować trwałe zanieczyszczenie gruntów i wód,
 - b) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i do ziemi,
 - c) nakaz wyposażenia terenów zabudowy położonej w mieście Siedliszcze w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do komunalnej oczyszczalni ścieków, przy czym do czasu

- realizacji sieci kanalizacji sanitarnej i zaistnienia techniczno-ekonomicznych warunków dla przyłączenia nieruchomości do sieci, dopuszcza się stosowanie rozwiązań indywidualnych;
- d) nakaz wyposażenia terenów zabudowy (letniskowej) położonej w miejscowości Majdan Zahorodyński w systemy wodno-kanalizacyjne, w tym poprzez indywidualne rozwiązania w zakresie odprowadzania z nieruchomości ścieków bytowych;
- 2) zakazuje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i letniskowej lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych z wyłączeniem lokalizacji przedsięwzięć infrastruktury technicznej dopuszczonej postanowieniami niniejszego planu, a także dopuszczonej przepisami odrębnymi;
 - 3) w zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje zagospodarowanie terenów w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 4) w zakresie ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym ustala się utrzymanie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 5) w zakresie ochrony przed zanieczyszczeniami powietrza ustala się utrzymanie dopuszczalnych poziomów substancji w środowisku, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 6) przy zagospodarowywaniu terenów dopuszcza się, stosownie do skali i charakteru zagrożeń wynikających z lokalizacji inwestycji, rozwiązań techniczno-inżynierskich i techniczno-przestrzennych w postaci: ekranów przeciwhałasowych, ekranów tłumiących drgania, pasów zadrzewień, zieleni izolacyjnej i innych ograniczających negatywne oddziaływanie inwestycji;
 - 7) nakazuje się realizację ustaleń zawartych w obowiązujących planach gospodarki odpadami i programach ochrony środowiska;
 - 8) zakazuje się w granicach terenów objętych opracowaniem planu lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu ochrony środowiska;
 - 9) nakaz zapewnienia powierzchni biologicznie czynnych, zgodnie ze wskaźnikami określonymi w postanowieniach szczegółowych dla poszczególnych terenów;
 - 10) nakaz utrzymania na terenach nie przeznaczonych pod zabudowę, istniejących w granicach planu naturalnych zbiorników, zagłębień i cieków wodnych oraz zakaz prowadzenia robót ziemnych skutkujących ich osuszaniem;
 - 11) dopuszcza się wycinkę drzew w przypadkach występowania kolizji z planowanymi inwestycjami realizowanymi w ramach wyznaczonych w planie funkcji terenów, a także związanych z bezpieczeństwem i pielęgnacją drzewostanu oraz w innych przypadkach wynikających z przepisów odrębnych.

6.2. POWIĄZANIA PROJEKTU ZMIANY PLANU Z INNYMI DOKUMENTAMI

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze w zakresie terenów położonych w obrębach ewidencyjnych: Siedliszcze, Brzeziny, Wola Korybutowa – Kolonia i Majdan Zahorodyński jest zgodny z postanowieniami projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze, sporządzonego na podstawie Uchwały Nr XX/164/21 Rady Miejskiej w Siedliszczu z dnia 25 lutego 2021 r.

Zapisy projektu planu są także zgodne z innymi ustaleniami dokumentów rangi regionalnej i lokalnej, w tym:

❖ **Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego**

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego przyjęty Uchwałą Sejmiku Województwa Lubelskiego Nr XI/162/2015 z dnia 30 października 2015 r., to dokument określający kierunki zagospodarowania przestrzennego na szczeblu regionalnym.

Zgodnie z PZPWL, w strukturze funkcjonalno-przestrzennej województwa lubelskiego gmina Siedliszcze położona jest w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej w strefie gospodarki hodowlanej (podstrefa mozaikowa łąkowo-leśno-polna), natomiast w samej strukturze obszaru gminy wyodrębnia się podstawowy element sieci osadniczej - miasto Siedliszcze, stanowiący ośrodek koncentracji aktywności społeczno-gospodarczej i rozwoju przedsiębiorczości pozarolniczej. W związku z tym przyjmuje się zasadę nadrzędności działań służących utrzymaniu i wzmacnianiu funkcji podstawowych (wiodących) oraz preferencje rozwojowe, nakazujące zachowanie naturalnych wartości zasobów rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz zrównoważony rozwój gospodarki rolnej i funkcji towarzyszących, a także potrzebę koncentracji urbanizacji (w tym rozwoju gospodarczego) i jej rozwój w zorganizowanych układach przestrzennych.

Gmina Siedliszcze położona jest w obszarach funkcjonalnych o znaczeniu ponadregionalnym: wiejskim obszarze funkcjonalnym wymagającym wsparcia procesów rozwojowych oraz w przygranicznym obszarze funkcjonalnym w strefie nadgranicznej. W związku z tym PZPWL wskazuje dla tych obszarów następujące cele rozwoju zagospodarowania przestrzennego:

- wzmacnianie powiązań funkcjonalnych (transportowych, teleinformatycznych, społeczno-gospodarczych) z lokalnymi ośrodkami rozwoju;
- stworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości związanej z produkcją rolną i wykorzystywaniem walorów środowiska przyrodniczego i dziedzictwa kulturowego w turystyce;
- zwiększenie dostępności w relacjach krajowych i regionalnych (poprawa dostępu do usług, sieci transportowych i telekomunikacyjnych);
- wzmocnienie funkcjonalne ośrodków miejskich;
- rozbudowa infrastruktury logistycznej.

Ponadto gmina Siedliszcze położona jest również w obszarach funkcjonalnych o znaczeniu regionalnym: „Polesie ze strefą oddziaływania Kanału Wieprz-Krzna” oraz „Łęczyńsko-chełmskim okręgu górniczo-energetycznym”. W kontekście polityki przestrzennej miasta istotne pozostają kierunki działań dotyczące: rozwoju bazy przetwórstwa rolno-spożywczego, rozwoju energetyki odnawialnej z wykorzystaniem biomasy, zasobów wodnych i instalacji fotowoltaicznych, rozwoju infrastruktury kopalni węgla kamiennego oraz transportowego dla potrzeb dystrybucji surowca, rozwoju zaleca badawczo-wdrożeniowego kopalni.

Na obszarze objętym planem miejscowym, PZPWL nie wskazuje zadań i inwestycji celu publicznego o znaczeniu wojewódzkim i ponadlokalnym.

❖ **Strategią Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku**

Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku została przyjęta Uchwałą Nr XXIV/406/2021 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 29 marca 2021 r. W horyzoncie 2030 roku, określone zostały strategiczne cele rozwoju:

1. Kształtowanie strategicznych zasobów rolnych
2. Wzmocnienie powiązań i układów funkcjonalnych
3. Innowacyjny rozwój gospodarki oparty o zasoby i potencjały regionu
4. Wzmocnienie kapitału społecznego.

Lokalny rozwój terenów inwestycyjnych wpisuje się w szczególności w cel rozwojowy dotyczący przestrzeni: zrównoważonego rozwoju infrastruktury, rozwoju miast, wielofunkcyjnego rozwoju obszarów wiejskich, ochrony walorów środowiska.

W strategii wyznaczone zostały obszary strategicznej interwencji (OSI). Gmina Siedliszcze znajduje się w OSI Polesie, dla którego priorytetem rozwojowym jest: społeczno-gospodarcze wykorzystanie zasobów środowiska przyrodniczego i kulturowego Pojezierza Łęczyńsko-Włodawskiego oraz terenów nadbużańskich.

Dla obszaru OSI Polesie określone zostały kierunki interwencji (obszary wsparcia), które odnieść można również do gminy Siedliszcze:

1.1. Poprawa konkurencyjności gospodarstw rolnych

- Poprawa warunków wodnych, w tym retencjonowanie, melioracje i nawodnienia, ochrona i lepsze wykorzystanie wód
- Rozwój agroturystyki i turystyki wiejskiej jako istotnego elementu regionalnej oferty turystycznej oraz ważnego czynnika poprawy ekonomicznej gospodarstw rolnych.

2.4. Ochrona walorów środowiska

- Wspieranie działań na rzecz ochrony i kształtowania zasobów wodnych, w tym racjonalizacji wielkości poboru wody, rozwój i modernizacja oczyszczalni ścieków, zwiększenie małej retencji i renaturyzacji rzek
- Ochrona wartości przyrodniczych, w tym krajobrazu, siedlisk i bioróżnorodności.

❖ **Programem ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2016-2019 z perspektywą do 2023**

Priorytetowymi obszarami przyszłej interwencji w ramach Programu Ochrony Środowiska powinny być:

- ✓ ochrona powietrza i klimatu - w zakresie ograniczenia niskiej emisji pyłów i poprawy jakości powietrza;
- ✓ ochrona przed zagrożeniem hałasem - w zakresie ograniczenia narażenia mieszkańców na ponadnormatywny hałas drogowy;
- ✓ gospodarowanie wodami - w zakresie poprawy jakości oraz ilości wód powierzchniowych i podziemnych;
- ✓ gospodarka wodno-ściekowa - w zakresie efektywnych rozwiązań dla gromadzenia i oczyszczania ścieków w zabudowie rozproszonej.

W zakresie możliwym do realizacji na poziomie gminy, w/w działania uwzględnione zostały w zapisach projektu miejscowego planu poprzez ustalenia w zakresie zasad ochrony środowiska,

przyrody i krajobrazu oraz zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

❖ **Strategią Rozwoju Gminy Siedliszcze**

W strategii określono misję gminy jako: „Gmina Siedliszcze jest miejscem, gdzie żyje się spokojnie i bezpiecznie, jest atrakcyjna dla inwestycji gospodarczych i budownictwa, z rozwiniętym i przynoszącym dochody rolnictwem a walory przyrodnicze skłaniają do rekreacji i wypoczynku”.

Wyznaczono także pięć celów operacyjnych:

CEL I: Rozwój infrastruktury technicznej poprawiającej warunki życia na terenie gminy Siedliszcze

CEL II: Kreowanie dogodnych warunków do inwestowania na terenie gminy Siedliszcze i rozwój przedsiębiorczości

CEL III: Wzrost potencjału gminy Siedliszcze jako ośrodka turystyczno-kulturalnego z znaczeniu lokalnym

CEL IV: Rozwój rolnictwa i poprawa warunków prowadzenia działalności przez rolników z terenu gminy Siedliszcze

CEL V: Poprawa stanu usług społecznych na terenie gminy Siedliszcze.

Rozwój nowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe jest realizacją misji gminy określonej w strategii.

❖ **Strategia Rozwoju Powiatu Chełmskiego na lata 2021-2026**

Strategia określa cele strategiczne:

- ✓ Cel strategiczny 1: Sprawne funkcjonowanie gospodarki oraz lokalnego rynku pracy
- ✓ Cel strategiczny 2: Aktywne społeczeństwo oraz wyższa jakość życia mieszkańców powiatu
- ✓ Cel strategiczny 3: Czyste środowisko naturalne oraz uporządkowania przestrzeni do życia
- ✓ Cel strategiczny 4: Sprawna i otwarta na współpracę administracja publiczna.

Zmiany dokonane projektem studium wpisują się w cele operacyjne:

1.1. Rozbudowa oraz modernizacja infrastruktury poprawiającej atrakcyjność inwestycyjną powiatu

3.3. Wspieranie działań w zakresie przeciwdziałania zmianom klimatycznym.

7. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA STANU ZASOBÓW ŚRODOWISKA NATURALNEGO I KULTUROWEGO TERENÓW OBJĘTYCH PROJEKTEM ZMIANY PLANU

7.1. POŁOŻENIE, UŻYTKOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Obszar w mieście Siedliszcze



Obszar położony jest w sąsiedztwie drogi powiatowej (ul. Szpitalna) i obejmuje teren cmentarza, teren gminnej oczyszczalni ścieków, teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny usług ochrony zdrowia oraz tereny rolnicze i nieużytki. W granicach obszaru występują niewielkie obszary lasów oraz zadrzewienia i zakrzewieni.

Obszar w miejscowości Brzeziny



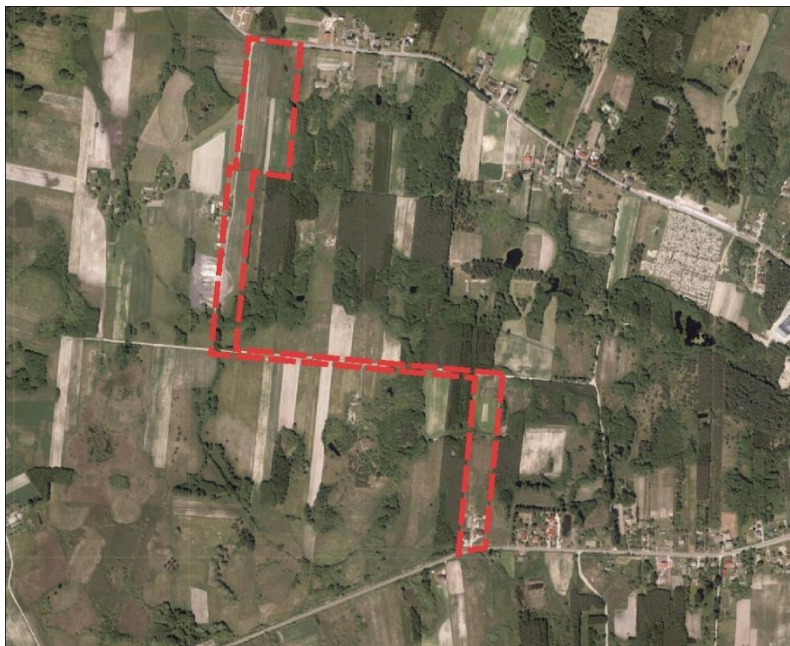
Teren położony jest przy drodze powiatowej i stanowi grunty użytkowane rolniczo. W sąsiedztwie obszaru znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Obszar w miejscowości Wola Korybutowa - Kolonia



Teren położony jest przy drodze gminnej i stanowią go tereny rolnicze oraz nieużytki. W sąsiedztwie terenu znajduje się zabudowa zagrodowa i użytki rolne.

Obszar położony w mieście Siedliszcze



Teren od północy i południa przylega do dróg powiatowych i obejmuje grunty rolne, drogę gminną oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W granicach obszaru znajdują się fragmenty gruntów leśnych.

Obszar położony w miejscowości Majdan Zahorodyński



Obszar położony w miejscowości Majdan Zahorodyński



Tereny położone w miejscowości Majdan Zahorodyński stanowią użytki rolne i nieużytki. Zlokalizowane są w sąsiedztwie zbiornika retencyjno-rekreacyjnego, zabudowy zagrodowej oraz letniskowej.

7.2. POŁOŻENIE FIZYCZNOGEOGRAFICZNE I RZEŻBA TERENU

W podziale fizyczno-geograficznym (wg J. Kondrackiego „Regiony fizyczno–geograficzne Polski”, 2002 r.) obszary analizy położone są w obrębie mezoregionu Obniżenia Dorohuskiego, tworzącego makroregion Polesie Wołyńskie. Obniżenie Dorohuckie to teren równinny o przejściowym charakterze z licznymi i rozległymi torfowiskami i ubogimi glebami typu bielcowego, wykazujący cechy Polesia (liczne i rozległe podmokłości i torfowiska) oraz terenów wyżynnych (zjawiska krasowe, budowa geologiczna).

7.3. BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI GRUNTOWE

Obszary objęte opracowaniem położone są w peryferyjnej części platformy wschodnioeuropejskiej, w granicach Niecki Lubelskiej (nadbużańskiej), łagodnej struktury paleozoicznej, utworzonej ze skał karbońskich. Najstarsze utwory w podłożu to kambryjskie piaskowce (miąższość > 700 m). Powyżej występują margle i wapień ordowiku, których miąższość to maksymalnie 50 m, sylurskie iłowce i mułowce wapniste z soczewkami i laminami wapieni o miąższości 950 m oraz utwory dewonu dolnego - piaskowce, mułowce i iłowce, środkowego i górnego - wapień i dolomity. Miąższość węglonośnych osadów karbońskich (iłowce, mułowce, piaskowce z wkładkami węgla) to przedział od 600 m do 1600 m.

Powyżej utworów paleozoicznych zalegają utwory mezozoiczne - jurajskie, wykształcone w postaci wapieni i dolomitów o miąższość około 100 m. Występujące nad nimi utwory kredy są reprezentowane przez osady węglanowe: kredy piszącej, margli, wapieni marglistych, opok i opok marglistych. Miąższość osadów kredy to 400 - 600 m.

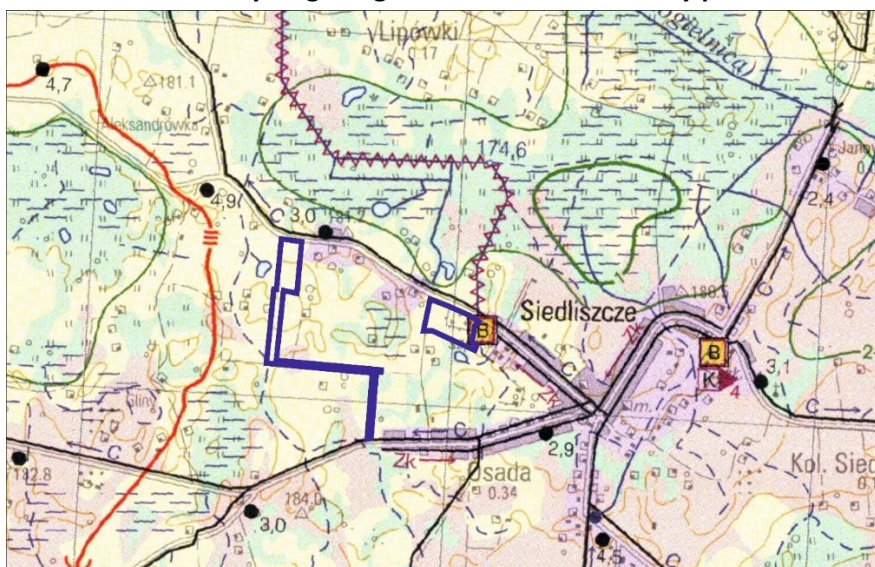
Utwory trzeciorzędowe (miocen) są reprezentowane przez piaskowce i inne skały okruchowe.

Obszary zmiany planu, za wyjątkiem terenu położonego w obrębie Wola Korybutowa – Kolonia, położone są w zasięgu złóż węgla kamiennego - Chełm II (obszar w mieście Siedliszcze i w obrębie Brzeziny) i Lublin (obszary w Majdanie Zahorodnyńskim).

Warunki gruntowe na terenach objętych zmianą planu są dobre (Wola Korybutowa – Kolonia, Brzeziny, Siedliszcze) i średnie (lokalnie Siedliszcze, teren w Majdanie Zahorodnyńskim).

Na omawianym terenie nie występują obszary zagrożone powodzią i osuwiskowe.

Warunki hydrogeologiczne na terenach zmiany planu



7.4. WODY POWIERZCHNIOWE

Zgodnie z podziałem hydrograficznym kraju, tereny objęte projektem zmiany planu znajdują się w obszarze dorzecza rzeki Wisły, w zlewni rzeki Wieprz.

Zgodnie z podziałem kraju na jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) analizowane obszary znajdują się w dwóch jednostkach jednolitych części wód:

- JCWP Mogilnica (PLRW20001724529) - jest to naturalna część wód, której stan ekologiczny i chemiczny określony został jako dobry,
- JCWP Białka (PLRW200017245169) - jest to naturalna część wód, której stan ekologiczny określony został jako słaby (celem jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz możliwość migracji organizmów wodnych), a stan chemiczny jako dobry (celem jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego).

7.5. WODY PODZIEMNE

Cały obszar gminy Siedliszcze znajduje się w obrębie JCWPd nr PLGW200090.

W analizowanej jednostce występują dwa użytkowe poziomy wodonośne w kontakcie hydraulicznym: czwartorzędowe i kredowe. Oba te poziomy pozbawione są praktycznie na całym obszarze izolacji naturalnej.

Wody poziomu czwartorzędowego występują w utworach piaszczysto-żwirowych oraz torfach. Wody gruntowe na terenie objętym zmianą studium występują na głębokości 2-8 m. Zwierciadło wód poziomu czwartorzędowego ulega znacznym wahaniom w ciągu roku do około 1,0-1,5 m.

