
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: REMONT BUDYNKU ORAZ WYMIANA WYPOSAŻENIA W WTZ W
MAJDANIE ZAHORODYŃSKIM
ADRES INWESTYCJI: Warsztat Terapii Zajęciowej
Majdan Zahorodyński 1/1
22-130 Siedliszcze
NAZWA INWESTORA: Gmina Siedliszcze
ADRES INWESTORA: ul. Szpitalna 15A
22-130 Siedliszcze

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Grzegorz Kocot

DATA OPRACOWANIA: 26.06.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
26.06.2025

Data zatwierdzenia

Zakres robót budowlanych dla zadania "REMONT BUDYNKU ORAZ WYMIANA WYPOSAŻENIA W WTZ W MAJDANIE ZAHORODYŃSKIM" obejmuje:

1. Roboty rozbiórkowe:

- rozebranie posadzek z oderwaniem listew lub cokołów
- skucie okładzin ceramicznych
- demontaż opraw oświetleniowych, gniazd wtykowych oraz łączników oświetleniowych
- demontaż kratki wentylacyjnych, wentylatorów ściennych

2. Roboty remontowe:

- warstwy wyrównawcze i wygładzające
- posadzki z płytek gresowych wraz z cokolikami
- posadzka z żywicy epoksydowej pom. 6
- naprawę istniejących tynków po robotach instalacyjnych z poszpachlowaniem nierówności
- naprawę parapetów wewnętrznych
- roboty malarskie, malowanie grzejników
- fartuchy z płytek ceramicznych
- udrażnianie przewodów wentylacyjnych murowanych - 2 piony
- instalacje elektryczne: wymiana oświetlenia na energooszczędne, montaż gniazd wtykowych, montaż łączników oświetleniowych, montaż rozdzielnic zewnętrznej
- montaż kratki wentylacyjnych, wentylatorów wyciągowych, nawiewników higrosterowanych

3. Dostawa i montaż wyposażenia:

- szafki kuchenne
- wyciąg gastronomiczny
- zlew gastronomiczny
- blat roboczy kuchenny
- krzesła i stół do jadalni

4. Remont ogrodzenia:

- rozbiórka istniejącego ogrodzenia stalowego z bramą i bramką
- montaż ogrodzenia z gotowych paneli stalowych i podmurówką betonową wys. 150 cm
- montaż bramy przesuwnej szer. 400 cm wraz z automatyką i zasilaniem
- montaż bramki stalowej szer. 120 cm

