

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Siedliszcza działając na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Z 2014 r., poz. 1490) ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.

Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Kuliku-Kolonii
opis budynków położenie itp.) (działka budowlana)

Księga wieczysta: – LU1C/00036957/6

Numer działki: – 134

Pow. działki : – 0,26 ha

Cena nieruchomości:

gruntu: – 37 232,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – 37 232,00 zł (+ należny podatek VAT)

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „MR-5” – zabudowa zagrodowa

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Nieruchomość nr 2

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana) – NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Romanówce
opis budynków położenie itp.) (działka budowlana)

Księga wieczysta: – LU1C/00038217/1

Numer działki: – 322 + 36

Pow. działki : – 0,1426 ha + 0,3138 ha = 0,4564 ha

Cena nieruchomości:

gruntu: – 65 356,00 zł

budynku mieszkania:

Razem: – 65 356,00 zł (+ należny podatek VAT)

Przeznaczenie w planie zagospodarowania

przestrzennego Gminy Siedliszcze: - „MR-4” – zabudowa zagrodowa

Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siedliszczu,
w dniu 5 listopada 2021 r. o godz. 10⁰⁰

Regulamin przetargu

1. Na przedmiotowych nieruchomościach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.
2. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.
3. **Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Miejskiego w Siedliszczu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości wskazując nr działki, miejsce jej położenia, jej powierzchnię, w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM/O.SIEDLISZCZE

NR: 13 8187 0004 2007 0150 0048 0017

5. Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
 - zwrócone jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
6. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
7. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. Osoby mogą brać udział w przetargu osobiście lub poprzez pełnomocników. Pełnomocnictwa składane w przetargu winny mieć formę pisemną. W przypadku małżeństw wymagana jest obecność obojga lub przedłożenie pełnomocnictw.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu
w dniu 01 października 2021 r.

BURMISTRZ SIEDLISZCZA

mgr inż. Hieronim Zonik

/podpisano elektronicznie/

Kluczula informacyjna

Zgodnie z art. 143 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej RODO, informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Siedliszcze, ul. Szpitalna 15A, 22-130 Siedliszcze, 82 569 22 02., email: gmina@siedliszcze.pl
1. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych możliwy jest pod adresem: iod@zeto.lublin.pl
2. Pani/ Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku o sprzedaż gruntu komunalnego na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit. c RODO – wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zw. z art. 28 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości;
 - zgody na przetwarzanie danych osobowych nie wynikających z przepisów prawa – art. 6 ust. 1 lit. a RODO.
3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych są podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa i podmioty świadczące usługi wsparcia i serwisu dla Urzędu.
4. Dane będą przetwarzane przez okres archiwalny zgodnie z wymaganiami prawnymi określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania oraz ograniczenia przetwarzania. W przypadku, w którym przetwarzanie Pana/Pani danych odbywa się na podstawie zgody przysługuje Panu/Pani prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Żądanie do wycofania zgody można kierować na adres e-mailowy: iod@zeto.lublin.pl.

6. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Niepodanie danych będzie skutkowało pozostawieniem sprawy bez rozpatrzenia. Podanie danych na podstawie Pana/Pani zgody jest dobrowolne i nie ma wpływu na jej realizację.