Poziom kredowy tworzą wody typu szczelinowo - warstwowego, występujące w utworach kredy górnej, w krasowiejących marglach i opokach mastrychtu, zwierciadło o charakterze swobodnym występuje na głębokości od kilku do kilkunastu m p.p.t. Wielkość strefy intensywnego krążenia wód zależna jest od litologii skał i zmienia się od ok. 100 m w miękkich osadach węglanowych do około 150 m w twardszym podłożu. Przewodność warstwy wynosi średnio 800 m²/d. Zasilanie kredowego poziomu wodonośnego odbywa się przez infiltrację wód opadowych bezpośrednio do warstwy wodonośnej, bądź w następstwie przesiąkania przez przepuszczalne utwory pokrywy czwartorzędowej. Poziom kredowy stanowi fragment GZWP Nr 407Niecka Lubelska Chełm – Zamość. W granicach zbiornika zostały wyznaczone Obszary Najwyższej Ochrony (ONO) oraz Obszary Wysokiej Ochrony (OWO). Obszary zmiany planu w mieście Siedliszcze oraz w obrębie Brzeziny – położone są w obszarze wysokiej ochrony, natomiast tereny w Woli Korybutowej - Kolonii i Majdanie Zahorodnyńskim - w obszarze najwyższej ochrony.

7.6. GLEBY

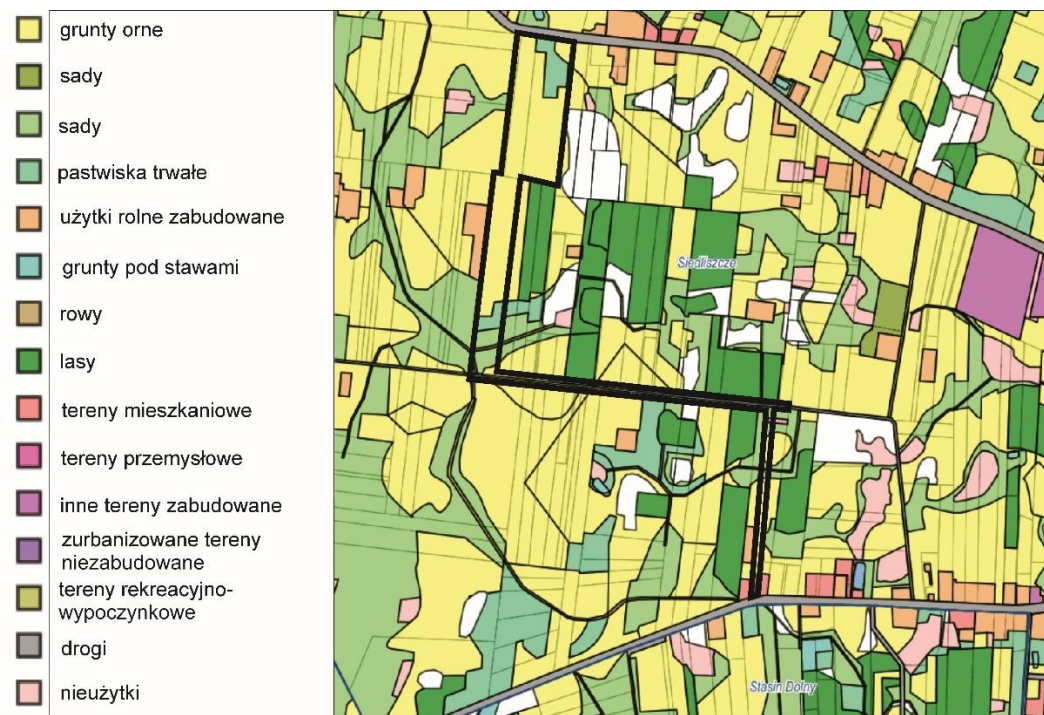
Na obszarach objętych zmianą planu nie występują grunty o wysokiej przydatności rolniczej (grunty klas I - III). Przeważają grunty IV i V klasy bonitacyjnej. Teren zmiany planu położony w mieście Siedliszcze (pod poszerzenie drogi) w części obejmuje grunty leśne – własności prywatnej. Zgodnie przepisami ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne wymagać będzie uzyskania zgody marszałka województwa.

Użytkowanie i klasyfikacja gruntów objętych zmianą studium według ewidencji gruntów i budynków

Siedliszcze



Siedliszcze



Brzeziny

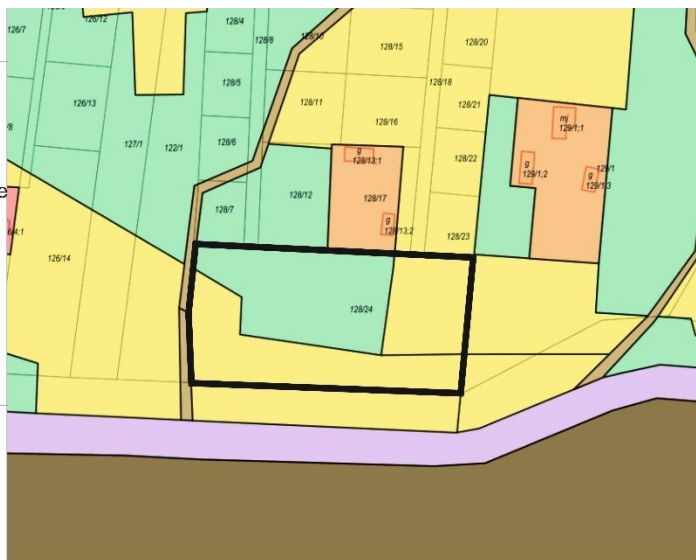


Wola Korybutowa - Kolonia



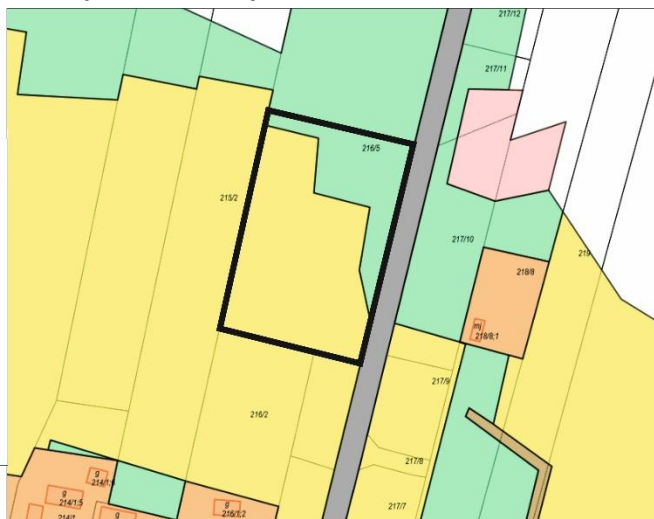
Majdan Zahorodyński

-  grunty orne
-  łąki trwałe
-  pastwiska trwałe
-  użytki rolne zabudowane
-  rowy
-  tereny mieszkaniowe
-  użytki kopalne
-  drogi
-  tereny różne



Majdan Zahorodyński

-  grunty orne
-  pastwiska trwałe
-  użytki rolne zabudowane
-  rowy
-  tereny mieszkaniowe
-  drogi
-  nieużytki



7.7. WARUNKI KLIMATYCZNE

Klimat na obszarze gminy kształtowany jest pod wpływem mas powietrza polarno – morskigo i polarno – kontynentalnego. Układy mas powietrznych w przebiegu rocznym powodują duże kontrasty termiczne. Występują tu jedne z najwyższych w Polsce wartości promieniowania słonecznego (98 - 100 kcal/cm²/rok). Zgodnie z regionalizacją klimatyczną A. Wosia (1999) gmina Siedliszcze znajduje się w granicach dwóch regionów klimatycznych:

- Regionu Zamojsko – Przemyskiego (R-XXVNI)
- Regionu Wschodniomałopolskiego (R-XXI)

Oba regiony charakteryzują się dużą zmiennością występowania poszczególnych typów pogody. Analizowany obszar położony jest w Regionie Wschodniomałopolskim. Podstawowe parametry charakteryzujące występujący tu klimat są następujące:

- ✓ średnia temperatura powietrza 7 – 8 °C
- ✓ najniższe notowane temperatury -28 – 29 °C
- ✓ najwyższe notowane temperatury + 34 °C
- ✓ średnia amplituda roczna temperatury mieści się w przedziale około 20,0 – 22,5 °C
- ✓ średnia roczna suma usłonecznienia, czyli bezchmurnego nieba wynosi 1600 – 1700 h (Region Wschodniomazowiecki)
- ✓ średnia roczna suma opadów kształtuje się w granicach 400 – 450 mm (Region Wschodniomazowiecki)
- ✓ pokrywa śnieżna zalega średnio ok. 40 – 50 dni w roku;
- ✓ okres wegetacyjny wynosi ponad 200 dni w roku;
- ✓ wiatry wieją najczęściej z sektora zachodniego (około 30 – 35%) oraz południowego (około 20 – 25%). Kierunki i prędkości wiatrów w dużym stopniu zależą jednak od lokalnego ukształtowania terenu. Ciszę i wiatry słabe o prędkości poniżej 2 m/s występują z częstotliwością ok. 50 – 60%.¹

Tereny objęte zmianą planu charakteryzują się korzystnymi warunkami topoklimatycznymi oraz termiczno-wilgotnościowymi, poza terenami położonymi w miejscowości Majdan Zahorodny. Istnieje tu duże prawdopodobieństwo występowania przygruntowych przymrozków, częstych stagnacji wilgotnego i chłodnego powietrza i zalegania mgieł.

7.8. SZATA ROŚLINNA

Roślinność potencjalna

Występujące na terenie gminy Siedliszcze siedliska wskazują, iż panującym typem roślinności potencjalnej, jaka mogłaby zapanować w warunkach nieskrępowanej sukcesji ekologicznej, jest grąd subkontynentalny lipowo-dębowo-grabowy (*TilioCarpinetum*) w odmianie środkowopolskiej i serii ubogiej.²

Roślinność rzeczywista

Na terenach objętych opracowaniem występuje roślinność synantropijna pól uprawnych oraz uboga zieleń na nieużytkach oraz zieleń wysoka na terenie oczyszczalni ścieków. W granicach miasta Siedliszcze występują również fragmenty lasów. Stanowią one niewielkie skupiska drzew, głównie brzozy i sosny zwyczajnej.

Na terenie położonym w miejscowości Majdan Zahorodny, przy zbiorniku wodnym, występuje roślinność trawiasta naturalna i półnaturalna. Miejscami występują niewielkie skupiska drzew, głównie olszy, sosny zwyczajnej, świerku oraz wierzby.

¹ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze, 2017 r.

² Jan Marek Matuszkiewicz, potencjalna roślinność naturalna Polski, IGiPZ PAN, Warszawa, 2008

7.9. FAUNA

Tereny objęte zmianą planu położone w granicach miasta nie stanowią siedlisk zwierząt. Miejscami niesprzyjającymi występowaniu fauny są również tereny pól uprawnych w Woli Korybutowej – Kolonii oraz w Brzezinach. Bardziej przyjazne środowisko dla zwierząt występuje w sąsiedztwie zbiornika wodnego w Majdanie Zahorodyńskim. Na omawianym terenie znajdują się gatunki zwierząt, takie jak: płazy (żaba trawna, żaba wodna i jeziorowa, ropucha szara), ptaki (słownik szary, świerszczak, strumieniówka, rokitniczka), ssaki (głównie lis pospolity, zając szarak, sarna, kret europejski).

7.10. POWIĄZANIA PRZYRODNICZE

W Systemie Przyrodniczym Gminy wyróżnia się podstawowe ogniwa systemu, którymi są: węzły, ciągi i korytarze ekologiczne.

Najcenniejsze pod względem przyrodniczym i krajobrazowym objęte zostały ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Są to:

- Specjalny Obszar Ochrony SOO „Dobromyśl” - PLH 060033,
- Specjalny Obszar Ochrony SOO „Pawłów” - PLH 060065,
- Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu,
- Pawłowski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Oba wyżej wymienione OChK są połączone systemem korytarzy ekologicznych, umożliwiających łączność pomiędzy ostojami przyrodniczymi i migracją roślin, zwierząt oraz grzybów. W systemie przyrodniczym gminy istotne znaczenie przypisuje się dolinie rzeki Mogilnica, która przepływa poza obszarem objętym ustaleniami projektu zmiany planu w kierunku południowym. Dodatkowo w Systemie Przyrodniczym Gminy istotne znaczenie posiadają kompleksy leśne, które spełniają rolę obszarów węzłowych.

Tereny objęte analizą położone są poza doliną rzeki Mogilnica, która stanowi korytarz ekologiczny, a także poza obszarami objętymi ochroną przyrodniczą wymienionymi powyżej, współtworzącymi System Przyrodniczy Gminy.

7.11. WALORY PRZYRODNICZE, KRAJOBRAZOWE I KULTUROWE

O walorach przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych decydują czynniki naturalne w postaci rzeźby terenu, elementy pokrycia naturalnego (las i inne formy zieleni) oraz czynniki antropogeniczne, mające swój wyraz w historycznym, a także współczesnym zagospodarowaniu terenu.

7.11.1. WALORY KRAJOBRAZOWE I PRZYRODNICZE

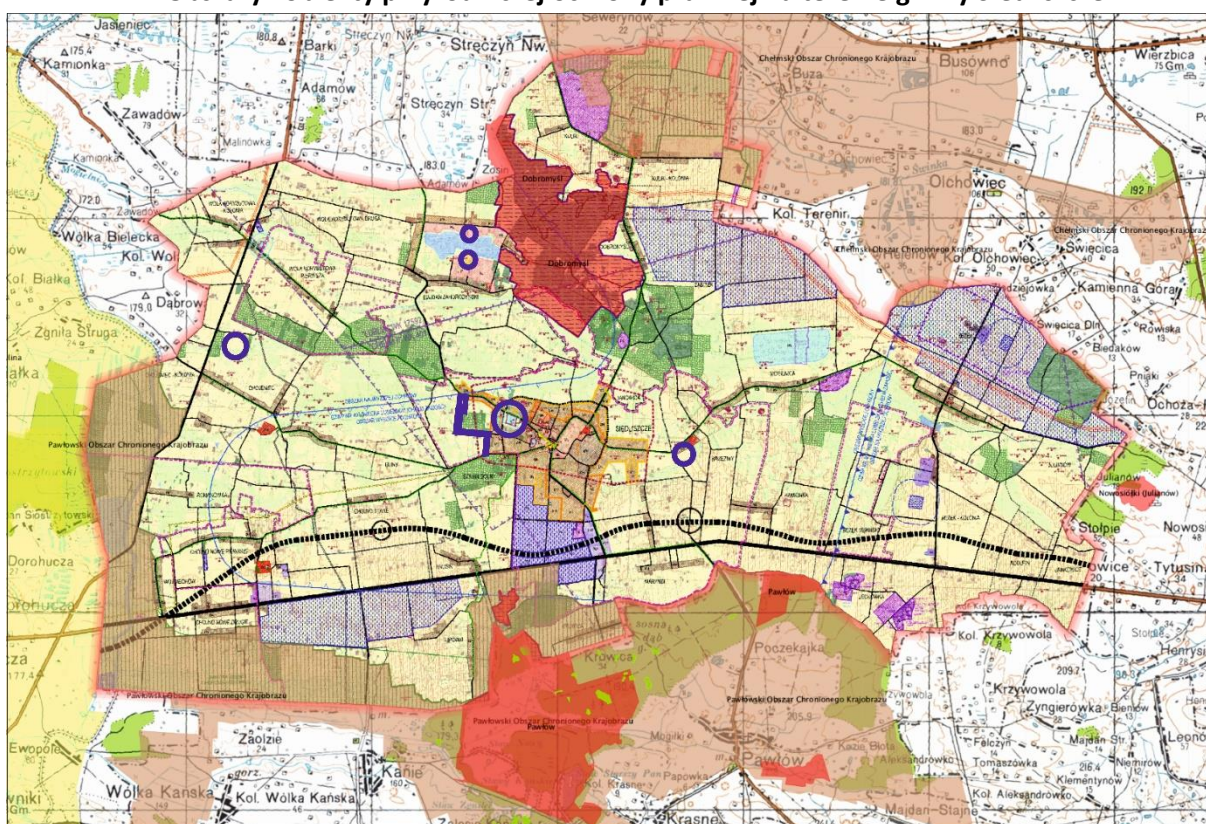
Przynależność fizycznogeograficzna gminy Siedliszcze decyduje o jej wartości zarówno przyrodniczej, jak i krajobrazowej. Obszary zmiany planu położone w mieście Siedliszcze charakteryzują się krajobrazem zurbanizowanym. Są to tereny cmentarza, tereny infrastruktury

technicznej - oczyszczalni ścieków oraz tereny komunikacyjne. Tereny te położone są poza ścisłym centrum miasta i sąsiadują z zabudową usługową, mieszkaniową, zagrodową i terenami rolniczymi. Tereny położone w obrębie Brzeziny oraz Wola Korybutowa – Kolonia stanowią grunty rolnicze, otoczone również krajobrazem rolniczym. W sąsiedztwie terenów w Majdanie Zahorodyńskim znajduje się zbiornik wodny o powierzchni 48 ha, od strony północnej i południowej zbiornika znajdują się tereny zagospodarowane pod funkcje lotniskowe.

7.11.2. OCHRONA PRZYRODY

Obszary zmiany planu nie są położone w granicach terenów prawnej ochrony przyrody.

Obszary i obiekty przyrodniczej ochrony prawnej na terenie gminy Siedliszcze



 lokalizacja obszarów zmiany planu

Najbliżej położonym w stosunku do terenów zmiany planu obszarem Natura 2000 jest **Specjalny Obszar Ochrony SOO „Dobromyśl” PLH 060033** – zlokalizowany w odległości ok. 350 m.

Specjalny Obszar Ochrony SOO „Dobromyśl” PLH 060033 obejmuje pow. 636,8 ha. Dla obszaru tego opracowano i przyjęto Plan zadań ochronnych (Zarządzenie RDOŚ w Lublinie z dnia 23 grudnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dobromyśl PLH060033, Dz. U. Woj. Lubelskiego z dnia 30.12.2014 r. poz. 4684). Przedmiotem ochrony na terenie SOO Dobromyśl jest 9 siedlisk przyrodniczych z Załącznika I Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Poza siedliskami przyrodniczymi ochroną objęte są także kilka gatunków objętych art. 4 dyrektywy 2009/147/WE i gatunki wymienione w załączniku II do dyrektywy 92/43/EWG. Są to: jeden gatunek płazów, jeden

gatunek gadów (żółw błotny), pięć gatunków bezkręgowców i dwa gatunki ryb. Żółwie błotne występują na tym terenie w bardzo wysokim zagęszczeniu. Zlokalizowano tutaj jedno z najbogatszych stanowisk w kraju. Obszar jest ważny również dla ochrony strzebli błotnej.

W tabeli poniżej przedstawiono przedmioty ochrony w ramach obszaru Natura 2000 PLH 060033 „Dobromyśl” wraz z identyfikacją istniejących i potencjalnych zagrożeń dla zachowania właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk oraz celami działań ochronnych określonymi w planie zadań ochronnych, ustanowionego Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 23 grudnia 2014 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego, poz. 4684).