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 19-01 0933-05 analogia		Rozebranie posadzek z paneli podłogowych z oderwaniem listew lub cokołów	m2		
	Pom. 1		33,90	m2	33,900	
	Pom. 8		9,80	m2	9,800	
					RAZEM	43,700
2 d.1	KNNR-W 3 0801-04 analogia		Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej wraz cokołami	m2		
	Pom. 2		35,80	m2	35,800	
	Pom. 7		24,00	m2	24,000	
					RAZEM	59,800
3 d.1	KNR BC-02 0207-05 analogia		Ręczne skucie okładzin ceramicznych na ścianach - fartuch z płytek	m2		
	Pom. 2		1,60 * 5,00	m2	8,000	
	Pom. 7		1,60 * (5,39 * 2 + 4,88 * 2)	m2	32,864	
					RAZEM	40,864
4 d.1	KNNR 9 0501-06		Demontaż opraw oświetleniowych świetłówkowych z kloszem	szt.		
	Pom.1		4	szt.	4,000	
	Pom. 2		4	szt.	4,000	
	Pom. 6		4	szt.	4,000	
	Pom. 7		2	szt.	2,000	
	Pom. 8		2	szt.	2,000	
					RAZEM	16,000
5 d.1	KNPnRPDE 53-115a		Demontaż gniazd wtykowych lub wyłączników instalacyjnych - podłoże ceglane	szt.		
	Pom. 1		5	szt.	5,000	
	Pom. 2		6	szt.	6,000	
	Pom. 6		6	szt.	6,000	
	Pom. 7		7	szt.	7,000	
	Pom. 8		6	szt.	6,000	
					RAZEM	30,000
6 d.1	KNR-W 4-02 40203-04		Demontaż kratki wentylacyjnych stalowych	szt.		
	Pom.1		1	szt.	1,000	
	Pom.2		1	szt.	1,000	
	Pom. 8		1	szt.	1,000	
					RAZEM	3,000
7 d.1	KNR-W 4-02 40211-01		Demontaż wentylatorów ściennych; średnica otworu ssącego do 200 mm	szt.		
	Pom. 6		1	szt.	1,000	
	Pom. 7		1	szt.	1,000	
					RAZEM	2,000
8 d.1	KNR 4-01 0329-03		Wykucie otworów w ścianach niekonstrukcyjnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej - dodatkowy wentylator pom. 6	m3		
			0,20 * 0,20 * 0,60 * 1	m3	0,024	
					RAZEM	0,024
9 d.1	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
			2	m3	2,000	
					RAZEM	2,000
10 d.1			Koszty utylizacji i składowania materiałów z rozbiórki	kpl.		
			1	kpl.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,000
2			Roboty remontowe			
2.1			Pom. 1			
2.1.1			Posadzki			
11 d.2.1. 1	KNR-W 2-02 1105-03		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m2		
	Pom. 1		33,9	m2	33,900	
					RAZEM	33,900
12 d.2.1. 1	KNR-W 2-02 1105-01		Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
			poz.11	m2	33,900	
					RAZEM	33,900
13 d.2.1. 1	KNR-W 2-02 1105-02		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 13 (Łącznie pogrubienie o 13 mm)	m2		
			poz.11	m2	33,900	
					RAZEM	33,900
14 d.2.1. 1	KNR 2-02 1118-08		(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m2		
			poz.11	m2	33,900	
					RAZEM	33,900
15 d.2.1. 1	KNR 2-02 1120-02		(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych o wym. 10x60 cm na zaprawie klejowej	m		
			6,26 * 2 + 5,42 * 2	m	23,360	
					RAZEM	23,360
2.1.2			Ściany, sufity			
16 d.2.1. 2	KNR-W 3 1003-07		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
	Ściany		(6,26 * 2 + 5,42 * 2) * 3,20	m2	74,752	
	Sufit		33,90	m2	33,900	
					RAZEM	108,652
17 d.2.1. 2	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2		
			poz.16	m2	108,652	
					RAZEM	108,652
18 d.2.1. 2	KNR 2-02 1504-08		Jednokrotne lakierowanie tynków wewnętrznych - lakier lamperyjny bezbarwny	m2		
	Ściany		(6,21 * 2 + 5,42 * 2) * 2,00	m2	46,520	
					RAZEM	46,520
2.1.3			Pozostałe roboty remontowe			
19 d.2.1. 3	KNR 2 1404-03		Malowanie grzejników	m2		
			0,60 * 1,50 * 3	m2	2,700	
					RAZEM	2,700
20 d.2.1. 3	KNR-W 4-01 0916-01 analogia		Naprawa parapetów wewnętrznych - gruntowanie, szpachlowanie nierówności, dwukrotne malowanie farbami do parpaetów	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
21 d.2.1. 3	KNR 4-01 0322-02		Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
			1	szt.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,000
2.1.4			Instalacje elektryczne			
22 d.2.1. 4	KNR-W 5-08 0511-09		Oprawa typu plafon LED 60x60 cm	kpl.		
			4	kpl.	4,000	
					RAZEM	4,000
23 d.2.1. 4	KNNR 5 0308-03		Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przełotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² . Gniazdo wtyczkowe p/t, 16A/250V, IP20, kolor biały	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
