

GT.272.5.2021

Odpowiedź na pytania dotyczące ogłoszonego postępowania

„Przebudowa budynku wielofunkcyjnego przy ul. Szpitalnej w m. Siedliszcze”

Gmina Siedliszcze, jako Zamawiający w związku z zapytaniem o wyjaśnienie zapisów dokumentacji prowadzonego postępowania przedstawia złożone pytania i udziela odpowiedzi dotyczącej zamówienia:

Pytanie 1.

Dodatkowy opis do projektu – branża sanitarna.

Odpowiedź 1.

Instalacja c.o.

Źródłem ciepła dla budynku jest istniejąca kotłownia olejowa o mocy 125kW. Inwestor nie posiada projektu istniejącej instalacji centralnego ogrzewania oraz inwentaryzacji powykonawczej instalacji. Na podstawie przeprowadzonej wizji i informacji od konserwatora obiektu ustalono, że jest to instalacja z rozdziałem dolnym, a poziomy instalacji centralnego ogrzewania biegną w kanałach podpodłogowych wokół budynku.

Instalacja centralnego ogrzewania wymaga przepięcia projektowanych grzejników do istniejących pionów instalacji centralnego ogrzewania. Piony częściowo ulegają przebudowie.

Likwidacji ulegną grzejnik kolidujący z nowym podziałem pomieszczeń.

Projektuje się instalację wewnętrzną centralnego ogrzewania dwururową z rozdziałem dolnym z obiegiem wymuszonym systemu zamkniętego (grzejnikowa).

W projekcie zastosowano grzejniki płytowe o podstawowej wysokości 60 cm. Przy grzejnikach zawory grzejnikowe np. typu RTD-N Dn 15 z nastawą wstępną z głowicą termostatyczną wzmocnioną, z zabezpieczeniem i wbudowanym czujnikiem oraz zawory samoodpowietrzające. Rozmieszczenie grzejników w pomieszczeniach na ścianach zewnętrznych pod parapetami okiennymi, w łazience na ścianie wewnętrznej.

Instalacje wykonać z rur KAN-therm Inox składający się z precyzyjnych rur i złączy produkowanych z wysokiej jakości stali nierdzewnych, połączenie z armaturą za pomocą złączy rozbieralnych. Montaż instalacji oparty jest na szybkiej i prostej technice „Press”, czyli zaprasowywania na rurze złączy. Szczelność połączeń zapewniają specjalne pierścieniowe uszczelnienia (O-Ring) z odpornego na wysokie temperatury kauczuku oraz trójpunktowy system zacisku typu „M”, co gwarantuje długoletnią, bezawaryjną eksploatację.

Instalację prowadzoną w posadzce wykonać z rur wielowarstwowych systemu KAN-therm Press LBP - Rura wielowarstwowa PE-RT/Al/PE-RT Multi Universal łączonych za pomocą złączy systemowych. Przewody prowadzić w warstwie podłogi i w bruzdach ściennych, zapewniając samokompensację wydłużeń. Przewody zaizolować elementami z pianki PE.

Odpowietrzenie instalacji zaprojektowano poprzez odpowietrzniki automatyczne z zaworami stopowymi w najwyższych punktach instalacji i odpowietrzniki ręczne przy grzejnikach.

Instalację centralnego ogrzewania należy poddać próbie ciśnieniowej na zimno na ciśnienie robocze 0,4MPa oraz na gorąco na ciśnienie próbne - robocze.

Instalację należy przepłukać kilkakrotnie aż do stwierdzenia, że wypływająca woda z instalacji nie zawiera zanieczyszczeń mechanicznych.

Płukanie rurociągów wykonać mieszaniną wody i powietrza, aż do chwili gdy stężenie zanieczyszczeń spadnie poniżej 5 mg/l.

Rurociągi poddać próbie szczelności na ciśnienie 0.4 MPa, czas trwania próby 30 min. Po dodatknej próbie na zimno należy wykonać próbę na gorąco. Czas trwania próby i rozruchu 72 godziny. W tym czasie należy dokonać regulacji i sprawdzenia założonych parametrów.

Próby i płukanie należy potwierdzić wpisem inspektora nadzoru do dziennika budowy.

Wskazane powyżej nazwy własne, znaki towarowe, systemy referencji technicznych, itp. należy rozumieć zgodnie z pkt. 4.4 SWZ - Zamawiający przyjmuje rozwiązania równoważne.

W plikach załączników znajdują się dodatkowe informacje.