Istniejące i potencjalne zagrożenia dla obszaru Natura 2000 PLH 060033 „Dobromyśl” oraz cele działań ochronnych określonych w planie zadań ochronnych

Przedmiot ochrony	Zagrożenia		Cele działań ochronnych
	istniejące	potencjalne	
2330 Wydmy śródlądowe z murawami napiaskowymi	K02.01 zmiana składu gatunkowego (sukcesja): Opis zagrożenia: W warunkach braku użytkowania pasterskiego murawy podlegają naturalnemu procesowi sukcesji, w którym rozwijają się krzewy i drzewa ocieniając gatunki murawowe. W efekcie murawa zmniejsza swoją różnorodność biologiczną przekształcając się w kompleks fitocenozy okrajkowej i zarośli, a następnie zarośla i las. Bezpośrednią przyczyną jest brak użytkowania pasterskiego; zagrożenie wewnętrzne; intensywność wysoka. I01 obce gatunki inwazyjne: Opis zagrożenia: Rozwój gatunków inwazyjnych (głównie nawłóć późna) powoduje ocienienie murawy i wycofywanie się gatunków typowych dla siedliska, spada różnorodność gatunkowa i wykształcają się fitocenozy ksenogeniczne (składające się z gatunków obcych). Bezpośrednią przyczyną jest rozprzestrzenienie się gatunków inwazyjnych w krajobrazach, w których występują nieużytki; zagrożenie wewnętrzne; intensywność wysoka.	B01 zalesianie terenów otwartych: Opis zagrożenia: Nasadzenia drzew w miejscu występowania murawy ocienia siedlisko i powoduje zanikanie gatunków typowych; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska.	Utrzymanie muraw stanie otwartym poprzez zahamowanie sukcesji.
3140 Twardowodne oligo i mezotroficzne zbiorniki wodne z podwodnymi łąkami ramienic <i>Charetea</i>	K02.01 zmiana składu gatunkowego (sukcesja): Opis zagrożenia: Rozwój roślinności wodnej i nadwodnej złożonej z gatunków mezo- i eutroficznych powoduje wypływanie i zarastanie zbiornika. Bezpośrednią przyczyną jest zmiana zwierciadła poziomu wód glebowych generujący rozwój roślinności w wypłyconych zbiornikach oraz zwiększoną dostawę biogenów; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska.	H01.05 rozproszone zanieczyszczenie wód powierzchniowych z powodu działalności rolnictwem i leśnictwem: Opis zagrożenia: Dostawanie się do zbiorników wodnych biogenów (działalność związana z rolnictwem i leśnictwem) powoduje	Zachowanie dotychczasowej powierzchni siedliska – o wartości minimalnej 0,27 ha.

		zmiany trofizmu wód, przez co może dojść do zmiany składu florystycznego tych zbiorników. J02.01.03 Wypełnianie rowów, tam, stawów, sadzawek, bagien lub torfianek: Opis zagrożenia: Zagrożeniem jest możliwe zasypywanie torfianek; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska.	
6120 Cieptolubne śródlądowe murawy napiaskowe (<i>Koelerion glaucae</i>)	B01 zalesianie terenów otwartych: Opis zagrożenia: Nasadzenia drzew w miejscu występowania murawy ocienia siedlisko i powoduje zanikanie gatunków typowych; zagrożenie jest związane ze zmianą wykorzystania gatunków; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska. K02.01 zmiana składu gatunkowego (sukcesja): Opis zagrożenia: W warunkach braku użytkowania pasterskiego murawy podlegają naturalnemu procesowi sukcesji, w którym rozwijają się krzewy i drzewa ocieniając gatunki murawowe. W efekcie murawa zmniejsza swoją różnorodność biologiczną przekształcając się w kompleks fitocenozy okrajkowej i zarośli, a następnie zarośla i las. Bezpośrednią przyczyną jest brak użytkowania pasterskiego; zagrożenie wewnętrzne, intensywność wysoka. A04.03 zarzucenie pasterstwa, brak wypasu: Opis zagrożenia: Brak wypasu skutkuje rozwojem drzew i krzewów co jest przejawem naturalnego procesu sukcesji; zagrożenie wewnętrzne intensywność wysoka. I01 obce gatunki inwazyjne: Opis zagrożenia: Rozwój gatunków inwazyjnych (głównie nawłóć późna) powoduje ocienienie murawy i wycofywanie się gatunków typowych dla siedliska; spada różnorodność gatunkowa i wykształcają się fitocenozy ksenogeniczne (składające się z gatunków obcych). Bezpośrednią przyczyną jest rozprzestrzenianie się gatunków inwazyjnych w krajobrazach, w których występują nieużytki; zagrożenie wewnętrzne, intensywność wysoka.	K02.03 eutrofizacja: Opis zagrożenia: Dostawa biogenów na skutek zmiany sposobu użytkowania (potencjalne przekształcenie siedliska murawy w łąkę lub intensywnie wykorzystywane pastwisko) będzie skutkować zanikaniem charakterystycznych gatunków i struktury siedliska; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska.	Utrzymanie muraw stanie otwartym poprzez zahamowanie sukcesji.
6230 Górskie i niżowe murawy	K02.01 zmiana składu gatunkowego (sukcesja):	B01 zalesianie terenów otwartych:	Zachowanie dotychczasowej

bliźniczkowe (<i>Nardion</i>)	Opis zagrożenia: W warunkach braku użytkowania pasterskiego murawy podlegają naturalnemu procesowi sukcesji, w którym rozwijają się krzewy i drzewa oceniając gatunki murawowe. W efekcie murawa zmniejsza swoją różnorodność biologiczną przekształcając się w kompleks fitocenozy okrajkowej i zarośli, a następnie zarośla i las. Bezpośrednią przyczyną jest brak użytkowania pasterskiego; zagrożenie wewnętrzne, intensywność wysoka.	Nasadenia drzew w miejscu występowania murawy ocienia siedlisko i powoduje zanikanie gatunków typowych; zagrożenie jest związane ze zmianą wykorzystania gruntów; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska. K02.03 eutrofizacja: Dostawa biogenów na skutek zmiany sposobu użytkowania (potencjalne przekształcenie siedliska murawy w łąkę lub intensywnie wykorzystywane pastwisko) będzie skutkować zanikaniem charakterystycznych gatunków i struktury siedliska; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska.	powierzchni siedliska i zachowanie płatów siedliska w stanie otwartym – wartość minimalna 0,01 ha.
6410 Zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (<i>Molinion</i>)	B01 zalesianie terenów otwartych: Opis zagrożenia: Wykorzystanie niekoszonych łąk jako miejsca zakładania upraw leśnych lub tworzenie zadrzewień powoduje zanikanie siedliska (zmiana struktury i składu gatunkowego). Bezpośrednią przyczyną jest zaniechanie użytkowania z łąkarskiego; zagrożenie wewnętrzne, intensywność średnia. Istniejące: J02.07 pobór wód z wód podziemnych: Opis zagrożenia: Obniżenie poziomu wód gruntowych na skutek melioracji skutkuje zanikaniem kluczowego parametru siedliska, jakim jest zmienny poziom wód glebowych i powoduje zmianę siedliska w zbiorowiska łąk świeżych; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska. Istniejące: K02.01 zmiana składu gatunkowego (sukcesja): Opis zagrożenia: Rozwój krzewów i wysokich bylin w wyniku braku koszenia skutkuje zanikaniem gatunków typowych dla siedliska i przekształcenie w zbiorowiska ziołoroślowe. Bezpośrednią przyczyną jest zaniechanie użytkowania kośnego w ciągu ostatniego 10-lecia; zagrożenie wewnętrzne, intensywność wysoka. Istniejące: I01 obce gatunki inwazyjne:		Utrzymanie otwartego charakteru łąk.

	Opis zagrożenia: Wzrost udziału gatunków inwazyjnych, głównie nawłoci późnej powoduje wycofywanie się gatunków typowych dla siedliska, spada różnorodność gatunkowa i wykształcają się fitocenozy ksenogeniczne) składają się z gatunków obcych) lub z dużym udziałem gatunków obcych. Bezpośrednią przyczyną jest rozprzestrzenianie się gatunków inwazyjnych w krajobrazach, w których występują nieużytki; zagrożenie wewnętrzne, intensywność wysoka.		
6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (<i>Arrhenatherion elatioris</i>)	Istniejące: A03.03 zaniechanie/brak koszenia: Opis zagrożenia: Rozwój krzewów i wysokich bylin w wyniku braku koszenia skutkuje zanikaniem gatunków typowych dla siedliska i przekształceniem w zbiorowiska ziołoroślowe. Bezpośrednią przyczyną jest zaniechanie użytkowania kośnego w ciągu ostatniego 10-lecia; zagrożenie wewnętrzne, intensywność wysoka. Istniejące: J02.07 pobór wód z wód podziemnych: Opis zagrożenia: Obniżenie poziomu wód gruntowych na skutek melioracji skutkuje zanikaniem niektórych gatunków łąkowych, co generuje zmniejszenie różnorodności; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska. Istniejące: K02.01 zmiana składu gatunkowego (sukcesja): Opis zagrożenia: Rozwój krzewów i wysokich bylin w wyniku braku koszenia skutkuje zanikaniem gatunków typowych dla siedliska i przekształceniem w zbiorowiska ziołoroślowe. Bezpośrednią przyczyną jest zaniechanie użytkowania kośnego w ciągu ostatniego 10-lecia; zagrożenie wewnętrzne, intensywność wysoka. Istniejące: I01 obce gatunki inwazyjne: Opis zagrożenia: Wzrost udziału gatunków inwazyjnych, głównie nawłoci później powoduje wycofywanie się gatunków typowych dla siedliska, spada różnorodność gatunkowa i wykształcają się fitocenozy ksenogeniczne (składające się z gatunków obcych). Bezpośrednią przyczyną jest rozprzestrzenianie się gatunków inwazyjnych w krajobrazach, w których występują nieużytki; zagrożenie wewnętrzne, intensywność wysoka. Istniejące: B01 zalesianie terenów otwartych:	Potencjalne: A08 nawożenie/nawozy sztuczne: Opis zagrożenia: Potencjalna intensyfikacja gospodarki łąkarskiej będzie wiązać się z nawożeniem i skutkować będzie zmianą składu gatunkowego pod wpływem eutrofizacji; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska.	Utrzymanie otwartego charakteru łąk, zmniejszenie zagrożeń związanych z brakiem użytkowania.

	Opis zagrożenia: Wykorzystanie niekoszonych łąk, jako miejsca zakładania upraw leśnych lub tworzenia zadrzewień powoduje zanikanie siedliska (zmiana struktury i składu gatunkowego). Bezpośrednią przyczyną jest zaniechanie użytkowania z łąkarskiego; zagrożenie wewnętrzne, intensywność średnia.		
7140 Torfowiska przejściowe i trzęsawiska (przeważnie z roślinnością z <i>Scheuchzeria-Caricetea</i>)	Istniejące: K02.01 zmiana składu gatunkowego (sukcesja): Opis zagrożenia: Rozwój drzew (głównie brzozy) jest wywołany obniżaniem poziomu wody na torfowisku. Przyczyna tych zmian jest prawdopodobnie naturalna; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska. Istniejące: CO1.03 wydobywanie torfu: Opis zagrożenia: Zagrożeniem dla siedliska jest eksploatacja złoża torfowego co skutkuje zmniejszaniem powierzchni siedliska. Obecnie eksploatacja nie jest prowadzona; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska.	Potencjalne: J02.07 pobór wód z wód podziemnych: Opis zagrożenia: Obniżenie poziomu wód gruntowych skutkuje zanikaniem kluczowego parametru siedliska, jakim jest wysoki poziom wód glebowych i niska żyzność tych wód. Zmiany tych parametrów skutkują przekształceniem w zbiorowiska zaroślowe lub torfowiska niskie; zagrożenie wewnętrzne i zewnętrzne, intensywność niska. Potencjalne: K02.03 eutrofizacja: Opis zagrożenia: Dostawa biogenów na skutek zmiany sposobu użytkowania gruntów w zlewni (potencjalna intensyfikacja gospodarki łąkarskiej, przekształcenie na grunty wykorzystywane jako infrastruktura rekreacyjna itp.) będzie skutkować zanikaniem charakterystycznych gatunków i struktury siedliska; zagrożenie zewnętrzne, intensywność niska.	Zachowanie dotychczasowej powierzchni siedliska i zachowanie płatów siedliska w stanie otwartym – wartość minimalna 0,76 ha.
9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (<i>Galio-Carpinetum</i>, <i>Tilio-Carpinetum</i>)	Brak.	Potencjalne: B02.02 wycinka lasu: Opis zagrożenia: Pozyskanie drewna w płatach siedliska może skutkować obniżeniem parametru wieku drzewostanu; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska. Potencjalne: B02.04 usuwanie martwych i umierających drzew:	1. Zachowanie dotychczasowej powierzchni siedliska 2. Zwiększenie udziału martwego drewna

		Opis zagrożenia: W miejscach dostępnych może być usuwane martwe drewno, co skutkuje zmniejszeniem mikrobiotopów próchnojadów, zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska. Potencjalne: I01 obce gatunki inwazyjne: Opis zagrożenia: Rozprzestrzenianie się gatunków inwazyjnych; czeremcha amerykańska, dąb czerwony jest związane z częstym występowaniem gatunków obcych w siedliskach leśnych, ich rozprzestrzenianie ma obecnie charakter naturalny (zoochoria); zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska.	
7230 Górskie i nizinne torfowiska zasadowe o charakterze młak, turzycowisk i mechowisk	Brak.	Brak.	Rozpoznanie zasobów siedliska w obszarze.
1220 Żółw błotny <i>Emys orbicularis</i>	Istniejące: B01 zalesianie terenów otwartych: Opis zagrożenia: Nasadzenia drzew w miejscu występowania muraw będących miejscem lęgów ocienia podłoże i powoduje zanikanie istniejących i potencjalnych miejsc lęgowych; zagrożenie jest związane ze zmianą wykorzystania gruntów; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska. Istniejące: E03.01 pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych: Opis zagrożenia: Szczególnym zagrożeniem jest pozostawianie przez lokalną społeczność oraz sezonowych użytkowników Zbiornika Zahorodzińskiego odpadów w sąsiadujących torfiarkach lub w korycie rzeki Mogilnica. Istniejące: J02.01.03 wypełnianie rowów, tam, stawów, sadzawek, bagien lub torfianek: Opis zagrożenia: Wypełnianie rowów, tam, stawów, sadzawek, bagien lub torfianek powoduje zmniejszenie podstawowego biotopu żółwia; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska. Istniejące: K03.04 drapieżnictwo:	Potencjalne: K2.03. eutrofizacja: Opis zagrożenia: Eutrofizacja torfianek może prowadzić do nadmiernego rozwoju roślinności wodnej i nadwodnej i w konsekwencji do zarośnięcia zbiornika; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska.	1. Utrzymanie lub wzrost liczebności populacji. 2. Utrzymanie lub poprawa warunków termicznych głównych lęgowisk.

	Opis zagrożenia: Łęgi żółwi są niszczone przez drapieżniki, co zmniejsza możliwość odnowienia populacji gatunku; zagrożenie wewnętrzne, intensywność wysoka. Istniejące: K02.01 zmiana składu gatunkowego (sukcesja): Opis zagrożenia: Zarastanie przez drzewa i krzewy piaszczystych nieużytków będących istniejącym lub potencjalnym miejscem lęgów ocenia podłoże i powoduje zanikanie miejsc lęgowych; zagrożenie jest związane z zaniechaniem użytkowania gruntów; zagrożenie wewnętrzne, intensywność średnia.		
1188 Kumak nizinny <i>Bombina bombina</i>	Istniejące: K03.04 antagonizm ze zwierzętami introdukowanymi: Opis zagrożenia: Zarybianie drobnych zbiorników wodnych powoduje zwiększoną śmiertelność kijanek; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska. Istniejące: J02.01.03 wypełnianie rowów, tam, stawów, sadzawek, bagien: Opis zagrożenia: Zasypywanie płytkich, silnie nagrzewających się zbiorników wodnych powoduje zmniejszenie podstawowego biotopu kumaka nizinnego; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska. Istniejące: B01 zalesianie terenów otwartych: Opis zagrożenia: Wykorzystanie łąk jako miejsca zakładania plantacji, zanikanie biotopów lęgowych płytkich, silnie nagrzewających się zbiorników wodnych, jakie tworzą się na podtopionych łąkach; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska.	Brak.	1. Zachowanie w strukturze przestrzennej obszaru min. 0,2% niewysychających zbiorników wodnych (stałych i efemerycznych), zacienionych w <60%, zarośniętych przez roślinność w 60-80%. 2. Zmniejszenie presji drapieżniczej poprzez eliminowanie ryb drapieżnych w materiale zarybieniowym”.
1134 Różanka <i>Rhodeus sericeus amarus</i>	Istniejące: F02.03 wędkarstwo: Opis zagrożenia: Pozyskiwanie ryb w celach akwarystycznych lub wędkarskich (zanęta na żywca). Istniejące: E03.02 pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych: Opis zagrożenia: Szczególnym zagrożeniem jest pozostawianie przez lokalną społeczność oraz sezonowych użytkowników Zbiornika Zahorodnińskiego odpadów w sąsiadujących torfiarkach lub w korycie rzeki Mogilnica. Istniejące: J02.02.01 bagrowanie/usuwanie osadów limnicznych: Opis zagrożenia: W wyniku prac	Potencjalne: J02.01 zasypywanie terenu, melioracje i osuszanie – ogólnie: Opis zagrożenia: Częściowe lub całkowite zasypanie zbiornika potorfowego, pogłębianie koryta rzeki, budowa nowych kanałów w celach odwadniających. W wyniku prac melioracyjnych istnieje prawdopodobieństwo zmiany poziomu wód w zbiornikach potorfowych, których aktualna głębokość w lecie nie przekracza 1 m.	Zachowanie naturalnego składu gatunkowego ryb i stanu biotopu wskutek utrzymania w obszarze niezarybianych zbiorników z płytką, porośniętą makrofytami wodną. Zachowanie naturalnego składu gatunkowego ryb i stanu biotopu wskutek utrzymania w obszarze niezarybianych zbiorników z płytką, porośniętą
4009 Strzebla błotna <i>Phoxinus phoxinus</i>			

	melioracyjnych mających na celu usuwanie osadów dennych z dna rzeki Mogilnica wynoszone w mule osobniki piskorza oraz mięczaki z rodziny Unionidae (miejsce rozrodu różanki). Istniejące: K02.01 zmiana składu gatunkowego (sukcesja): Opis zagrożenia: Intensywne wypływanie i zarastanie zbiorników potorfowych prowadzące do zmiany składu gatunkowego (sukcesji). Istniejące: K03.04 antagonizm ze zwierzętami introdukowanymi: Opis zagrożenia: Występowanie sumika karłowatego w wodach rzeki Mogilnica oraz w sąsiadującym z torfiankami Zbiorniku Zahorodnyńskim.	Potencjalne: K02.01 zmiana składu gatunkowego (sukcesja): Opis zagrożenia: Zmiana składu gatunkowego (sukcesja) – całkowite zaorośnięcie zbiorników roślinnością szuwarową i wodną. Potencjalne: I01 obce gatunki inwazyjne: Opis zagrożenia: Kolonizacja zbiorników przez sumaka karłowatego i/lub trawiankę. Potencjalnej: K03.04 antagonizm ze zwierzętami introdukowanymi: Opis zagrożenia: Przekształcenie zbiorników potorfowych w zbiorniki hodowlane bądź rekreacyjne (planowana przez UG Siedliszcz II komora Zbiornika Majdan Zahorodnyński) lub świadome (oficjalne lub nie) zarybienia.	makrofitami wodą.
1059 Modraszek telejus <i>Maculinea teleius</i>	Istniejące: A03.03 zaniechanie/brak koszenia: Opis zagrożenia: Rozwój krzewów i wysokich bylin w wyniku braku koszenia, powoduje zanikanie roślin żywicielskich;	Brak.	Utrzymanie stanu biotopu poprzez zachowanie otwartego charakteru łąk i zachowanie bazy pokarmowej.
1061 Modraszek nausitous <i>Maculinea nausithous</i>	Istniejące: B01 zalesianie terenów otwartych: Opis zagrożenia: Wykorzystanie niekoszonych łąk jako miejsca zakładania plantacji powoduje wzrost ocienienia i zanikanie roślin żywicielskich;		Utrzymanie stanu biotopu poprzez zachowanie otwartego charakteru łąk i zachowanie bazy pokarmowej.
4038 Czerwończyk fioletek <i>Lycaena helle</i>	Istniejące: K02.01 zmiana składu gatunkowego (sukcesja): Opis zagrożenia: Rozwój krzewów i bylin przy braku użytkowania powoduje zanikanie roślin żywicielskich; Istniejące: J02.07 pobór wód z wód podziemnych: Opis zagrożenia: Obniżenie poziomu wód gruntowych na skutek melioracji odwadniających skutkuje zanikaniem		Utrzymanie stanu biotopu poprzez zachowanie otwartego charakteru łąk i zachowanie bazy pokarmowej.

	kluczowego parametru biotopu, jakim jest zmienny poziom wód glebowych i powoduje zanikanie rośliny żywicielskiej; zagrożenie wewnętrzne, intensywność niska.		
1060 Czerwończyk nieparek <i>Lycaena dispar</i>	Istniejące: J02.02.03 wypełnianie rowów, tam, stawów, sadzawek, bagien i torfianek: Opis zagrożenia: Zanikanie roślin żywicielskich wskutek wypełniania rowów, tam, stawów, sadzawek, bagien lub torfianek. Istniejące: J02.07 pobór wód z wód podziemnych: Opis zagrożenia: Zanikanie roślin żywicielskich na skutek obniżenia poziomu wód glebowych (melioracje dowadniające).	Brak.	Zachowanie bazy pokarmowej poprzez zapewnienie udziału różnych gatunków szczawiu w fitocenozach szuwarowych, łąkowych i ziołoroślowych nie mniej niż 0,5%.
1065 Przeplatka aurinia <i>Euphydryas aurinia</i>	Istniejące: A03.03 zaniechanie/brak koszenia: Opis zagrożenia: Rozwój krzewów i wysokich bylin w wyniku braku koszenia, zanikanie rośliny żywicielskiej. Istniejące: B01 zalesianie terenów otwartych: Opis zagrożenia: Wykorzystanie niekoszonych łąk jako miejsca zakładania plantacji co skutkuje zanikaniem rośliny żywicielskiej. Istniejące: J02.07 pobór wód z wód podziemnych: Opis zagrożenia: Zanikanie rośliny żywicielskiej na skutek obniżenia poziomu wód glebowych (melioracje odwadniające). Istniejące: K02.01 zmiana składu gatunkowego (sukcesja): Opis zagrożenia: Rozwój krzewów i bylin przy braku użytkowania, zanikanie rośliny żywicielskiej.	Brak.	Utrzymanie stanu biotopu poprzez zachowanie otwartego charakteru łąk i zachowanie bazy pokarmowej.