24 d.2.1. 4	KNNR 5 0306-02		Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej. Łącznik świecznikowy IP20 biały	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
2.2			Pom. 2			
2.2.1			Posadzki			
25 d.2.2. 1	KNR-W 2-02 1105-03		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
	Pom. 2		35,80	m ²	35,800	
					RAZEM	35,800
26 d.2.2. 1	KNR-W 2-02 1105-01		Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
			poz.25	m ²	35,800	
					RAZEM	35,800
27 d.2.2. 1	KNR-W 2-02 1105-02		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 13 (Łącznie pogrubienie o 13 mm)	m ²		
			poz.25	m ²	35,800	
					RAZEM	35,800
28 d.2.2. 1	KNR 2-02 1118-08		(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m ²		
			poz.25	m ²	35,800	
					RAZEM	35,800
29 d.2.2. 1	KNR 2-02 1120-02		(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych o wym. 10x60 cm na zaprawie klejowej	m		
			5,52 * 2 + 6,48 * 2	m	24,000	
					RAZEM	24,000
2.2.2			Ściany, sufity			
30 d.2.2. 2	TZKNBK VIII 07-30		Uzupełnienie i naprawa tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy wapiennej - naprawa po skutciu płytek	m ²		
			1,50 * 5,00	m ²	7,500	
					RAZEM	7,500
31 d.2.2. 2	KNNR-W 3 1003-07		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
	Ściany		(5,52 * 2 + 6,48 * 2) * 3,20	m ²	76,800	
	Sufit		35,80	m ²	35,800	
					RAZEM	112,600
32 d.2.2. 2	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.31	m2	112,600	
					RAZEM	112,600
33 d.2.2. 2	KNR 2-02 1504-08		Jednokrotne lakierowanie tynków wewnętrznych - lakier lamperyjny bezbarwny	m2		
	Sciany		$(5,52 * 2 + 6,48 * 2) * 2,00$	m2	48,000	
					RAZEM	48,000
2.2.3			Pozostałe roboty remontowe			
34 d.2.2. 3	KNNR 2 1404-03		Malowanie grzejników	m2		
			$0,60 * 1,50 * 3$	m2	2,700	
					RAZEM	2,700
35 d.2.2. 3	KNR-W 4-01 0916-01 analogia		Naprawa parapetów wewnętrznych - gruntowanie, szpachlowanie nierówności, dwukrotne malowanie farbami do parpaetów	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
36 d.2.2. 3	KNR 4-01 0322-02		Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
2.2.4			Instalacje elektryczne			
37 d.2.2. 4	KNR-W 5-08 0511-09		Oprawa typu plafon LED 60x60 cm	kpl.		
			4	kpl.	4,000	
					RAZEM	4,000
38 d.2.2. 4	KNNR 5 0308-03		Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² . Gniazdo wtyczkowe p/t, 16A/250V, IP20, kolor biały	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
39 d.2.2. 4	KNNR 5 0306-02		Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej. Łącznik świecznikowy IP20 biały	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
2.3			Pom. 6			
2.3.1			Posadzki			
40 d.2.3. 1	KNR BC-02 0201-01 analogia		Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych	m2		
			35,80	m2	35,800	
					RAZEM	35,800
41 d.2.3. 1	KNR-W 2-02 1105-03		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m2		
			poz.40	m2	35,800	
					RAZEM	35,800
42 d.2.3. 1	KNR-W 2-02 1105-01		Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
			poz.40	m2	35,800	
					RAZEM	35,800
43 d.2.3. 1	KNR-W 2-02 1105-02		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 13 (łącznie pogrubienie o 13 mm)	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.40	m2	35,800	
					RAZEM	35,800
44 d.2.3. 1	KNR-W 2-02 1129-01		Wzmocnienie powierzchni betonowych - wzmocnieni wylewki siatką podłogową z włókna szklanego odpornego na alkalia, rozmiar oczka 10x10 mm	m2		
			poz.40	m2	35,800	
					RAZEM	35,800
45 d.2.3. 1	ZKNR C-2 0611-03		Posadzka epoksydowa rozlewna gr. 1,0 mm wykonywana na przygotowanym podłożu - dwuskładnikowa, wodorozcieńczalna farba epoksydowa	m2		
			poz.40	m2	35,800	
					RAZEM	35,800
2.3.2			Ściany, sufity			
46 d.2.3. 2	KNR BC-02 0127-02		Odgryzanie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem - ręcznie, malowanie dwukrotne	m2		
			10,0	m2	10,000	
					RAZEM	10,000
47 d.2.3. 2	KNNR-W 3 1003-07		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
	Ściany		$(5,55 * 2 + 6,45 * 2) * 3,20$	m2	76,800	
	Sufit		35,80	m2	35,800	