Źródło: na podstawie Planu zadań ochronnych (Zarządzenie RDOŚ w Lublinie z dnia 23 grudnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dobromyśl PLH060033, Dz. U. Woj. Lubelskiego z dnia 30.12.2014 r. poz. 4684).

7.12.3. OCHRONA ZABYTKÓW

W granicach obszarów zmiany planu nie występują obiekty i obszary wpisanych do rejestru zabytków. Metodą Archeologicznego Zdjęcia Polski zarejestrowano natomiast stanowiska archeologiczne. Do wojewódzkiej ewidencji zabytków wpisany został cmentarz (stara część cmentarza) oraz miejsca pamięci zlokalizowane w jego granicach.

8. JAKOŚĆ ŚRODOWISKA ORAZ JEGO NATURALNA ODPORNOŚĆ NA DEGRADACJĘ I ZDOLNOŚĆ DO REGENERACJI

8.1. POWIETRZE ATMOSFERYCZNE

Brak punktów pomiarowych oraz sieci monitorujących stężenie zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery na terenie gminy Siedliszcze utrudnia ocenę jakości powietrza. Źródła informacji na temat jakości powietrza pochodzą głównie z raportów Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Lublinie. Jak wynika z danych WIOŚ w Lublinie, strefę lubelską, według kryterium ochrony zdrowia, zaliczono do klasy C z uwagi na przekroczenia 24-godzinnych stężeń pyłu PM₁₀, średniorocznych stężeń PM_{2,5} i benzo/a/pirenu w pyłe PM₁₀. Główną przyczyną wysokich stężeń tego rodzaju zanieczyszczeń jest emisja z procesów grzewczych opartych na węglu, w tym tzw. niska emisja z indywidualnego ogrzewania budynków. Drugą przyczyną są niekorzystne warunki klimatyczne, rozumiane jako wystąpienie szczególnie niekorzystnej sytuacji meteorologicznej z punktu widzenia zanieczyszczenia powietrza. Dodatkowymi przyczynami są emisja z zakładów przemysłowych, ciepłowni oraz emisja komunikacyjna. W strefie lubelskiej istotny udział ma emisja z rolnictwa (uprawy). Na obszarze gminy Siedliszcze nie zanotowano przekroczeń dopuszczalnego poziomu 24-godz. stężeń pyłu PM₁₀ oraz średniorocznych stężeń pyłu PM_{2,5}. Znacznie gorzej sytuacja wygląda w zakresie benzo/a/pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀ – zanotowano przekroczenia tego rodzaju związkami chemicznymi ale dotyczy to głównie obszaru miasta i jego najbliższego sąsiedztwa.

Gospodarstwa domowe zlokalizowane w gminie zaopatrywane są głównie w ciepło ze źródeł indywidualnych opalanych paliwami stałymi, głównie węglem i drewnem. Oprócz emisji pochodzących z sektora komunalno-bytowego, na jakość powietrza na terenie gminy wpływ ma również emisja liniowa będąca wynikiem spalania paliw płynnych w silnikach spalinowych pojazdów samochodowych.

8.2. HYDROSFERA

Oceny jakości wód powierzchniowych o podziemnych dokonuje się w ramach monitoringu, zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 13 lipca 2021 r. w sprawie form i sposobu prowadzenia monitoringu jednolitych części wód powierzchniowych i jednolitych części wód podziemnych*. Monitoring jednolitych części wód powierzchniowych prowadzi się w formie:

- 1) pomiarów poziomu i objętości lub natężenia przepływu wód w zakresie stosownym w odniesieniu do stanu ekologicznego lub potencjału ekologicznego, lub stanu chemicznego;
- 2) badań grup wskaźników lub poszczególnych wskaźników jakości wód na potrzeby:
 - a) klasyfikacji:
 - stanu ekologicznego jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jednolite części wód powierzchniowych i trendów zmian tego stanu,
 - potencjału ekologicznego sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych i trendów zmian tego potencjału,
 - stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych i trendów jego zmian,

- b) ocen wypełnienia dodatkowych wymagań ustanowionych dla spełnienia celów środowiskowych dla obszarów chronionych,
- c) oceny eutrofizacji wód
- d) analiz długoterminowych trendów zmian stężeń substancji priorytetowych i innych zanieczyszczeń, dla których określa się środowiskowe normy jakości,
- e) gromadzenia dodatkowych danych o środowisku wodnym, w tym na potrzeby analizy zmienności wskaźników jakości wód.

Kod JCWP	Nazwa JCWP	Powierzchnia	Zlewnia	Status JCWP	Stan/potencjał ekologiczny	Stan chemiczny	Aktualny stan JCWP	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	Typ odstępstwa	Uzasadnienie derogacji
RW20001724529	Mogilnica	153,9302	Zlewnia Wieprza	Naturalna część wód	DOBRY I POWYŻEJ DOBREGO/ utrzymanie dobrego stanu ekologicznego oraz możliwość migracji organizmów wodnych	DOBRY/ osiągnięcie dobrego stanu chemicznego	DOBRY	Niezagrożona	brak	Nie dotyczy
RW200017245169	Białka	64,76891	Zlewnia Wieprza	Naturalna część wód	SŁABY/ osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz możliwość migracji organizmów wodnych	DOBRY/ osiągnięcie dobrego stanu chemicznego	ZŁY	Niezagrożona	brak	Nie dotyczy

Głównym źródłem zanieczyszczenia wód są zanieczyszczenia zawarte w spływach powierzchniowych z terenów zurbanizowanych, nieuporządkowana gospodarka ściekowa w jednostkach osadniczych oraz nieumiejętne nawożenie mineralne i organiczne.

Hydrosfera stanowi geokomponent najbardziej wrażliwy i najbardziej narażony na przekształcenia i degradację. O odporności środowiska wodnego na zanieczyszczenia w głównej mierze decydują takie czynniki, jak: wielkość przepływu wód płynących, spadek podłużny koryta, roczna i wieloletnia amplituda przepływów, stan obudowy biologicznej koryt rzecznych oraz wielkość ładunku zanieczyszczeń dopływających do odbiornika. Na obszarach o niewielkim stopniu uprzemysłowienia,

jakim jest teren gminy Siedliszcze największy wpływ na stan wód powierzchniowych mają zanieczyszczenia komunalne odprowadzane do rzek oraz zanieczyszczenie rolnicze spływające z pól uprawnych i łąk. W granicach gminy rzeka Mogilnica odbiera ścieki odprowadzane rowem z oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w mieście Siedliszcze, położonej w granicach terenu zmiany planu. Innym źródłem zagrożeń dla wód powierzchniowych są także dostające się do nich zanieczyszczenia pochodzące ze spływów powierzchniowych – zmywy z pól i innych obszarów użytkowanych rolniczo.

Ocena jakości wód podziemnych polega na ocenie stanu ekologicznego jednolitych części wód podziemnych. Oceniany jest stan chemiczny oraz stan ilościowy wód podziemnych. Ocena stanu chemicznego mówi o aktualnej jakości wód, w oparciu o zestaw wskaźników fizykochemicznych oraz chemicznych. Oceny stanu ilościowego oraz chemicznego wód JCWPd przeprowadzono w 2010 oraz w 2012 roku. Stan ilościowy oraz stan chemiczny oceniono jak dobry. Aktualizacja PGW przewiduje derogacje dla JCWPd nr PLGW200090, wynikające z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej, co spowodowane jest planowaną inwestycją związaną z eksploatacją podziemną węgla kamiennego ze złoża "Ostrów". Inwestycja spełnia potrzebę nadrzędnego interesu społecznego, a cele środowiskowe nie mogą być osiągnięte za pomocą innych działań znacznie korzystniejszych z punktu widzenia środowiska naturalnego. Zostało przewidziane zastosowanie działań minimalizujących negatywny wpływ na stan wód. Przedmiotowa JCWPd nie jest natomiast zagrożona pod względem utrzymania dobrego stanu.

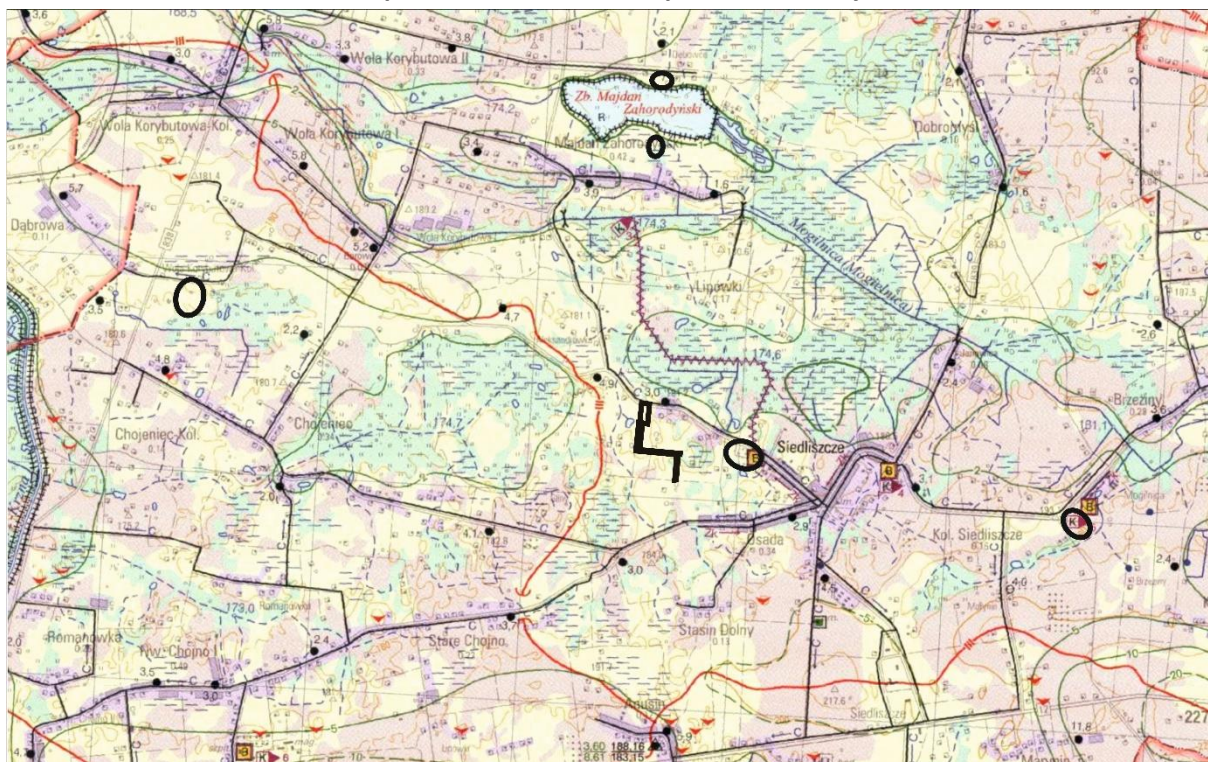
Kod JCWPd	Stan chemiczny /cel	Stan ilościowy /cel	Ocena stanu	Rodzaj użytkowania JCWPd	Presje oddziaływania i zagrożenia antropogeniczne	Ocena ryzyka	Uzasadnienie odstępstwa
PLGW 200090	dobry	dobry	dobry	rolniczy	brak	niezagrożona	Planowana inwestycja związana z eksploatacją podziemną węgla kamiennego ze złoża "Ostrów". Inwestycja spełnia potrzebę nadrzędnego interesu społecznego, a cele środowiskowe nie mogą być osiągnięte za pomocą innych działań znacznie korzystniejszych z punktu widzenia środowiska naturalnego. Zostało przewidziane zastosowanie działań minimalizujących negatywny wpływ na stan wód.

Cały obszar gminy Siedliszcze znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 Niecka Lubelska. GZWP nr 407 prowadzi wody szczelinowo-porowe, a lokalnie szczelinowo-krasowe o wysokiej jakości i stanowi obszar objęty ochroną, jako zbiornik śródlądowy, zgodnie z ustawą Prawo wodne. Z uwagi na lokalną budowę geologiczną – brak dostatecznej izolacji w stropie warstwy wodonośnej, dla zabezpieczenia stanu wód podziemnych pod względem jakościowym i ilościowym niezbędne jest prowadzenie monitoringu poszczególnych realizowanych przedsięwzięć wymagających szczególnego korzystania z wód podziemnych lub mogących niekorzystnie

oddziaływać na wody podziemne, w zakresie parametrów charakteryzujących potencjalne oddziaływania na zasoby i jakość wód.

Wielkość zagrożenia jakości wód podziemnych zależy od głębokości ich występowania, stopnia izolacji od powierzchni terenu przez utwory słaboprzepuszczalne, sposobu użytkowania terenu i położenia ognisk zanieczyszczeń. O skali potencjalnego zagrożenia pierwszego poziomu wodonośnego, decyduje stopień przepuszczalności utworów powierzchniowych. Wydzielonym klasom przepuszczalności skał i gruntów przypisano orientacyjne współczynniki filtracji (opracowane wg danych Z. Pazdro, 1983). Zróżnicowanie przepuszczalności skał wg wielkości współczynnika filtracji daje możliwość porównywalnej oceny ilościowej prędkości poruszania się wody w skale, w warunkach pełnego nasycenia wodą.

Przepuszczalność utworów powierzchniowych



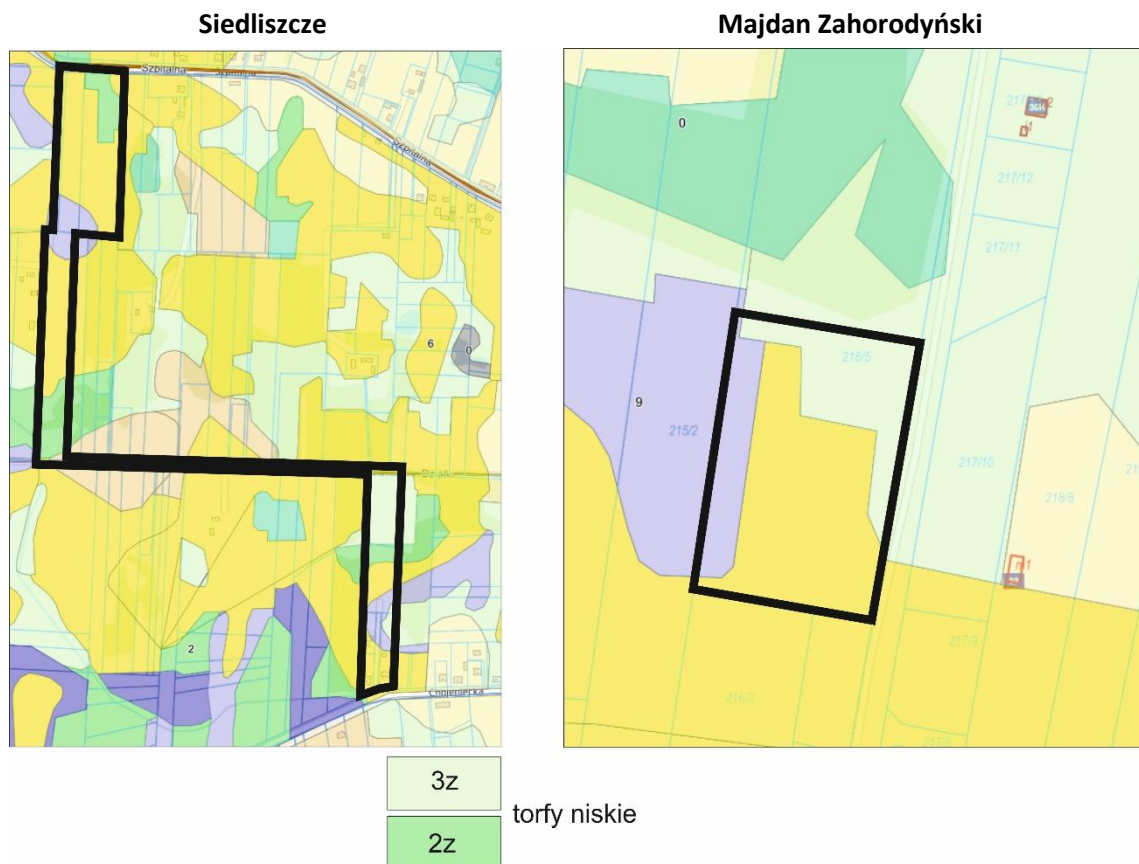
PRZEPUSZCZALNOŚĆ GRUNTÓW

Kl	Przepuszczalność	Rodzaje gruntów	Kl	Przepuszczalność	Rodzaje gruntów
1	łatwa	rumosze i żwiry	4	zmienna	grunty organiczne
2	średnia	piaski i skały lite silnie uszczelnione	5	zróżnicowana	grunty antropogeniczne
3	słaba	gliny i pyły	6	bardzo słaba	skały lite słabo uszczelnione i iły

Źródło: Mapa hydrograficzna Polski

W granicach obszarów objętych zmianą planu występują głównie utwory o średniej przepuszczalności – piaski i skały lite silnie uszczelnione. W obrębie Brzeziny przepuszczalność gruntów jest słaba – gliny

i pyły, natomiast w miejscowości Majdan Zahorodyński i Siedliszcze – miejscami przepuszczalność jest zmienna z uwagi na występujące torfy oraz grunty organiczne (gleby torfowo-murszowe).



8.3. LITOSFERA I PEDOSFERA

Na terenie gminy największe zagrożenie dla jakości gleb stwarza nadmierne stosowanie nawozów sztucznych i środków ochrony roślin. Dodatkowo gleby w pasach drogowych tras komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu, znajdują się pod wpływem zanieczyszczeń komunikacyjnych tj.: metali ciężkich, chlorków i fenoli.

Z punktu widzenia potrzeb planowania przestrzennego istotne znaczenie posiada odporność:

- podłoża skalnego na procesy denudacyjne typu ruchów masowych i procesów spłukiwania (erozji wodnej),
- ruchy masowe (ruchy grawitacyjne) polegające na przemieszczaniu się zwietrzliny, gleby w dół stoku na skutek działania siły ciężkości. Ze względu na charakter i tempo procesu, wyróżnia się zjawiska: osuwania, splezywania, odpadania, osiadania i ześlizgiwania się skał. Warunkami sprzyjającymi występowaniu ruchów masowych są:
 - nachylenie stoku - największy wpływ na odporność podłoża,
 - rodzaj i ułożenie skał,
 - klimat – decyduje m.in. o obecności wody w podłożu, co może zwiększyć ciężar zwietrzliny i przyspieszyć jej ruch.

Obszary analizy nie są narażone na występowanie erozji wietrznej. Czynnikiem kształtującym nasilenie tej erozji są: podatność materiału glebowego na wywiewanie, wilgotność gleby, prędkość wiatru, położenie w terenie, czas i sposób prowadzenia zabiegów uprawowych oraz stopień pokrycia roślinnością. Występuje tu głównie deflacja słaba, nieprzekraczająca 15 t/ha/rok.

W granicach obszaru objętego opracowaniem nie występują obszary predestynowane do rozwoju ruchów masowych ziemi. Na terenie objętym zmianą planu nie występują antropogeniczne przekształcenia powierzchni ziemi, inne niż wynikające z zagospodarowania działek budowlanych.

8.4. BIOSTERA

Istotnym, a jednocześnie wrażliwym na degradację elementem przyrodniczym na obszarze gminy są lasy. Odporność szaty roślinnej na degradację zależy od odporności na degradujące działania czynników pochodzenia naturalnego (szkodniki, choroby) oraz od odporności na degradujące działania czynników pochodzenia antropogenicznego, które w znacznym stopniu uzależnione są od stanu oraz od wielkości zasobów leśnych. W granicach obszarów objętych zmianą planu występują fragmentarycznie lasy, wchodzące w skład niewielkich powierzchni. Takie rozczłonkowanie powierzchni ułatwia wnikanie zanieczyszczeń z obszarów otaczających, a jednocześnie utrudnia migrację flory i fauny. Niewielkie płaty lasów budują drzewostany zmienione przez człowieka, o nienaturalnym składzie gatunkowym, co zwiększa ich podatność na degradujące czynniki abiotyczne i biotyczne.

W bliskim sąsiedztwie terenów objętych ustaleniami planu (w miejscowości Majdan Zahorodński) znajduje się obszar Natura 2000 PLH 060033 „Dobromyśl”, dla którego opracowano plan zadań ochronnych. W PZO zidentyfikowano istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk oraz określono działania przeciwdziałające tym zagrożeniom. Za główne zagrożenia dla siedlisk przyrodniczych uznano sukcesję ekologiczną wywołaną naturalnym rozwojem gatunków inwazyjnych oraz zalesianiem terenów otwartych, osuszaniem gruntów, zanieczyszczaniem wód i gruntów. Plan działań ochronnych obszaru Natura 2000 nie wykracza poza obszar ochrony, nie mniej sposób zagospodarowanie terenów sąsiadujących nie może negatywnie wpływać na przedmiot ochrony obszaru Natura. Zagospodarowanie terenu projektu planu w miejscowości Majdan Zahorodński pod funkcje lotniskowe, przy zachowaniu określonych w planie zasad ochrony środowiska, nie powinno wpłynąć negatywnie na chronione siedliska przyrodnicze i gatunki roślin obszaru Natura 2000.

8.5. KLIMAT AKUSTYCZNY

Hałas stanowi uciążliwość środowiskową uznawaną za jeden z ważniejszych powodów pogarszania się standardów życia mieszkańców. Poziomy dopuszczalny hałasu określa *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, załącznik do obwieszczenia Ministra Środowiska z dnia 15 października 2013 roku*. Głównym źródłem hałasu na terenie gminy jest ruch komunikacyjny odbywający się głównymi drogami – dotyczy to w szczególności drogi krajowej, a w znacznie mniejszym stopniu również

niższych kategorii. Tereny zmiany planu w granicach miasta Siedliszcze, położone są w sąsiedztwie drogi powiatowej. Ruch pojazdów tą drogą nie jest intensywny i szczególnie uciążliwy akustycznie dla terenów chronionych akustycznie.

W granicach obszarów objętych zmianą planu nie występują inne źródła hałasu, mające istotne wpływ na jakość życia mieszkańców.

Promieniowanie elektroenergetyczne

Najpowszechniejszymi sztucznymi źródłami pól elektromagnetycznych występującymi w środowisku są:

- linie i stacje elektroenergetyczne – źródła pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz;
- instalacje radiokomunikacyjne, radionawigacyjne i radiolokacyjne – urządzenia wytwarzające pola elektromagnetyczne o częstotliwości od ok. 0,1 MHz do ok. 100 GHz.

Na terenie objętym ustaleniami projektu zmiany planu, nie występują źródła pól elektromagnetycznych, które mogłyby generować promieniowanie szkodliwe dla zdrowia ludzi.

9. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU

W przypadku odstąpienia od realizacji zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z ustaleniami projektu planu, zagospodarowanie terenu odbywać się będzie w sposób określony w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze.

Zagospodarowywanie terenów na podstawie obowiązującego planu nie wiązałoby się z istotnymi zmianami w środowisku, które miałyby wpływ na jego jakość i funkcjonowanie.

Antropopresja i przekształcenia naturalne, o charakterze lokalnym i nieznacznym, związane byłyby z:

- użytkowaniem rolniczym gleb (nadmiar nawozów i środków chemicznej ochrony roślin)
- przekształceniem zbiorowisk roślinności na terenach realizacji zabudowy usług turystyki i usług sportu w miejscowości Majdan Zahorodyński.

Projekt zmiany planu, opracowany został zgodnie z ustaleniami projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze.

10. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJA PROJEKTU ZMIANY PLANU

Z punktu widzenia możliwości realizacji projektowanych inwestycji wynikających z wprowadzonych zmian w zagospodarowaniu terenów przeanalizowano zagadnienia, które mogą

stać się potencjalnym źródłem problemów w zakresie ochrony środowiska, biorąc pod uwagę uwarunkowania środowiskowe oraz aktualny stan zagospodarowania.

10.1. OCHRONA PRZYRODY

Obszary Natura 2000 oraz obszary chronionego krajobrazu

W rozumieniu art. 33 ustawy o ochronie przyrody zabrania się podejmowania działań mogących znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony tych obszarów, w szczególności mogących:

- pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub
- wpływać negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, lub
- pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

W przypadku nadrzędnego interesu publicznego i braku rozwiązań alternatywnych, realizacja inwestycji mogących znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru NATURA 2000 jest możliwa na tych obszarach, przy zapewnieniu kompensacji przyrodniczej niezbędnej do zapewnienia spójności i właściwego funkcjonowania sieci obszarów NATURA 2000, o czym mówi art. 34 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

W granicach obszarów objętych zmianą planu nie znajdują się obszary Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest Specjalny Obszar Ochrony SOO „Dobromyśl” PLH 060033. Projekt planu miejscowego na terenach położonych w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 wprowadza funkcję zabudowy letniskowej, o niskiej intensywności zabudowy. Z punktu widzenia oddziaływania na Obszar Natura 2000 planowany sposób zagospodarowania terenu nie wpłynie negatywnie na przedmiot ochrony.

Ponadto na terenie gminy znajdują się:

- ✓ Specjalny Obszar Ochrony SOO „Pawłów” PLH 060065
- ✓ Pawłowski Obszar Chronionego Krajobrazu,
- ✓ Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Z uwagi na znaczną odległość terenów objętych opracowaniem miejscowego planu od granic pozostałych obszarów chronionych, nie przewiduje się wystąpienia negatywnych skutków dla walorów przyrodniczych OCHK, a także negatywnych oddziaływań na przedmiot ochrony Obszaru Natura 2000 „Pawłów”.

10.2. OCHRONA ZASOBÓW WODNYCH

Zlewnie wód powierzchniowych chronione są prawnie poprzez obejmowanie ich statusem obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Ochrona wód według *ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska* polega na zapewnieniu ich jak najlepszej jakości, w tym utrzymywanie ilości wody na poziomie zapewniającym ochronę równowagi biologicznej, w szczególności przez utrzymywanie jakości wód powyżej albo co najmniej na poziomie wymaganym

w przepisach oraz doprowadzanie jakości wód co najmniej do wymaganego przepisami poziomu, gdy nie jest on osiągnięty.

Wody podziemne i obszary ich zasilania podlegają ochronie, polegającej w szczególności na zmniejszaniu ryzyka zanieczyszczenia tych wód poprzez ograniczenie oddziaływania na obszary ich zasilania oraz utrzymywaniu równowagi zasobów tych wód, o czym mówi *art. 98 pkt 1 ustawy Prawo ochrony środowiska*.

Zaopatrzenie w wodę gminy Siedliszcze odbywa się z dwóch wodociągów zbiorowego zaopatrzenia. Woda w gminie Siedliszcze pochodzi z dwóch ujęć wody: Siedliszcze – zaopatrujące miejscowości: Anusin, Bezek, Bezek Kolonia, Brzeziny, Chojeniec, Chojeniec Kolonia, Chojno Stare, Dobromyśl, Krowica, Lipówki, Majdan Zahorodyński, Marynin, Mogilnica, Siedliszcze, Stasin Dolny, Wola Korybutowa I i II, Wola Korybutowa Kolonia oraz Bezek-Kolonia – zaopatrujący miejscowości: Bezek, Bezek Kolonia, Bezek Dębiński, Lechówka, Adolfin, Jankowice, Julianów.

Ujęcia wody posiadają ważne pozwolenia wodnoprawne oraz ustanowione bezpośrednie strefy ochronne, dla których obowiązują zakazy i nakazy:

- zakaz użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody;
- zakaz odprowadzania wód opadowych lub roztopowych w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody;
- nakaz zagospodarowania terenu zielenią;
- nakaz odprowadzania poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieków z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody;
- nakaz ograniczenia wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywania osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody.

Eksploatowane ujęcia wody posiadają rezerwy w zakresie możliwości poboru wody. Mając powyższe na uwadze, jak również zapotrzebowanie na wodę dla realizacji i funkcjonowania planowanych inwestycji, należy stwierdzić, iż realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie powinna wpłynąć na jakość ujmowanej wody oraz wpłynąć na braki jej w zaopatrzeniu ludności i działalności gospodarczej na terenie gminy.

W celu zapewnienia odpowiedniej jakości wody ujmowanej do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia oraz zaopatrzenia zakładów wymagających wody wysokiej jakości, a także ze względu na ochronę zasobów wodnych, *ustawa Prawo wodne* przewiduje możliwość ustanowienia stref ochronnych ujęć wody oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, w których obowiązują zakazy, nakazy i ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów oraz korzystania z wody w celu ochrony zasobów tych wód przed degradacją. Obszar gminy Siedliszcze znajduje się w obszarze GZWP Nr 407 Chełm – Zamość. W związku z brakiem odpowiedniej izolacji oraz wzmożoną eksploatacją wód podziemnych, dla obszarów szczególnie narażonych na degradację wód podziemnych, zwłaszcza wychodni zawodnionych utworów kredowych, na podstawie *art. 140 ustawy Prawo wodne* dopuszcza się wprowadzenie do zasad zagospodarowania przestrzennego i użytkowania terenów zakazów wznoszenia obiektów budowlanych oraz wykonywania robót lub innych czynności, które mogą spowodować trwałe zanieczyszczenie gruntów lub wód, a w szczególności lokalizowania inwestycji zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Projekt ochrony GZWP Nr 407 według dokumentacji określającej

warunki hydrogeologiczne dla zbiornika wód „Chełm - Zamość” nie proponuje wprowadzenia w omawianym obszarze szczególnych ograniczeń w zagospodarowaniu. Realizacja ustaleń projektu planu na obszarze GZWP Nr 407 wymagać będzie stosowania się do zasad ustalonych w projekcie *Dokumentacji określającej warunki hydrogeologiczne dla ustanowienia stref ochronnych GZWP Nr 407 (Chełm - Zamość)*.

Naczelnym celem w zakresie ochrony zasobów wodnych, jest utrzymanie lub osiągnięcie dobrego stanu wszystkich wód, w tym również zachowanie i przywracanie ciągłości ekologicznej cieków. Cel ten jest realizowany m. in. przez opracowanie dla każdego wydzielonego w Polsce obszaru dorzecza planu gospodarowania wodami. Jednym z narzędzi mającym na celu usprawnienie procesu osiągania celów środowiskowych jest realizacja ustaleń Aktualizacji Planu gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły” (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911), który jest podstawowym dokumentem planistycznym w zakresie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych jest ochrona, poprawa oraz przywracanie stanu jednolitych części wód powierzchniowych, aby osiągnąć dobry stan tych wód, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu. Wśród celów środowiskowych dla wód podziemnych wymienia się: zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń; zapobieganie pogarszaniu oraz poprawa ich stanu; oraz ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan. W myśl art. 68 ustawy Prawo wodne, dopuszczalne jest nieosiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz niezapobieżenie pogorszeniu stanu ekologicznego jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych jeżeli:

- podejmowane są wszelkie działania, aby łagodzić skutki negatywnych oddziaływań na stan jednolitych części wód;
- przyczyny zmian i działań, są uzasadnione nadrzędnym interesem publicznym, a pozytywne efekty dla środowiska i społeczeństwa związane z ochroną zdrowia, utrzymaniem bezpieczeństwa oraz zrównoważonym rozwojem przeważają nad korzyściami utraconymi w następstwie tych zmian i działań;
- zakładane korzyści wynikające ze zmian i działań, nie mogą zostać osiągnięte przy zastosowaniu innych działań, korzystniejszych z punktu widzenia interesów środowiska, ze względu na negatywne uwarunkowania wykonalności technicznej lub nieproporcjonalnie wysokie koszty w stosunku do spodziewanych korzyści.

Obszar gminy Siedliszcze znajduje się w obrębie JCWPd nr 90. JCWP cechuje się użytkowaniem rolniczym. Stan ilościowy oraz stan chemiczny oceniony został jako dobry. Przedmiotowa JCWPd nie jest zagrożona pod względem utrzymania dobrego stanu. PGW nie przewiduje derogacji wynikających z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Zostało przewidziane zastosowanie działań minimalizujących negatywny wpływ na stan wód tj.: sprawozdawczość z zakresu korzystania z wód, administracyjne, badanie i monitorowanie środowiska wodnego, realizacja zadań systemowych gospodarki odpadami zawartych w planach gospodarowania odpadami.

Tereny objęte zmianą plany nie są położone w obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

10.3. OCHRONA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH

Grunty rolne i leśne podlegają ochronie przed nierolniczym i nieleśnym użytkowaniem na podstawie *ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (t. j. Dz. U. 2021 poz. 1326, z późn. zm.).

Na terenach zmiany planu – w granicach miasta Siedliszcze, znajdują się niewielkie obszary leśne, które w pasie przeznaczonym pod poszerzenie projektowanej drogi, wymagają uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia ich na cele nieleśne.

Publiczny cel, jakim jest budowa drogi, uzasadnia przeznaczenie fragmentów lasu na cele nieleśne.

W obszarach zmiany planu nie występują grunty rolne klasy I-III.

10.4. OCHRONA ZABYTKÓW I DÓBR MATERIALNYCH

Na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. 2021 r. poz. 710, z późn. zm.) ochrona zabytków polega m.in. na zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków i uwzględnieniu zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska (art. 4 pkt 2 i 6), a opieka nad zabytkami polega m.in. na zabezpieczeniu i utrzymaniu zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie, a także korzystaniu z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości (art. 5 pkt 3 i 4).

W granicach obszarów objętych zmianą planu nie występują obiekty budowlane wpisane do rejestru zabytków. Do ewidencji zabytków wpisany został cmentarz rzymskokatolicki z 1909 r. oraz miejsca pamięci w jego granicach. Wszelka działalność inwestycyjna w granicach zabytkowej części cmentarza, w tym lokalizacja nowych obiektów, wymagać będzie uzgodnienia z Lubelskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. W granicach planu zostały zewidencjonowane stanowiska archeologiczne, rozpoznane w trakcie badań AZP. W stosunku do stanowisk archeologicznych, wszelka działalność inwestycyjna związana z prowadzeniem prac ziemnych (kubaturowa, liniowa, pozyskiwania surowców mineralnych) oraz zmiany użytkowania gruntów, muszą odbywać się na zasadach określonych w przepisach dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami oraz w uzgodnieniu ze służbami ochrony zabytków.

10.5. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ ORAZ UCIAŹLIWOŚĆ AKUSTYCZNA

Realizacja ustaleń projektu planu, przyczyni się do wzrostu emisji zanieczyszczeń do powietrza, co będzie związane głównie z pracą maszyn budowlanych oraz transportem materiałów, dostarczanych na tereny poszczególnych inwestycji dopuszczonych ustaleniami projektu dokumentu oraz z niską emisją z systemów grzewczych. Istotne w tym zakresie są ustalenia planu dotyczące stosowania w ogrzewnictwie niskoemisyjnych paliw, w tym OZE.

W obszarze analizy występują tereny prawnie chronione przed hałasem - tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Ochronie akustycznej podlegać będą również tereny zabudowy lotniskowej. Wymagania dotyczące dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określa załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku

(t.j. Dz. U. 2014, poz. 112). W zakresie ochrony przed hałasem w projekcie planu ustalono nakaz zagospodarowania terenów w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

10.6. PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE

W granicach terenów objętych zmianą planu przebiegają linie średniego i niskiego napięcia, w związku z powyższym oddziaływanie pola elektromagnetycznego jest niewielkie. Niemniej, ze względu na konieczność zachowania zgodności z przepisami odrębnymi, dla bezpieczeństwa ludzi, wyklucza się możliwość realizacji budynków mieszkalnych oraz obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi w wyznaczonych strefach technicznych.

10.7. OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z LOKALIZACJI CMENTARZA

W obszarze zmiany planu znajduje się czynny cmentarz w Siedliszczu, dla którego obowiązuje strefa sanitarna. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w *sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze* (Dz. U. z 1959 r. Nr 52, poz. 315), odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych, zakładów produkujących artykuły żywności i żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, powinna wynosić co najmniej 150 m. Odległość ta może być zmniejszona do 50 metrów pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do niej podłączone. Odległość od granicy cmentarza ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia i potrzeb gospodarczych, nie może być mniejsza niż 500 metrów. W strefie sanitarnej od cmentarza 50 – 150 m znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej oraz teren usług zdrowia, dla których w projekcie planu wprowadzono nakaz korzystania z wody z sieci wodociągowej.

11. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA SZCZEBŁA MIĘDZYNARODOWEGO, WSPÓLNOTOWEGO I KRAJOWEGO UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE

Lokalna polityka przestrzenna gmin realizowana przez takie narzędzia, jak studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wymaga uwzględnienia celów środowiskowych określonych w dokumentach międzynarodowych i krajowych.

Decyzja 1600/2002/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 22 lipca 2002 r. ustanawiająca szósty wspólnotowy program działań w zakresie środowiska naturalnego	
Cele/zadania/problemy istotne dla projektu miejscowego planu	Rozwiązania projektu <i>miejscowego planu</i> znaczące dla realizacji celów
Decyzja nr 1600/2002 WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 22 lipca 2002 r. ustala przede wszystkim zadania i obszary priorytetowe w zakresie: ✓ przeciwdziałania zmianie klimatu, ✓ działania w sprawie przyrody i różnorodności biologicznej, ✓ działania w sprawie środowiska naturalnego, zdrowia i jakości życia, ✓ działania w sprawie zrównoważonego wykorzystania i gospodarowania zasobami naturalnymi i odpadami, ✓ działania w sprawie zagadnień międzynarodowych.	Spójność obu dokumentów przejawia się: ✓ w odniesieniu do klimatu – ustala się zaopatrzenie obszaru opracowania planu w ciepło z kotłowni indywidualnych lub lokalnych, z wykorzystaniem paliw i technologii niepowodujących pogorszenia stanu środowiska oraz gwarantujących emisję spalin poniżej dopuszczalnych norm, w tym odnawialnych źródeł energii; ✓ w odniesieniu do klimatu akustycznego obowiązuje zagospodarowanie terenów w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu; ✓ w odniesieniu do ochrony przyrody i bioróżnorodności – dopuszcza się wycinkę drzew wyłącznie w przypadkach występowania kolizji z planowanymi inwestycjami realizowanymi w ramach wyznaczonych w planie funkcji terenów, a także związanych z bezpieczeństwem i pielęgnacją drzewostanu; plan wprowadza nakaz zapewnienia powierzchni biologicznie czynnych, zgodnie ze wskaźnikami określonymi w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów; ✓ w odniesieniu do zdrowia i jakości życia – na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, zagrodowej i letniskowej zakazuje się w granicach opracowania planu lokalizowania inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem lokalizacji przedsięwzięć infrastruktury technicznej dopuszczanej postanowieniami niniejszego planu, a także dopuszczanej przepisami odrębnymi; zakazuje się w granicach terenów objętych opracowaniem planu lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowej, w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu ochrony środowiska; przy zagospodarowywaniu terenów dopuszcza się, stosownie do skali i charakteru zagrożeń wynikających z lokalizacji inwestycji, rozwiązań techniczno-inżynierskich i techniczno-przestrzennych w postaci: ekranów przeciwhałasowych, ekranów tłumiących drgania, pasów zadrzewień, zieleni izolacyjnej i innych ograniczających negatywne oddziaływania inwestycji; ✓ w odniesieniu do zrównoważonego wykorzystania i gospodarowania zasobami naturalnymi i odpadami - w celu ochrony ilościowej i jakościowej zasobów wód powierzchniowych i podziemnych, w tym wód Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407,