					RAZEM	112,600
48 d.2.3. 2	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2		
			poz.47	m2	112,600	
					RAZEM	112,600
49 d.2.3. 2	KNR 2-02 1504-08		Jednokrotne lakierowanie tynków wewnętrznych - lakier lamperyjny bezbarwny	m2		
	Ściany		$(5,55 * 2 + 6,45 * 2) * 3,20$	m2	76,800	
					RAZEM	76,800
2.3.3			Pozostałe roboty remontowe			
50 d.2.3. 3	KNNR 2 1404-03		Malowanie grzejników	m2		
			$0,60 * 1,50 * 3$	m2	2,700	
					RAZEM	2,700
51 d.2.3. 3	KNR-W 4-01 0916-01 analogia		Naprawa parapetów wewnętrznych - gruntowanie, szpachlowanie nierówności, dwukrotne malowanie farbami do parpaetów	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
2.3.4			Instalacje elektryczne			
52 d.2.3. 4	KNNR 5 0308-02		Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² . Gniazdo hermetyczne z bolcem uziemiającym, przesłoną torów prądowych IP44 (Kolor: Biały)	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
53 d.2.3. 4	KNNR 5 0306-02		Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej. Łącznik świecznikowy IP44 biały	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.2.3. 4	KNR-W 5-08 0511-09		Oprawa typu plafon LED 60x60 cm	kpl.		
			4	kpl.	4,000	
			2{dodatkowe oprawy}	kpl.	2,000	
					RAZEM	6,000
55 d.2.3. 4	KNNR 5 1207-01		Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle - dodatkowe oprawy	m		
			16,5	m	16,500	
					RAZEM	16,500
56 d.2.3. 4	KNNR 5 0205-01		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe N2XH 2x1,5mm2	m		
			16,5	m	16,500	
					RAZEM	16,500
57 d.2.3. 4	KNNR 5 1208-02		Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm - dodatkowe oprawy	m		
			16,5	m	16,500	
					RAZEM	16,500
58 d.2.3. 4	KNNR 5 0406-01		Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg. Zestaw gniazd remontowych - Rozdzielnica 1x 32A 1x 16A 5P, 2x 230V, zabezpieczona - montaż na ścianie zewnętrznej budynku	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
59 d.2.3. 4	KNNR 5 0212-01		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych - YKY 5x4/750V	m		
			20	m	20,000	
					RAZEM	20,000
2.3.5			Wentylacja			
60 d.2.3. 5	KNR 2-17 0122-02		Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 200mm	m2		
			1,50	m2	1,500	
					RAZEM	1,500
61 d.2.3. 5	KNR 2-17 0147-01		Wyrzutnie ściennie kołowe o średnicy do 200mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
62 d.2.3. 5	KNPnRPDE 22-53d		Montaż wentylatora wyciągowego fi 200 mm, osiowego	szt.		
			1{wentylator na istniejącym przewodzie wentylacyjnym}	szt.	1,000	
			1{dodatkowy wentylator ścienny}	szt.	1,000	
					RAZEM	2,000
63 d.2.3. 5	KNR 2-17 0142-01		Nawiewnik wentylacyjny okienny o wydajności min.30m3/h, dp=20Pa, z możliwością ręcznej nastawy	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
2.4			Pom. 7			
2.4.1			Posadzki			
64 d.2.4. 1	KNR-W 2-02 1105-03		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m2		
			24,00	m2	24,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	24,000
65 d.2.4. 1	KNR-W 2-02 1105-01		Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
			poz.64	m2	24,000	
					RAZEM	24,000
66 d.2.4. 1	KNR-W 2-02 1105-02		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 13 (Łącznie pogrubienie o 13 mm)	m2		
			poz.64	m2	24,000	
					RAZEM	24,000
67 d.2.4. 1	KNR 2-02 1118-08		(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m2		
			poz.64	m2	24,000	
					RAZEM	24,000
68 d.2.4. 1	KNR 2-02 1120-02		(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych o wym. 10x60 cm na zaprawie klejowej	m		
			5,39 * 2 + 4,88 * 2	m	20,540	
					RAZEM	20,540
2.4.2			Ściany, sufity			
69 d.2.4. 2	KNR AT-40 0301-01		Obrzutka na ścianach półkryjąca nakładana ręcznie - wygładzająca pod płytki ceramiczne	m2		
			1,60 * (5,39 * 2 + 4,88 * 2)	m2	32,864	
					RAZEM	32,864
70 d.2.4. 2	KNR 2-02 0829-06		Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą, kolorystyka płytek do akceptacji Zamawiającego	m2		
			poz.69	m2	32,864	
					RAZEM	32,864
71 d.2.4. 2	KNNR-W 3 1003-07		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