	wprowadza się w granicach planu zakaz wykonywania robót, które mogą powodować trwałe zanieczyszczenie gruntów i wód, nakaz wyposażenia terenów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne oraz nakazuje się realizację ustaleń zawartych w obowiązujących planach gospodarki odpadami i programach ochrony środowiska.
Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory (tzw. Dyrektywa siedliskowa)	
Cele/zadania/problemy istotne dla projektu miejscowego planu	Rozwiązania projektu miejscowego planu znaczące dla realizacji celów
Celem Dyrektywy jest zachowanie siedlisk naturalnych i gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty w stanie sprzyjającym ochronie lub w celu odtworzenia takiego stanu. Dyrektywa wspiera zachowanie różnorodności biologicznej z uwzględnieniem wymagań gospodarczych, społecznych, kulturalnych i regionalnych. Dla realizacji celu, na terenie wszystkich państw UE wyznaczane są specjalne obszary ochrony, tworzące spójną europejską sieć ekologiczną (Sieć Natura 2000).	Obszary planu nie są położone w granicach obszarów Natura 2000, jak również w bezpośrednim sąsiedztwie sieci obszarów Natura 2000.
Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu	
Cele/zadania/problemy istotne dla projektu miejscowego planu	Rozwiązania projektu miejscowego planu znaczące dla realizacji celów
Celem nadrzędnym jest doprowadzenie do ustabilizowania koncentracji gazów cieplarnianych w atmosferze na poziomie, który zapobiegałby niebezpiecznej antropogenicznej ingerencji w system klimatyczny.	Spójność dokumentu przejawia się poprzez ustalenia w planie dotyczące zaopatrzenia terenów zabudowy w ciepło z kotłowni indywidualnych lub lokalnych z wykorzystaniem paliw i technologii niepowodujących pogorszenia stanu środowiska oraz gwarantujących emisję spalin poniżej dopuszczalnych norm, w tym odnawialnych źródeł energii. Działania na rzecz redukcji gazów cieplarnianych w wymiarze lokalnym polegają na rozwoju instalacji OZE. W projekcie planu przeznaczone zostały tereny pod realizację farm fotowoltaicznych.
Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt (Konwencja Bońska)	
Cele/zadania/problemy istotne dla projektu miejscowego planu	Rozwiązania projektu miejscowego planu znaczące dla realizacji celów
Celem Konwencji jest ochrona gatunków wędrownych zwierząt. W grupie istotnych zagrożeń dla tych gatunków jest utrata siedlisk niezbędnych do tego, aby mogły one przeżyć na różnych etapach ich wędrówki i bezpośrednia ich eksterminacja.	Projekt miejscowego planu nie stwarza zagrożeń dla wypełnienia postanowień Konwencji, z uwagi na fakt zachowania drożności głównych korytarzy ekologicznych przebiegających przez obszar gminy; zakres przestrzenny planu nie powoduje fragmentaryzacji terenów przyrodniczych.
Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk (Konwencja Berneńska)	
Cele/zadania/problemy istotne dla projektu miejscowego planu	Rozwiązania projektu miejscowego planu znaczące dla realizacji celów
Celem Konwencji jest zachowanie europejskich gatunków dzikich zwierząt i roślin oraz ich	Projekt planu nie wprowadza ustaleń mogących negatywnie wpłynąć na przedmiot ochrony prawnej obszarów i obiektów

naturalnych siedlisk, zwłaszcza gatunków endemicznych, zagrożonych i ginących, ochrona których wymaga współdziałania kilku państw.	o najwyższych wartościach przyrodniczych, a także nie ingeruje w Systemu Przyrodniczego Gminy.
Konwencja o różnorodności biologicznej	
Cele/zadania/problemy istotne dla projektu miejscowego planu	Rozwiązania projektu miejscowego planu znaczące dla realizacji celów
Celem Konwencji jest ochrona różnorodności, zrównoważone użytkowanie jej elementów oraz uczciwy i sprawiedliwy podział korzyści wynikających z wykorzystania zasobów genetycznych.	Wskazane funkcje terenów zabudowy mają na celu wykorzystanie potencjałów środowiska przyrodniczego w sposób nie zagrażający jego zasobom.
Europejska Konwencja o ochronie dziedzictwa archeologicznego	
Cele/zadania/problemy istotne dla projektu miejscowego planu	Rozwiązania projektu miejscowego planu znaczące dla realizacji celów
Celem Konwencji jest ochrona dziedzictwa archeologicznego, obejmującego struktury, konstrukcje, zespoły budowlane, eksploatowane tereny, przedmioty, zabytki innego rodzaju, jak również ich otoczenie znajdujące się na ziemi lub pod wodą.	W obszarze zmiany planu znajdują się obiekty zabytkowe wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz stanowiska archeologiczne - podlegające ochronie zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącym ochrony zabytków.
Europejska Konwencja Krajobrazowa	
Cele/zadania/problemy istotne dla projektu miejscowego planu	Rozwiązania projektu miejscowego planu znaczące dla realizacji celów
Głównym celem jest współpraca państw na rzecz propagowania ochrony, zarządzania i planowania krajobrazu, którego charakter jest wynikiem działań i interakcji czynników naturalnych i ludzkich.	Tereny nowej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i letniskowej położone są w sąsiedztwie istniejących struktur przestrzennych. Planowane funkcje terenów są zgodne nie kolidują z istniejącym zagospodarowaniem terenów. Funkcja i forma nowego zagospodarowania terenów wpisywać się będzie w krajobraz kulturowy w sposób harmonijny.

12. PROGNOZA WPŁYWU PROJEKTU ZMIANY PLANU NA FUNKCJONOWANIE I JAKOŚĆ ŚRODOWISKA

12.1. IDENTYFIKACJA ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO WYNIKAJĄCYCH ZE ZMIANY W PRZEZNACZENIU TERENÓW

W niniejszej prognozie ocenia się skutki mogące wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu pod funkcje określone w projekcie miejscowego planu, które mogą mieć wpływ na stan i jakość środowiska.

W obszarze opracowania zmiany planu ustalone zostały następujące funkcje terenów:

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN)

- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW)
- tereny zabudowy usługowej (U)
- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych (RM)
- tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej (K)
- tereny obsługi komunikacyjnej – parkingów i zieleni urządzonej (KS/ZP)
- tereny urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych (E)
- tereny obiektów zakładu górniczego i eksploatacji złoża surowców mineralnych oraz urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych (PE/E)
- tereny zabudowy lotniskowej (ML)
- teren cmentarza (ZC)
- tereny zieleni urządzonej (ZP)
- tereny lasów (ZL)
- tereny rolnicze (R)
- tereny dróg publicznych (KD)
- tereny publicznych ciągów pieszo-jezdných (KDX)
- tereny dróg wewnętrznych (KDW).

W stosunku do ustaleń w obowiązujących dokumentach planistycznych oraz istniejącego zainwestowania terenów, zmiany w zagospodarowaniu dotyczą:

- powiększenia terenu cmentarza w mieście Siedliszcze;
- wyznaczenia w sąsiedztwie cmentarza parkingu z zielenią towarzyszącą w mieście Siedliszcze;
- powiększenia terenu lokalizacji urządzeń infrastruktury komunalnej (kanalizacyjnej) w mieście Siedliszcze;
- wyznaczenie nowego powiązania komunikacyjnego w mieście Siedliszcze, łączącego drogę powiatową nr 1809L Łączna – Wola Korybutowa – Siedliszcze i nr 1810L Białka – Chojeniec – Siedliszcze i wyznaczenie przy niej nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;
- wyznaczenia terenu pod lokalizację farmy fotowoltaicznej (na gruntach użytkowanych obecnie rolniczo) w miejscowości Brzeziny;
- wyznaczenie terenu eksploatacji kopalin z możliwością lokalizacji farmy fotowoltaicznej (na gruntach użytkowanych obecnie rolniczo) w miejscowości Wola Korybutowa – Kolonia;
- zmiany przeznaczenia części terenów usług sportu w miejscowości Majdan Zahorodnyński pod funkcje zabudowy lotniskowej;
- zmiany przeznaczenia terenu usług turystyki w miejscowości Majdan Zahorodnyński pod funkcje zabudowy lotniskowej.

Z uwagi na dopuszczenie realizacji urządzeń OZE o mocy przekraczającej 500 kW na powierzchni terenu powyżej 1 ha, prawdopodobne staje się zakwalifikowanie planowanych inwestycji w obrębie Brzeziny oraz Wola Korybutowa – Kolonia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839).

Ponadto do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się: wydobywanie kopalin ze złoża metodą odkrywkową z obszaru górniczego o powierzchni większej niż 2 ha lub o wydobyciu większym niż 20 000 m³ na rok. Powierzchnia terenu przeznaczanego w planie pod funkcję eksploatacji kopalin wynosi ok. 3,7 ha. Obecnie złoża nie zostało szczegółowo udokumentowane, a jego obecność została stwierdzona wyłącznie na podstawie rozpoznania dostępnych źródeł geologicznych. Brak jest zatem przesądzeń, co do powierzchni planowanego obszaru górniczego i wielkości wydobycia kopaliny.

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z układem komunikacyjnym, zabudowa letniskowa

Nowe tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną zostały wyznaczone w granicach miasta Siedliszcze, natomiast pod zabudowę letniskową w miejscowości Majdan Zahorodyński (sąsiedztwie zbiornika retencyjno-rekreacyjnego).

Realizacja nowej zabudowy, na terenach niezabudowanych i stanowiących tereny biologicznie czynne, będzie miała negatywne skutki środowiskowe. Lokalizacja nowej zabudowy mieszkaniowej, wiązać się będzie głównie z zajęciem powierzchni biologicznie czynnej terenów, z powstawaniem odpadów komunalnych oraz z emisją zanieczyszczeń do powietrza z systemów grzewczych i ruchu pojazdów.

Realizacja nowych dróg wiązać się będzie z przekształceniami powierzchni ziemi, zmianami w zakresie odprowadzania wód opadowych i ograniczeniami powierzchni biologicznie czynnej. Negatywne skutki ustaleń projektu zmiany planu na środowisko, wynikające z użytkowania dróg przez pojazdy, takie jak: ryzyko przedostawania się do środowiska glebowo-wodnego substancji ropopochodnych, hałas komunikacyjny, generowanie drgań i wzrost emisji spalin, będą miały miejsce jedynie w przypadku zwiększenia natężenia ruchu pojazdów.

Wzrost zabudowy letniskowej w sąsiedztwie zbiornika wodnego może wiązać się z większym zagrożeniem dla zanieczyszczenia jego wód i tym samym zagrożeniem dla bioróżnorodności funkcjonującej w oparciu o zbiornik wodny.

Cmentarz i tereny parkingu przy cmentarza

Cmentarz stanowi obiekt charakteryzujący się szczególnymi warunkami sanitarnymi, w szczególności wpływający na zanieczyszczenia wód podziemnych i gruntów. Wraz ze wzrostem powierzchni cmentarza, zwiększa się zasięg strefy sanitarnej, w granicach której nie mogą być lokalizowane zabudowania mieszkalne, zakładu produkujące artykuły żywności i żywienia zbiorowego bądź zakłady przechowujące artykuły żywności oraz studnie, źródła i strumienie, służące do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych. Strefa sanitarna może być zmniejszona ze 150 do 50 metrów pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do niej podłączone.

W sąsiedztwie cmentarza wyznaczony został teren pod lokalizację parkingu. Realizacja parkingu wiązać się będzie z uszczelnieniem powierzchni terenu uniemożliwiającym infiltrację wód opadowych. Miejsce parkowania samochodów będzie związane z zagrożeniami zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi, a w okresie zimowym również solami, stosowanymi powszechnie do odmrażania powierzchni. Jednocześnie budowa dodatkowego parkingu przy cmentarzu wpłynie na wzrost bezpieczeństwa pieszych poruszających się w okolicy cmentarza, w szczególności w okresach świąt.

Tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej

Przeznaczenie terenów rolniczych i nieużytków zlokalizowanych w sąsiedztwie obszaru istniejącej oczyszczalni ścieków pod lokalizację infrastruktury kanalizacyjnej będzie wiązać się ze zniszczeniem istniejącej roślinności, prawdopodobnym utwardzeniem gruntu i tym samym zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej, jak również z potencjalnymi zanieczyszczeniami gruntu. Nie mniej jednak, zwiększenie powierzchni terenu pod infrastrukturę techniczną może wiązać się również z pozytywnym wpływem na środowisko poprzez stworzenie warunków przestrzennych do rozwoju nowocześniejszej, bardziej przyjaznej środowisku infrastruktury kanalizacyjnej, rozwoju urządzeń OZE itp.

Tereny lokalizacji urządzeń i obiektów wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne).

Plan wyznacza tereny, na których przewiduje się lokalizację urządzeń do wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 500 kW wraz ze strefami ochronnymi, zamykającymi się w granicach wyznaczonych terenów. Dotyczy to miejscowości Brzeziny i Wola Korybutowa - Kolonia. Z uwagi na dopuszczenie realizacji urządzeń OZE o mocy przekraczającej 500 kW na powierzchni terenu powyżej 1 ha prawdopodobne staje się zakwalifikowanie planowanych inwestycji do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Realizacja tego typu przedsięwzięć nie oznacza jednak wystąpienia znaczących oddziaływań na środowisko, lecz kwalifikuje tego typu przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (w myśl art. 59 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko m.in. w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach). Ocena na tym etapie będzie miała charakter bardziej szczegółowy, ponieważ znane będą wtedy dokładne parametry przedsięwzięć. Na etapie strategicznej oceny przeprowadzanej na potrzeby planu możliwe jest jedynie wstępne oszacowanie wpływu na środowisko. Żadna z lokalizacji OZE nie jest położona w obszarach chronionych pod względem przyrodniczym i krajobrazowym. Nie mniej jednak, w otoczeniu otwartego rolniczego krajobrazu, farmy fotowoltaiczne będą stanowiły dominanty przestrzenne.

Tereny eksploatacji kopalin

Tereny eksploatacji kopalin wyznaczone zostały w miejscowości Wola Korybutowa – Kolonia. W ramach terenów dopuszczona została lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW z zakresu fotowoltaiki. Według *Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* wydobywanie kopalin ze złoża metodą odkrywkową na powierzchni większej niż 2 ha lub o wydobyciu większym niż 20 000 m³ na rok kwalifikuje przedsięwzięcie do mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Negatywne oddziaływania na środowisko będą wynikać z robót udostępniających złoża oraz działań eksploatacyjnych, co wiąże się ze zniszczeniem warstwy glebowej na tym terenie wraz z szatą roślinną oraz całkowitym przeobrażeniem powierzchni ziemi, niezorganizowaną emisją pyłów, emisją zanieczyszczeń i hałasu z pracujących maszyn i urządzeń oraz z powstawaniem odpadów z procesów technologicznych. Nie przewiduje się zmiany stosunków wodnych i powstawania leja depresyjnego na skutek działań eksploatacyjnych, z uwagi na

bardzo niski poziom wód gruntowych w tym obszarze i niezawodnieniu złoża. Rekompensatą dla środowiska będzie rekultywacja terenu w kierunku leśnym.

12.2. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU NA ŚRODOWISKO, W TYM NA POSZCZEGÓLNE JEGO ELEMENTY

Komponent środowiska	Zakres zmiany planu	Rodzaj, zasięg i skala oddziaływania
Różnorodność biologiczna, zwierzęta, rośliny	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z układem komunikacyjnym, zabudowa letniskowa	Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim i długoterminowym, stałym, lokalnym będzie: - realizacja nowej zabudowy i dróg wiązać się będzie ze zniszczeniem istniejącej roślinności, - nowy sposób zagospodarowania terenów spowoduje zmiany w pokryciu terenów roślinnością – roślinność upraw polowych i łąkowa zastąpiona zostanie częściowo zielenią urządzoną i towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej i letniskowej, - budowa nowych odcinków dróg będzie wymagała usunięcia części drzew w istniejącym na przebiegu planowanej drogi lesie, - rozwój zabudowy letniskowej wokół zbiornika wodnego wiązać się będzie z wycofywaniem się z tego terenu niektórych gatunków zwierząt. Negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe, bezpośrednie i lokalne: prace budowlane i uciążliwości akustyczne z nimi związane będą powodowały płoszenie zwierząt bytujących na terenie objętym planem, jak i w sąsiedztwie terenu.
	Cmentarz i tereny parkingu przy cmentarza	Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim i długoterminowym, stałym, lokalnym będzie: - całkowite przekształcenie antropogeniczne terenu, - zniszczenie roślinności, - ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej.
	Tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej	Negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym, lokalnym będzie: - zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej terenu. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, stałe, bezpośrednie i lokalne: - utwardzenie terenu spowoduje zniszczenie istniejącej roślinności, - użytkowanie terenów spowoduje opuszczenie miejsca przez zwierzęta obecnie tu bytujące i ograniczenie możliwości przemieszczania się przez te tereny.
	Lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych na terenach obecnie rolniczych	Negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe, bezpośrednie i lokalne: - prace montażowe i uciążliwości akustyczne z nimi związane będą powodowały płoszenie zwierząt bytujących lub migrujących w sąsiedztwie terenów Negatywne oddziaływanie długoterminowe, stałe, bezpośrednie i lokalne: - zagospodarowanie terenu w postaci farm fotowoltaicznych ograniczy możliwość dostępności i migracji większych zwierząt, - lokalizacja paneli fotowoltaicznych wpłynie na zmianę pokrycia terenu roślinnością – uprawy polowe zastąpione będą najprawdopodobniej roślinnością łąkową, co umożliwi funkcjonowanie populacji mikroorganizmów, owadów, płazów, gadów oraz małych ssaków.

	Eksploatacja złóż kopalin	Negatywne oddziaływanie średnioterminowe, długoterminowe, bezpośrednie i lokalne: - postępujące, wraz z powiększeniem terenu górniczego, zniszczenia szaty roślinnej, - hałas maszyn wykorzystywanych w trakcie eksploatacji piasku oraz ruch pojazdów przewożących urobek wpłynie na wypłoszenie zwierząt bytujących lub migrujących w sąsiedztwie terenu.
Ludzie	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z układem komunikacyjnym, zabudowa letniskowa	Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, średnioterminowym i długoterminowym, lokalnym będzie: - wzrost zanieczyszczeń powietrza i emisji hałasu w związku z realizacją i funkcjonowaniem nowej zabudowy, - wzrost zużycia wody, produkcji ścieków i odpadów w związku z funkcjonowaniem nowej zabudowy. Oddziaływanie pozytywne, średnioterminowe i długoterminowe, bezpośrednie, lokalne: udostępnienie nowych terenów inwestycyjnych w sąsiedztwie istniejących struktur przestrzennych – zgodnie z zapotrzebowaniem i oczekiwaniami mieszkańców i właścicieli nieruchomości.
	Cmentarz i tereny parkingu przy cmentarza	Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, średnioterminowym i długoterminowym, lokalnym będzie: - ograniczenia w sposobie zagospodarowania terenów sąsiednich w związku z rozszerzeniem strefy sanitarnej od cmentarza, Oddziaływanie pozytywne, średnioterminowe i długoterminowe, bezpośrednie, lokalne: - powiększenie cmentarza wynikające z potrzeb lokalnych, - wzrost bezpieczeństwa komunikacyjnego z uwagi na budowę parkingu.
	Tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej	Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, średnioterminowym i długoterminowym, lokalnym będzie: - wzrost hałasu i zanieczyszczeń powietrza w związku z realizacją nowych inwestycji budowlanych Oddziaływanie pozytywne, średnioterminowe i długoterminowe, bezpośrednie, lokalne: - stworzenie warunków terenowych do rozwoju infrastruktury służącej celom publicznym.
	Lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych	Oddziaływanie pozytywne, stałe, długotrwale bezpośrednie, globalne: - rozwój OZE, ograniczający emisję zanieczyszczeń powietrza i zmiany klimatyczne Oddziaływanie pozytywne, średnioterminowe i długoterminowe, bezpośrednie, lokalne: - wykorzystanie potencjału terenów do rozwoju gospodarczego gminy, - wzrost dochodów do budżetu gminy z podatków, umożliwiający rozwój infrastruktury służącej mieszkańcom gminy.
	Eksploatacja złóż kopalin	Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, średnioterminowym i długoterminowym, lokalnym będzie: - wzrost zanieczyszczeń powietrza i emisji hałasu w związku z funkcjonowaniem zakładu górniczego.
Wody	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z układem komunikacyjnym, zabudowa letniskowa	Oddziaływanie pozytywne, stałe, długotrwale i bezpośrednie będzie związane z ustaleniami planu dotyczącymi: - nakazu docelowo odprowadzania ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej, - zakazu lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, - nakazu na terenach przeznaczonych pod zabudowę

		zachowania powierzchni przepuszczalnych w stopniu umożliwiającym infiltrację do gruntu wód opadowych, - zakazu wykonywania robót, które mogą powodować trwale zanieczyszczenie gruntów i wód. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym i lokalnym będzie: - w związku z rozwojem nowej zabudowy na terenach obecnie otwartych (użytkowanych rolniczo) - zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, powodujący ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Oddziaływaniem potencjalnie negatywnie krótkoterminowe, bezpośrednie, lokalne będzie skutkiem: - dopuszczenia stosowania bezodpływowych zbiorników do gromadzenia ścieków w granicach działek budowlanych lub przydomowych oczyszczalni ścieków, które stanowić mogą zagrożenie dla wód podziemnych w przypadkach ich rozszczelnienia. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim i pośrednim, krótkoterminowym, lokalnym będzie: - obniżenie poziomu wód gruntowych na etapie robót ziemnych (wykopów), potencjalne zanieczyszczenie wód substancjami ropopochodnymi na skutek awarii sprzętu budowlanego - w trakcie prowadzenia prac ziemnych.
	Cmentarz i tereny parkingu przy cmentarza	Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, średnioterminowym, długoterminowym i lokalnym będzie: - zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych powodujących ograniczenie infiltracji wód opadowych i zasilania wód gruntowych, - zanieczyszczenie wód wynikające z rozkładu zwłok, - zanieczyszczenie wód substancjami ropopochodnymi oraz solami, stosowanymi do odmrażania podłoża w granicach parkingu i najbliższego sąsiedztwa.
	Tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej	Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, średnioterminowym, długoterminowym i lokalnym będzie: - zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych powodujących ograniczenie infiltracji wód opadowych i zasilania wód gruntowych – w przypadku utwardzenia powierzchni, - obniżenie poziomu wód gruntowych na etapie robót ziemnych (wykopów), związanych z budową obiektów budowlanych Oddziaływanie pozytywne, średnioterminowe i długoterminowe, bezpośrednie, lokalne: - stworzenie warunków przestrzennych dla rozbudowy infrastruktury kanalizacyjnej, służącej gospodarce wodno-ściekowej w gminie.
	Lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych	Brak wpływu - Realizacja ustaleń zmiany planu dotycząca lokalizacji urządzeń do produkcji energii ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 100 kW wyłącznie z zakresu instalacji fotowoltaicznych nie wpłynie negatywnie na wody powierzchniowe i podziemne. Praca ogniw fotowoltaicznych, które są urządzeniami technicznymi montowanymi na konstrukcjach wsporczych, bez potrzeb ich fundamentowania i z zasady bezobsługowymi, nie spowoduje zmian w stosunkach wodnych. Wody opadowe spływać będą po konstrukcjach i wsiąkać w podłoże w ich bezpośrednim sąsiedztwie.
	Eksploatacja złóż kopalin	Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, krótkoterminowym, średnioterminowym lub długoterminowym i lokalnym będzie: - możliwość zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie prac eksploatacyjnych.
Powietrze	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z układem	Oddziaływanie negatywne bezpośrednie, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe,

	komunikacyjnym, zabudowa letniskowa	lokalne: - wzrost natężenia ruchu samochodowego i pracy maszyn budowlanych na etapie realizacji nowych obiektów budowlanych, emitujących zanieczyszczenia, - zmniejszenie terenów biologicznie czynnych, co ograniczy możliwość oczyszczania się powietrza, - wzrost wytwórców „niskiej emisji”. Oddziaływanie pozytywne długoterminowe, bezpośrednie i stałe będzie miała realizacja zapisów planu dotyczących: - wykorzystania do celów grzewczych paliw i technologii niepowodujących pogorszenia stanu środowiska oraz gwarantujących emisję spalin poniżej dopuszczalnych norm, w tym odnawialnych źródeł energii.
	Cmentarz i tereny parkingu przy cmentarza	Oddziaływanie negatywne bezpośrednie, chwilowe, średnioterminowe i długoterminowe, lokalne: - zmniejszenie terenów biologicznie czynnych, co ograniczy możliwość oczyszczania się powietrza, - zanieczyszczenia powietrza związane ze spalaniem zniczy – nasilone okresowo.
	Tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej	Oddziaływanie negatywne bezpośrednie, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, lokalne: - wzrost natężenia ruchu samochodowego i pracy maszyn budowlanych na etapie realizacji nowych obiektów budowlanych, emitujących zanieczyszczenia.
	Lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych	Oddziaływanie pozytywne długoterminowe, bezpośrednie, lokalne i ponadlokalne będzie związane z: - rozwojem inwestycji z OZE – farm fotowoltaicznych, - zaprzestaniem rolniczego użytkowania gruntów – zabiegi agrotechniczne wiążą się z sezonową i lokalną emisją zanieczyszczeń powietrza (cząstki gleb, pyły, emisja spalin z maszyn rolniczych, zanieczyszczenia środkami ochrony roślin).
	Eksploracja złóż kopalin	Oddziaływanie negatywne bezpośrednie, krótkoterminowe, średnioterminowe, lokalne: - emisja zanieczyszczeń pyłowych i gazowych na etapie eksploatacji oraz transportu urobku.
Powierzchnia ziemi	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z układem komunikacyjnym, zabudowa letniskowa	Oddziaływanie negatywne bezpośrednie, stałe, lokalne związane będzie z: - przekształceniem powierzchniowej warstwy ziemi w związku z wykopami pod fundamenty nowych obiektów oraz roboty ziemne związane z budową sieci infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, - utratą powierzchni biologicznie czynnej. Potencjalnie negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim i krótkoterminowym będzie: - dopuszczenie stosowania bezodpływowych zbiorników do gromadzenia ścieków w granicach działek budowlanych lub przydomowych oczyszczalni ścieków, które w przypadku rozszczelnienia lub w trakcie wypróżniania mogą powodować zanieczyszczenie gruntu.
	Cmentarz i tereny parkingu przy cmentarza	Oddziaływanie negatywne bezpośrednie, stałe, lokalne związane będzie z: - przekształceniem powierzchniowej warstwy ziemi w związku z wykopami miejsc pochówku oraz robotami ziemnymi związanymi z budową parkingu, - zanieczyszczenia gleb, związanym z rozkładem zwłok, - utratą powierzchni biologicznie czynnej.
	Tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej	Oddziaływanie negatywne bezpośrednie, stałe, lokalne związane będzie z: - przekształceniem powierzchniowej warstwy ziemi w związku z wykopami pod fundamenty nowych obiektów oraz roboty ziemne związane z budową nowych obiektów budowlanych, - utratą powierzchni biologicznie czynnej.
	Lokalizacja urządzeń wytwarzających	Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim,

	energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych	średnioterminowym lub krótkoterminowym, lokalnym będzie: - zmiana użytkowania gruntów – z rolniczego na produkcyjny, Oddziaływaniem pozytywnym bezpośrednim, średnioterminowym lub krótkoterminowym, lokalnym będzie: - zaniechanie zabiegów agrotechnicznych (nawozów i środków ochrony roślin) zanieczyszczających gleby.
	Eksploatacja złóż kopalin	Oddziaływanie negatywne bezpośrednie, średnioterminowe, długoterminowe, stałe, lokalne związane będzie z: - przekształceniem powierzchniowej ziemi – na skutek eksploatacji kopalin (wytrobiska poeksploatacyjne), - zmianą profilu glebowego, - potencjalnym zagrożeniem zanieczyszczenia gleb w sytuacjach awarii sprzętu budowlanego.
Krajobraz	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z układem komunikacyjnym, zabudowa letniskowa	Brak oddziaływania – nowa zabudowa realizowana będzie w sąsiedztwie istniejących struktur przestrzennym miasta Siedliszcze, a w przypadku zabudowy w Majdanie Zahorodnińskim – w sąsiedztwie terenów zabudowy letniskowej, mieszkaniowej i zagrodowej zabudowy; warunki zagospodarowania terenów oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy w projekcie planu zostały ustalone w nawiązaniu do istniejącej zabudowy.
	Cmentarz i tereny parkingu przy cmentarza	Brak oddziaływania – zgodnie z projektem planu powiększony został teren istniejącego cmentarza, co nie będzie stanowiło zmian w krajobrazie.
	Tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej	Brak oddziaływania – zgodnie z projektem planu powiększony został teren istniejącej oczyszczalni ścieków pod rozwój funkcji związanych z infrastrukturą komunalną. Wskaźniki i parametry dopuszczonych planem obiektów budowlanych nie wskazują na możliwość lokalizacji dominat przestrzennych, które wpłynęłyby na inne postrzeganie krajobrazu.
	Lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych	Oddziaływanie negatywne bezpośrednie, średnioterminowe i długoterminowe, lokalne: - lokalizacja w otwartym krajobrazie rolniczym form zabudowy odmiennych od otaczającego krajobrazu – horyzontalnych dominant przestrzennych.
	Eksploatacja złóż kopalin	Oddziaływanie negatywne bezpośrednie, średnioterminowe i długoterminowe, lokalne: - eksploatacja kopalin będzie powodować powstawanie takich form terenu, jak: wytrobiska, zwałowiska nadkładu i urobku - krajobraz ten będzie miał charakter dynamiczny (będzie się zmieniał stopniowo, w miarę postępu prac) i przejściowy (do czasu rekultywacji terenu).
Klimat	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z układem komunikacyjnym, zabudowa letniskowa	Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, długoterminowym, lokalnym będzie: - gorsza jakość powietrza na skutek wzrostu liczby emitorów „niskiej emisji” oraz zwiększonego ruchu samochodowego lokalnymi drogami, - emisja hałasu i zanieczyszczeń powietrza – związane z realizacją nowych obiektów budowlanych, - zagęszczenie zabudowy wpłynie na pogorszenie warunków przewietrzanie terenów.
	Cmentarz i tereny parkingu przy cmentarza	Oddziaływaniem negatywnym pośrednim i długoterminowym, stałym, lokalnym będzie: - podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła z powierzchni utwardzonych i kamieni nagrobków.
	Tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej	Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, średnioterminowym, długoterminowym, lokalnym będzie: - emisja hałasu i zanieczyszczeń powietrza – związane z realizacją nowych obiektów budowlanych.
	Lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii	Oddziaływaniem negatywnym pośrednim i długoterminowym, stałym, lokalnym będzie:

	o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych	- podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła, emitowanego z paneli fotowoltaicznych.
	Eksploatacja złóż kopalin	Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, średnioterminowym, długoterminowym, lokalnym będzie: - emisja hałasu – związana z eksploatacją kopalin, - zwiększone zanieczyszczenie powietrza – pyły na etapie eksploatacji.
Zabytki	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z układem komunikacyjnym, zabudowa letniskowa	Brak oddziaływania
	Cmentarz i tereny parkingu przy cmentarza	Brak oddziaływania – powiększenie cmentarza nie będzie miało wpływu na ochronę jego zabytkowej części.
	Tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej	Brak oddziaływania
	Lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych	Brak oddziaływania
	Eksploatacja złóż kopalin	Brak oddziaływania
Dobra materialne	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z układem komunikacyjnym, zabudowa letniskowa	Brak oddziaływania
	Cmentarz i tereny parkingu przy cmentarza	Brak oddziaływania
	Tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej	Brak oddziaływania
	Lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych	Brak oddziaływania
	Eksploatacja złóż kopalin	Brak oddziaływania
Obszar Natura 2000	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z układem komunikacyjnym, zabudowa letniskowa	W granicach planu nie występują obszary Natura 2000 – najbliższy położony obszar Natura 2000 „Dobromyśl” (w sąsiedztwie terenów zabudowy letniskowej). Działania ochronne zidentyfikowane w PZO nie wykraczają poza obszar objęty ochroną. Respektowanie ustaleń planu w zakresie ochrony środowiska i przyrody – powinny stanowić dostateczną ochronę przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na obszar Natura 2000.
	Cmentarz i tereny parkingu przy cmentarza	Odległość od obszarów Natura 2000 wykluczają negatywny wpływ planowanych inwestycji na przedmiot ochrony obszaru i jego integralność z obszarami przyrodniczymi.
	Tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej	Odległość od obszarów Natura 2000 wykluczają negatywny wpływ planowanych inwestycji na przedmiot ochrony obszaru i jego integralność z obszarami przyrodniczymi.
	Lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych	Brak oddziaływania
	Eksploatacja złóż kopalin (10 PG)	W granicach terenu nie występują obszary Natura 2000 – odległość od obszarów Natura 2000 wykluczają negatywny wpływ planowanych inwestycji na przedmiot ochrony obszaru i jego integralność z obszarami przyrodniczymi.
Zasoby naturalne	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z układem komunikacyjnym, zabudowa letniskowa	Oddziaływanie negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, lokalne: ubytek gruntów rolnych przez trwałe ich zainwestowanie pod funkcje związane z usługami.

	Cmentarz i tereny parkingu przy cmentarza	Brak oddziaływania – teren powiększenia cmentarza stanowi aktualnie tereny nieużytkowane.
	Tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej	Brak oddziaływania – teren stanowi aktualnie tereny nieużytkowane.
	Lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych	Brak oddziaływania – obszar wyłączony będzie z użytkowania rolniczego na czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej.
	Eksploatacja złóż kopalin (10 PG)	Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, stałym, lokalnym będzie: - wyeksploatowanie złoża kruszyw naturalnych.
Gospodarka odpadami	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z układem komunikacyjnym, zabudowa letniskowa	Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, średnioterminowym lub długoterminowym lokalnym będzie: - zwiększona ilość odpadów
	Cmentarz i tereny parkingu przy cmentarza	Brak oddziaływania
	Tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej	Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, średnioterminowym lub długoterminowym lokalnym będzie: - możliwa zwiększona ilość odpadów
	Lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych	Brak oddziaływania
	Eksploatacja złóż kopalin (10 PG)	Brak oddziaływania
Rozwój gospodarczy	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z układem komunikacyjnym, zabudowa letniskowa	Brak oddziaływania
	Cmentarz i tereny parkingu przy cmentarza	Brak oddziaływania
	Tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej	Oddziaływanie pozytywne, bezpośrednie, średnioterminowe lub długoterminowe, lokalne: - umożliwienie rozwoju gminnej infrastruktury komunalnej
	Lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych	Oddziaływanie pozytywne, bezpośrednie, średnioterminowe lub długoterminowe, lokalne: - rozwój działalności gospodarczej stanowić będzie źródło podatków lokalnych, - postrzeganie gminy jako przyjaznej środowisku.
	Eksploatacja złóż kopalin (10 PG)	Oddziaływanie pozytywne, bezpośrednie, średnioterminowe lub długoterminowe, lokalne: - rozwój działalności gospodarczej stanowić będzie źródło podatków lokalnych.

Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na zmiany klimatyczne i bioróżnorodność biologiczną oraz analiza projektu dokumentu pod względem zawarcia celów i kierunków adaptacji do zmian klimatu, określonych w Strategicznym Planie Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030.

Dokument SPA 2020 wskazuje cele i kierunki działań adaptacyjnych, które należy podjąć w najbardziej wrażliwych sektorach i obszarach w okresie do roku 2030. W grupie tej wymienia się: gospodarkę wodną, rolnictwo, leśnictwo, różnorodność biologiczną i obszary prawnie chronione, zdrowie, energetykę, budownictwo, transport, obszary górskie, strefę wybrzeża, gospodarkę

przestrzenną i obszary zurbanizowane. Wrażliwość tych sektorów została określona w oparciu o przyjęte dla SPA scenariusze zmian klimatu.

Jedną z ważniejszych konsekwencji zmian klimatu będą coraz częściej występujące: powodzie, susze, burze i fale upałów. Zmiany klimatu mogą nieść za sobą także inne zagrożenia, w których warunki klimatyczne lub pogodowe odgrywają główną rolę, takie jak: lawiny śnieżne, osuwiska i pożary lasów. Istotne jest zatem, aby na etapie sporządzania dokumentów planistycznych uwzględniać potencjalne zjawiska związane ze zmianami klimatycznymi, w tym pod kątem wrażliwości przyszłych inwestycji realizowanych w ramach wyznaczonych funkcji na czynniki i zagrożenia klimatyczne.

Poniżej przedstawiono potencjalne zagrożenia dla zagospodarowania terenów określonych w projekcie planu na potencjalne zjawiska związane ze zmianami klimatycznymi.

Zagrożenia naturalne	Skutki dla wskazanego w projekcie planu sposobu zagospodarowania terenów
Powódź	Tereny objęte planem nie znajduje się na terenie zagrożonym powodzią.
Pożary	Do wybuchu pożaru na terenie planu może dojść głównie na skutek awarii maszyn i urządzeń pracujących na terenie inwestycji. Zagrożenie pożarowe może być większe na terenach położonych w sąsiedztwie lasów.
Silne wiatry	W przypadku wystąpienia wichur, gwałtownych wiatrów lub trąb powietrznych może dojść do zniszczenia mniej stabilnych obiektów zagospodarowania terenu np. paneli fotowoltaicznych; na terenie górniczym może dojść do przenoszenia i rozwiewania frakcji piasku w obrębie złóż, jak i poza nie.
Osuwiska ziemne	Tereny zmiany planu nie są narażone na osuwiska ziemne. Z uwagi na planowaną na terenie objętym planem działalność odkrywkową eksploatacji kopalin, można natomiast spodziewać się zjawisk osuwiskowych i utraty stateczności skarp i zboczy oraz możliwość podmywania skarp wyrobiska w trakcie wystąpienia nawalnych opadów deszczu.
Opady atmosferyczne	Gwałtowne opady atmosferyczne w postaci deszczu lub śniegu mogą powodować w szczególności zagrożenia w postaci utrudnień komunikacyjnych. Na terenie wskazanym w planie pod funkcje eksploatacji kopalin, w trakcie gwałtownych opadów atmosferycznych mogą występować utrudnienia w eksploatacji w przypadku chwilowych podtopień wyrobiska.
Susze	Susze mogą stanowić zagrożenie pożarowe w obszarach zurbanizowanych. Nie należy spodziewać się problemu z dostawą wody na cele socjalne i gospodarcze, z uwagi na występujące rezerwy na komunalnym ujęciu wody.
Ekstremalne temperatury	Ekstremalne temperatury nie będą znacząco wpływać na inwestycje realizowane na terenach objętych zmianą planu.

12.3. PODSUMOWANIE PROGNOZOWANEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Analiza zmian w projekcie planu wykazała, że zagospodarowanie terenów zgodnie ze wskazanym przeznaczeniem będzie skutkowało:

- wprowadzeniem gazów i pyłów do powietrza – związanym zarówno z robotami ziemnymi związanymi z realizacją dróg, budynków, infrastruktury technicznej, eksploatacją kopalni, jak również z funkcjonowaniem nowej zabudowy;
- wytwarzaniem odpadów – w granicach obszaru objętego projektem planu powstawać będą głównie odpady komunalne;
- wprowadzaniem ścieków do wód lub ziemi – ustalenia projektu planu nie przewidują odprowadzania nieoczyszczonych ścieków bytowych do wód lub do ziemi; niebezpieczeństwo migracji zanieczyszczeń do wód pojawia się w przypadku nieszczelności w stosowanych zbiornikach na nieczystości ciekłe, jak również na terenie cmentarza i na terenie eksploatacji kopalni - w związku z ingerencją w głębsze warstwy gruntu;
- zanieczyszczeniem gleb – przewidziany rozwój terenów inwestycyjnych będzie się wiązał przede wszystkim z zajęciem powierzchni biologicznie czynnej w miejscu lokalizacji nowych inwestycji – nie przewiduje się natomiast lokalizacji obiektów stanowiących szczególne zagrożenie dla gleb;
- przekształceniem naturalnego ukształtowania terenu – inwestycją wpływającą szczególnie na zmianę ukształtowania terenu będzie teren górniczy w obrębie Wola Korybutowa - Kolonia – po rekultywacji przywrócone zostaną wartości użytkowe terenu;
- emitowaniem hałasu – nie przewiduje się, aby realizacja ustaleń projektu dokumentu miała szczególnie istotny wpływ na zwiększony poziom emisji hałasu w granicach gminy; podwyższony poziom hałasu nastąpi na etapie realizacji wszelkich inwestycji budowlanych oraz prac wydobywczych.

Podsumowując, realizacja ustaleń projektu zmiany planu będzie miała głównie negatywny wpływ na środowisko, rozumiany jako oddziaływanie zauważalne lecz niepowodujące istotnych zmian ilościowych i jakościowych oraz nie powodujące naruszenia standardów środowiskowych.

13. RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII

Przeznaczenie i zagospodarowanie terenów w sposób określony w projekcie planu nie będą powodować ryzyka wystąpienia poważnej awarii - zdarzenia w rozumieniu *ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska*. Do grupy zakładów o zwiększonym ryzyku, albo do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zalicza się zakłady w zależności od występowania jednej lub więcej substancji niebezpiecznych (*Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji*

niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej – Dz. U. 2016 poz. 138).

Na obszarze objętym analizą nie planuje się lokalizacji inwestycji kwalifikujących się do w/w kategorii przedsięwzięć.