	Ściany		1,60 * (5,39 * 2 + 4,88 * 2)	m2	32,864	
	Sufit		24,00	m2	24,000	
					RAZEM	56,864
72 d.2.4. 2	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2		
			poz.71	m2	56,864	
					RAZEM	56,864
2.4.3			Pozostałe roboty remontowe			
73 d.2.4. 3	KNNR 2 1404-03		Malowanie grzejników	m2		
			0,60 * 1,50 * 2	m2	1,800	
					RAZEM	1,800
74 d.2.4. 3	KNR-W 4-01 0916-01 analogia		Naprawa parapetów wewnętrznych - gruntowanie, szpachlowanie nierówności, dwukrotne malowanie farbami do parpaetów	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
2.4.4			Instalacje elektryczne			
75 d.2.4. 4	KNNR 5 0308-02		Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² . Gniazdo hermetyczne z bolcem uziemiającym, przesłoną torów prądowych IP44 (Kolor: Białe)	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
76 d.2.4. 4	KNNR 5 0306-02		Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej. Łącznik świecznikowy IP44 biały	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
77 d.2.4. 4	KNR-W 5-08 0511-09		Oprawa typu plafon LED 60x60 cm	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
2.4.5			Wentylacja			
78 d.2.4. 5	KNPnRPDE 22-53d		Montaż wentylatora wyciągowego fi 200 mm, osiowego	szt.		
			1{wentylator na istniejącym przewodzie wentylacyjnym}	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
79 d.2.4. 5	KNR 2-17 0142-01		Nawiewnik wentylacyjny okienny o wydajności min.30m3/h, dp=20Pa, z możliwością ręcznej nastawy	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
80 d.2.4. 5	KNR 4-01 0310-06 analogia		Odgruzowanie przewodów wentylacyjnych, demontaż czap kominowych, udrożnienie przewodów wentylacyjnych, odtworzenie czap kominowych	m		
			2 * 10	m	20,000	
					RAZEM	20,000
2.5			Pom. 8			
2.5.1			Posadzki			
81 d.2.5. 1	KNR-W 2-02 1105-03		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m2		
			9,80	m2	9,800	
					RAZEM	9,800
82 d.2.5. 1	KNR-W 2-02 1105-01		Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m2		
			poz.81	m2	9,800	
					RAZEM	9,800
83 d.2.5. 1	KNR-W 2-02 1105-02		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 13 (Łącznie pogrubienie o 13 mm)	m2		
			poz.81	m2	9,800	
					RAZEM	9,800
84 d.2.5. 1	KNR 2-02 1118-08		(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m2		
			poz.81	m2	9,800	
					RAZEM	9,800
85 d.2.5. 1	KNR 2-02 1120-02		(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych o wym. 10x60 cm na zaprawie klejowej	m		
			4,00 * 2 + 2,44 * 2	m	12,880	
					RAZEM	12,880
2.5.2			Ściany, sufity			
86 d.2.5. 2	KNNR-W 3 1003-07		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
	Ściany		(4,00 * 2 + 2,44 * 2) * 3,20	m2	41,216	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Sufit		9,80	m2	9,800	
					RAZEM	51,016
87 d.2.5. 2	KNR 2-02 1505-03		Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2		
			poz.86	m2	51,016	
					RAZEM	51,016
2.5.3			Pozostałe roboty remontowe			
88 d.2.5. 3	KNNR 2 1404-03		Malowanie grzejników	m2		
			0,60 * 1,50 * 1	m2	0,900	
					RAZEM	0,900
89 d.2.5. 3	KNR-W 4-01 0916-01 analogia		Naprawa parapetów wewnętrznych - gruntowanie, szpachlowanie nierówności, dwukrotne malowanie farbami do parpaetów	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
90 d.2.5. 3	KNR 4-01 0322-02		Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
2.5.4			Instalacje elektryczne			
91 d.2.5. 4	KNR-W 5-08 0511-09		Oprawa typu plafon LED 60x60 cm	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
92 d.2.5. 4	KNNR 5 0308-03		Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przełotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² . Gniazdo wtyczkowe p/t, 16A/250V, IP20, kolor biały	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
93 d.2.5. 4	KNNR 5 0306-02		Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej. Łącznik świecznikowy IP20 biały	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
3			Wypożenie			
3.1			Pom. 2			