14. ZMIANY W FUNKCJONOWANIU ŚRODOWISKA

Rozwój terenów inwestycyjnych na skutek przyjęcia planu nie będzie wiązał się ze zmianami w funkcjonowaniu środowiska. Planowane inwestycje realizowane będą w sąsiedztwie terenów zainwestowanych. Nie przeznaczają się terenów pod inwestycje w granicach wyznaczonego Systemu Przyrodniczego Gminy.

15. ODZIAŁYWANIA TRANSGRANICZE I SKUMULOWANE

Zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym na obszarze objętym ustaleniami projektu dokumentu nie będą generowały dalekosiężnych, wykraczających poza granice Polski, oddziaływań na środowisko. Zgodnie z *Konwencją o ocenach oddziaływania na środowisko* w kontekście transgranicznym oraz z *art. 104-117 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...)* nie zachodzą przesłanki do przeprowadzenia transgranicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Spośród rodzajów oddziaływań największą trudność w ich identyfikacji powodują oddziaływania skumulowane, które należy rozumieć jako działania, wynikające z łącznego działania skutków realizacji analizowanego przedsięwzięcia, a także skutków spowodowanych przez inne działania, obecnie występujące, dokonane w przeszłości, bądź przewidywane. Należy spodziewać się, że kumulacja negatywnych oddziaływań będzie dotyczyła emisji zanieczyszczeń powietrza oraz odprowadzania ścieków.

16. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Podstawowymi środkami minimalizującymi negatywne oddziaływanie planu są jego ustalenia ochronne.

W zakresie **ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** w planie ustalono:

- 1) zasady zagospodarowania terenów, w tym parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania,
- 2) lokalizację budynków poprzez wyznaczenie na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy,

- 3) określenie maksymalnych wysokości obiektów budowlanych - do 12 m,
- 4) określenie maksymalnej liczby kondygnacji budynków.

W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych, w tym Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 „Niecka Lubelska (Chełm – Zamość)”, w granicach którego znajduje się cały obszar planu:
 - a) zakaz wykonywania robót, które mogą powodować trwałe zanieczyszczenie gruntów i wód,
 - b) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i do ziemi,
 - c) nakaz wyposażenia terenów zabudowy określonych granicami na załącznikach do niniejszej uchwały nr 1 i 3 (w mieście Siedliszcze) w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do komunalnej oczyszczalni ścieków, przy czym do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej i zaistnienia techniczno-ekonomicznych warunków dla przyłączania nieruchomości do sieci dopuszcza się stosowanie rozwiązań indywidualnych;
 - d) nakaz wyposażenia terenów zabudowy określonych granicami na załącznikach do niniejszej uchwały nr 5 i 6 (w miejscowości Majdan Zahorodnyński) w systemy wodno-kanalizacyjne, w tym poprzez indywidualne rozwiązania w zakresie odprowadzania z nieruchomości ścieków bytowych;
- 2) zakazuje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, zagrodowej i letniskowej lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych z wyłączeniem lokalizacji przedsięwzięć infrastruktury technicznej dopuszczonej ustaleniami niniejszego planu, a także dopuszczonej przepisami odrębnymi;
- 3) w zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje zagospodarowanie terenów w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) w zakresie ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym ustala się utrzymanie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) w zakresie ochrony przed zanieczyszczeniami powietrza ustala się utrzymanie dopuszczalnych poziomów substancji w środowisku, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) przy zagospodarowywaniu terenów dopuszcza się, stosownie do skali i charakteru zagrożeń wynikających z lokalizacji inwestycji, rozwiązań techniczno-inżynierskich i techniczno-przestrzennych w postaci: ekranów przeciwhałasowych, ekranów tłumiących drgania, pasów zadrzewień, zieleni izolacyjnej i innych ograniczających negatywne oddziaływania inwestycji;
- 7) nakazuje się realizację ustaleń zawartych w obowiązujących planach gospodarki odpadami i programach ochrony środowiska;
- 8) zakazuje się w granicach terenów objętych opracowaniem planu lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowej, w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu ochrony środowiska;
- 9) nakaz zapewnienia powierzchni biologicznie czynnych, zgodnie ze wskaźnikami określonymi w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów;

- 10) nakaz utrzymania na terenach nie przeznaczonych pod zabudowę istniejących w granicach planu naturalnych zbiorników, zagłębień i cieków wodnych oraz zakaz prowadzenia robót ziemnych skutkujących ich osuszaniem;
- 11) dopuszcza się wycinkę drzew w przypadkach występowania kolizji z planowanymi inwestycjami realizowanymi w ramach wyznaczonych w planie funkcji terenów, a także związanych z bezpieczeństwem i pielęgnacją drzewostanu oraz w innych przypadkach wynikających z przepisów odrębnych.
- 12) W granicach planu występują udokumentowane złoża podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych:
 - a) obszar udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Chełm II” WK ID 401 obejmujący w całości tereny wskazane na załącznikach nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały;
 - b) obszar udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Lublin” WK ID 17592 obejmujący w całości tereny wskazane na załącznikach nr 5 i 6 do niniejszej uchwały.

W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) w granicach planu nie występują zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa lubelskiego;
- 2) w granicach planu zlokalizowany jest oznaczony na rysunku planu obiekt wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków stanowiący obszar cmentarza rzymskokatolickiego z 1909 r., a także położone w jego granicach miejsca pamięci podlegające ochronie zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącym ochrony zabytków;
- 3) wyznacza się w planie strefy ochrony archeologicznej w granicach oznaczonych na rysunku planu stanowisk archeologicznych oznaczonych numerami: 6, 8 i 9 (z obszaru AZP 78-87) wpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków, zarejestrowanych podczas badań archeologicznych przeprowadzonych metodą Archeologicznego Zdjęcia Polski (AZP);
- 4) realizacja robót budowlanych w obrębie stref archeologicznych wymaga ustalenia z konserwatorem zabytków zasad ich prowadzenia celem zapewnienia ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach odrębnych;
- 5) odkrycie w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, zobowiązuje inwestora do podjęcia stosownych działań określonych przez przepisy odrębne dotyczące ochrony zabytków.

Respektowanie powyższych ustaleń planu powinno stanowić dostateczną gwarancję na ochronę środowiska przed znaczącymi negatywnymi oddziaływaniami.

Zgodnie z art. 75 ust. 3 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, kompensacja przyrodnicza jest głównym narzędziem działań, których celem jest naprawianie wyrządzonych szkód w środowisku i które podejmuje się wtedy, gdy ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa. Projekt planu nie spowoduje szkód w środowisku rozumianych (zgodnie z *ustawą z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie*) jako negatywną, mierzalną zmianę stanu lub funkcji elementów przyrodniczych, ocenioną w stosunku do stanu początkowego, która została

spowodowana bezpośrednio lub pośrednio przez działalność prowadzoną przez podmiot korzystający ze środowiska:

- w gatunkach chronionych lub chronionych siedliskach przyrodniczych, mającą znaczący negatywny wpływ na osiągnięcie lub utrzymanie właściwego stanu ochrony tych gatunków lub siedlisk przyrodniczych;
- w wodach, mającą znaczący negatywny wpływ na stan ekologiczny, chemiczny lub ilościowy wód;
- w powierzchni ziemi, przez co rozumie się zanieczyszczenie gleby lub ziemi, w tym w szczególności zanieczyszczenie mogące stanowić zagrożenie dla zdrowia ludzi.

Zagospodarowanie terenu objętego planem nie będzie stwarzało zagrożeń dla środowiska, co wymagałoby podjęcia działań kompensujących straty.

17. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU

Zgodnie z art. 51 ust. 3b) ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), zakres prognozy oddziaływania na środowisko powinien obejmować przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań przyjętych w projekcie dokumentu, w szczególności w odniesieniu do obszarów NATURA 2000.

W wyniku przeprowadzonej analizy nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań na cele, przedmiot ochrony i integralność obszaru NATURA 2000.

Dla przyjętych w projekcie planu rozwiązań nie przewiduje się rozwiązań alternatywnych. Proponowane ustalenia zostały dostosowane do zaistniałych potrzeb społeczeństwa i ściśle określonych celów, które wynikają z wniosków mieszkańców gminy oraz decyzji organów władzy gminy. Na przyjęte rozwiązania wpływ miały także uwarunkowania wynikające z istniejącego stanu zagospodarowania terenów.

18. WSKAZANE TRUDNOŚCI PRZY OPRACOWANIU PROGNOZY

W czasie sporządzania prognozy, nie napotkano na poważniejsze trudności wynikające z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, odnoszących się do projektowanych zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz charakteru oddziaływania na środowisko realizacji wskazanego w projekcie planu zainwestowania. W trakcie opracowywania prognozy, przeanalizowano w stopniu możliwym, na jaki pozwala obecna wiedza, wszystkie oddziaływania wynikające z realizacji dokumentu z uwzględnieniem informacji na temat stanu środowiska obszaru opracowania oraz dostępnej wiedzy dotyczącej kształtowania się zjawisk przyrodniczych.

19. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Analiza skutków realizacji ustaleń projektu planu prowadzona będzie w oparciu o wyniki pomiarów, ocen i analiz (dokonywanych dla całego obszaru gminy), wykonywanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Lublinie, wójt prowadzą monitoring poszczególnych komponentów środowiska, w zakresie oraz z częstotliwością określoną w przepisach odrębnych, w tym w ustawie Prawo ochrony środowiska oraz ustawie Prawo wodne. Działania w/w instytucji w zakresie monitoringu poszczególnych komponentów środowiska pozwolą na ocenę skutków realizacji ustaleń planu i umożliwią reakcję na ewentualne negatywne zjawiska zachodzące w środowisku przyrodniczym.

System monitorowania zmian zachodzących w omawianej przestrzeni opierać się powinien na okresowej ocenie przeglądu i rejestracji zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, którego obowiązek przeprowadzenia wynika z przepisów *ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

20. PODSUMOWANIE I WNIOSKI – STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze w zakresie terenów położonych w obrębach ewidencyjnych: Siedliszcze, Brzeziny, Wola Korybutowa – Kolonia i Majdan Zahorodyński, opracowywanego na podstawie Uchwały Nr XXI/175/21 Rady Miejskiej w Siedliszczu z dnia 8 kwietnia 2021 roku o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze w zakresie terenów położonych w obrębach ewidencyjnych: Siedliszcze, Brzeziny, Wola Korybutowa – Kolonia i Majdan Zahorodyński.

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu dokumentu opracowana została zgodnie z zakresem wskazanym w *art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* oraz wskazanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chełmie.

Zakres zmiany planu dotyczy przeznaczenia nowych terenów pod rozwój działalności gospodarczej związanej z lokalizacją instalacji służących produkcji energii z odnawialnych źródeł - elektrowni fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 500 kW, działalności górniczej – eksploatacji złóż kopalin, rozwoju komunalnych terenów infrastruktury technicznej oraz powiększenia obszaru cmentarza, a także rozwoju terenów lotniskowych w oparciu o istniejący zbiornik retencyjny w Majdanie Zahorodyńskim. Ponadto zmiana planu dotyczy lokalizacji nowych terenów zabudowy mieszkaniowej oraz rozbudowy układu drogowego na terenie miasta Siedliszcze.

W projekcie planu wyznaczone zostały tereny o funkcjach:

- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN),
- tereny zabudowy usługowej (U),
- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych (RM),
- tereny infrastruktury technicznej – kanalizacyjnej (K),
- tereny urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych (E),
- tereny obiektów zakładu górniczego i eksploatacji złoża surowców mineralnych oraz urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW i ich stref ochronnych – elektrowni fotowoltaicznych (PE/E),
- tereny obsługi komunikacyjnej - parkingów i zieleni urządzonej (KS/ZP),
- tereny zabudowy lotniskowej (ML)
- tereny cmentarzy (ZC),
- tereny zieleni urządzonej (ZP),
- tereny lasów (ZL),
- tereny rolnicze (R),
- tereny dróg publicznych (KD),
- tereny ciągów pieszo-jezdných (KDX),
- tereny dróg wewnętrznych (KDW).

W stosunku do ustaleń w obowiązujących dokumentach planistycznych oraz istniejącego zainwestowania terenów zmiany w zagospodarowaniu terenów dotyczą:

- powiększenia terenu cmentarza w mieście Siedliszcze;
- wyznaczenia w sąsiedztwie cmentarza parkingu z zielenią towarzyszącą w mieście Siedliszcze;
- powiększenia terenu lokalizacji urządzeń infrastruktury komunalnej (kanalizacyjnej) w mieście Siedliszcze;
- wyznaczenie nowego powiązania komunikacyjnego w mieście Siedliszcze, łączącego drogę powiatową nr 1809L Łączna – Wola Korybutowa – Siedliszcze i nr 1810L Białka – Chojeniec – Siedliszcze i wyznaczenie przy drodze nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;
- wyznaczenia terenu pod lokalizację farmy fotowoltaicznej (na gruntach użytkowanych obecnie rolniczo) w miejscowości Brzeziny;
- wyznaczenie terenu eksploatacji kopalin z możliwością lokalizacji farmy fotowoltaicznej (na gruntach użytkowanych obecnie rolniczo) w miejscowości Wola Korybutowa – Kolonia;
- zmiany przeznaczenia części terenów usług sportu w miejscowości Majdan Zahorodnyński pod funkcje zabudowy lotniskowej;
- zmiany przeznaczenia terenu usług turystyki w miejscowości Majdan Zahorodnyński pod funkcje zabudowy lotniskowej.

Z uwagi na dopuszczenie realizacji urządzeń OZE o mocy przekraczającej 500 kW na powierzchni terenu powyżej 1 ha prawdopodobne staje się zakwalifikowanie planowanych inwestycji w obrębie Brzeziny oraz Wola Korybutowa – Kolonia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września

2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839). Ponadto do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się: wydobywanie kopalin ze złoża metodą odkrywkową z obszaru górniczego o powierzchni większej niż 2 ha lub o wydobyciu większym niż 20 000 m³ na rok. Powierzchnia terenu przeznaczonego w planie pod funkcje eksploatacji kopalin wynosi ok. 3,7 ha. Obecnie złoża nie zostało szczegółowo udokumentowane, a jego obecność została stwierdzona wyłącznie na podstawie rozpoznania dostępnych źródeł geologicznych. Brak jest zatem przesądzeń, co do powierzchni planowanego obszaru górniczego i wielkości wydobycia kopaliny.

Do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dopuszczonych do realizacji w granicach planu, należeć mogą również inwestycje drogowe, sieci infrastruktury technicznej oraz potencjalne inwestycje w granicach terenów infrastruktury komunalnej (kanalizacyjnej).

Prognoza oddziaływania na środowisko wykazała, że realizacji ustaleń projektu planu będzie skutkowałą:

- wprowadzeniem gazów i pyłów do powietrza – związanym zarówno z robotami ziemnymi związanymi z realizacją dróg, budynków, infrastruktury technicznej, eksploatacją kopalin, jak również z funkcjonowaniem nowej zabudowy;
- wytwarzaniem odpadów – w granicach obszaru objętego projektem planu powstawać będą głównie odpady komunalne;
- wprowadzaniem ścieków do wód lub ziemi – ustalenia projektu planu nie przewidują odprowadzania nieoczyszczonych ścieków bytowych do wód lub do ziemi; niebezpieczeństwo migracji zanieczyszczeń do wód pojawia się w przypadku nieszczelności w stosowanych zbiornikach na nieczystości ciekłe, jak również na terenie cmentarza i na terenie eksploatacji kopalin - w związku z ingerencją w głębsze warstwy gruntu;
- zanieczyszczeniem gleb – przewidziany rozwój terenów inwestycyjnych będzie się wiązał przede wszystkim z zajęciem powierzchni biologicznie czynnej w miejscu lokalizacji nowych inwestycji – nie przewiduje się natomiast lokalizacji obiektów stanowiących szczególne zagrożenie dla gleb;
- przekształceniem naturalnego ukształtowania terenu – inwestycją wpływającą szczególnie na zmianę ukształtowania terenu będzie teren górniczy w obrębie Wola Korybutowa - Kolonia – po rekultywacji przywrócone zostaną wartości użytkowe terenu;
- emitowaniem hałasu – nie przewiduje się, aby realizacja ustaleń projektu dokumentu miała szczególnie istotny wpływ na zwiększony poziom emisji hałasu w granicach gminy; podwyższony poziom hałasu nastąpi na etapie realizacji wszelkich inwestycji budowlanych oraz prac wydobywczych.

Mając na uwadze stan środowiska, położenie terenów objętych analizą, obecny sposób zainwestowania terenów oraz przeznaczenie terenów w projekcie planu, stwierdza się, że zagospodarowanie terenów w określony w planie sposób nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu środowiska. Nie przewiduje się oddziaływań znacząco negatywnych tj. powodujących zasadniczą zmianę określonych parametrów jakości środowiska, zagrożenia dla

liczebności i bioróżnorodności gatunków, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo i krajobrazowo cennych. Realizacja projektu ustaleń przedmiotowego dokumentu nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na cele, przedmiot ochrony i integralność obszarów NATURA 2000.

AKTY PRAWNE

1. Dyrektywa 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko;
2. Dyrektywa 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 r. w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu;
3. Dyrektywa 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko;
4. Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony dziko żyjących ptaków (2009/147/EW);
5. Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (92/43/EWG);
6. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. 2016 poz. 138);
7. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2014, poz. 1923);
8. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 9 października 2019 r. w sprawie form i sposobu prowadzenia monitoringu jednolitych części wód powierzchniowych i jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. 2019 poz. 2147);
9. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tj. Dz. U. 2014, poz. 112);
10. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzeniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 poz. 1311);
11. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 października 2019 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2019 poz. 1931);
12. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U z 2014 r., poz. 1409);
13. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U z 2016 r. poz. 2183);
14. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2019 poz. 2448);
15. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie rodzajów działań naprawczych (Dz. U. 2016 poz. 1396);
16. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 czerwca 2018 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. 2018 poz. 1119);
17. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. 2016 poz. 1395);
18. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839);

19. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463);
20. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2021 poz. 741, z późn. zm.);
21. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. 2021 poz. 2373, z późn. zm.);
22. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2021, poz. 1973, z późn. zm.);
23. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2021 poz. 2233, z późn. zm.);
24. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2021 poz. 779, z późn. zm.);
25. Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tj. Dz. U. 2020 poz. 2187);
26. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. 2021 poz. 1098, z późn. zm.);
27. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2021 poz. 710, z późn. zm.);
28. Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1275, z późn. zm.);
29. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz. U. 2021 poz. 1326, z późn. zm.);
30. Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. 2020 poz. 2028).

BIBLIOGRAFIA

1. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej (Dz. U. 2016 poz. 1911);
2. Decyzja 1600/2002/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 22 lipca 2002 r. ustanawiająca szósty wspólnotowy program działań w zakresie środowiska naturalnego;
3. Ekofizjografia opracowana dla Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego, BPP Lublin 2015;
4. Europejska Konwencja Krajobrazowa;
5. Europejska Konwencja o ochronie dziedzictwa archeologicznego;
6. Geografia Regionalna Polski, Kondracki J., PWN, Warszawa, 1978;
7. Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 r., Ministerstwo Rozwoju Regionalnego, Warszawa 2011;
8. Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk (Konwencja Berneńska);
9. Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt (Konwencja Bońska);
10. Konwencja o różnorodności biologicznej;
11. Mapa hydrograficzna Polski, Wytyczne techniczne GIS, Główny Urząd Geodezji i Kartografii, Warszawa 2005;

12. Zarządzenie RDOŚ w Lublinie z dnia 23 grudnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dobromyśl PLH060033, Dz. U. Woj. Lubelskiego z dnia 30.12.2014 r. poz. 4684;
13. Założenia do opracowania planu zadań ochronnych specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Pawłów PLH060065;
14. Regionalizacja klimatyczna A. Wosia, 1999;
15. Ocena jakości powietrza w województwie lubelskim roku, WIOS;
16. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Lublin 2015;
17. Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze – Multiconsult Polska sp. z o.o., Warszawa, 2016;
18. Opracowanie ekofizjograficzne gminy Siedliszcze, Multiconsult Polska sp. z o.o., Warszawa, 2016;
19. Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030, Lublin 2021;
20. Strategia Rozwoju Powiatu Chełmskiego na lata 2020-2026;
21. Strategia Rozwoju Gminy Siedliszcze;
22. Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2020 - 2023 z perspektywą do roku 2027 – Lublin 2020;
23. Projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze;
24. Raporty o stanie środowiska województwa lubelskiego, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Lublinie;
25. Roślinność potencjalna <https://www.igipz.pan.pl>;
26. Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych do zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do 2030, Ministerstwo Środowiska, Warszawa 2013;
27. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedliszcze, 2017;
28. System monitoringu suszy rolniczej.