94 d.3.1	kalk. własna		Krzesło do jadalni z wyściełanym siedziskiem i oparciem ze skóry ekologicznej, nogi stalowe nogi w kolorze dębu, szerokość: 44 cm, wysokość: 87 cm, głębokość: 53 cm	szt.		
			30	szt.	30,000	
					RAZEM	30,000
95 d.3.1	kalk. własna		Stół do jadalni, blat płyta MDF kolor dąb gr. min. 3 cm, nogi stalowe czarne, rozmiar 90x150 cm, wysokość min. 75 cm	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
3.2			Pom. 7			
96 d.3.2	kalk. własna		Okap gastronomiczny przyścienny trapezowy 120x90x45 cm z łapaczami tłuszczu i wentylatorem, materiał stal nierdzewna, podłączenie do istniejącego przewodu wentylacyjnego rurą spiro fi 160 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
97 d.3.2	kalk. własna		Zlewozmywak gastronomiczny dwukomorowy 60x100 cm z szafką i 2 dwusciennymi drzwiami przesuwными, nogi z możliwością regulacji wysokości, materiał stal nierdzewna 0,80 mm, bateria kuchenna z ruchomą wylewką	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
98 d.3.2	kalk. własna		Szafki kuchenne stojące, wysokość blatu 90 cm, głębokość 60 cm, gr. blatu 3,8 cm, korpusy z płyty laminowanej gr. 16 mm, szafki dwudrzwiowe wyposażone w dwie półki, jedna szafka wyposażona w szuflady, uchwyty ze stali nierdzewnej	m		
			3,20	m	3,200	
					RAZEM	3,200
99 d.3.2	kalk. własna		Szafki kuchenne wiszące, wysokość szafki 80 cm, głębokość 30 cm, korpusy z płyty laminowanej gr. 16 mm, szafki dwudrzwiowe wyposażone w dwie półki, uchwyty ze stali nierdzewnej	szt		
			3,20	szt	3,200	
					RAZEM	3,200
100 d.3.2	kalk. własna		Szafki kuchenne wiszące, wysokość szafki 80 cm, głębokość 40cm, korpusy z płyty laminowanej gr. 16 mm, szafki dwudrzwiowe wyposażone w dwie półki, uchwyty ze stali nierdzewnej, szafki wyposażone w ociekarki do naczyń dwupoziomowe z tackami	szt		
			4 * 0,50	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
101 d.3.2	kalk. własna		Blat roboczy gr. 3,8 cm, wym. 80x250 cm wys. 90 cm, nogi stalowe regulowane	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
4			Remont ogrozenia			
102 d.4	KNP 02 0318 -04.04		Rozbiórka ogrozenia - panele z profili kątowych z wypełnieniem z profili okrągłych	m		
			104,00	m	104,000	
					RAZEM	104,000
103 d.4	KNP 02 0318 -01.04 analogia		Rozbiórka ogrozenia - bramy, bramki	m		
			4,0 + 1,20	m	5,200	
					RAZEM	5,200
104 d.4	KNR-W 2-02 1804-12 analogia		Panele ogrodzeniowe - 123 cm/250 cm/ 4mm - kolor grafitowy, 3 przetłoczenia, słupki ogrodzeniowe - wymiary 60x40 mm, dł. 150 cm, cynkowe zabezpieczenie antykorozyjne + antracytowy kolor, podmurówka betonowa 25 cm	m		
			104,00	m	104,000	
					RAZEM	104,000
105 d.4	KNNR 10 0709-08 analogia		Brama przesuwna, wymiary - 400x150 cm, rama - profil min. 60x60x4 mm, dolna szyna 80x80x5, profil 20x20x1,5 w odstępach maks. 8cm, napęd do bram z elementami mocującymi o długości skrzydła pow. 4 metrów i wadze 300kg, zasilanie 230 V, 4 piloty	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
106 d.4	KNR 2-23 0402-02 analogia		Bramka wymiary - 120x150 cm, rama - profil min. 60x40x2 mm, słupki - min. 120x120x4 m, wypełnienie profil 20x20x1,5 w odstępach maks. 8cm, zamykana - klamka, zamek + klucze wykończenie - ocynk ogniowy + malowanie proszkowe - kolor grafit	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
107 d.4	KNR 2-01 0701-0202		Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szer. dna do 0,4 m w gruncie kat. III	m		
			35	m	35,000	
					RAZEM	35,000
108 d.4	KNR 5-10 0301-01		Nasypanie warstwy piasku grubości 0.1 m na dno rowu kablowego o szer.do 0.4 m	m		
			35	m	35,000	
					RAZEM	35,000
109 d.4	KNNR 5 0705-01		Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr.do 140 mm. 28. Rura osłonowa o średnicy wew. 50	m		
			35	m	35,000	
					RAZEM	35,000
110 d.4	KNNR 5 0707-01		Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rowach kablowych ręcznie. Kabel YKY 3x4mm ² /1kV	m		
			35	m	35,000	
					RAZEM	35,000
111 d.4	KNNR 5 0702-05		Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych mechanicznie w gruncie kat. III-IV	m ³		
			35 * 0,40 * 0,80	m ³	11,200	
					RAZEM	11,200