

## OGŁOSZENIE PRZETARGU

**Burmistrz Siedliszcza** działając na podstawie art. 38 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) **ogłasza przetarg nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

### Obręb 0003 – BEZEK

Lp	Nr arkusza mapy	Nr Działki	Oznaczenie Klas glebozna - wczych	Powierzchnia w ha		Stawka cenowa dzierżawy w q / pszenicy	Nr księgi wieczystej lub innych dokumentów	UWAGI
				Użytków i klas	działki			
1	2	131	RIIIa	0,22	0,22	0,71	LU1C/00036956/9	

### Obręb 0007 – CHOJENIEC

Lp	Nr arkusza mapy	Nr Działki	Oznaczenie Klas glebozna - wczych	Powierzchnia w ha		Stawka cenowa dzierżawy w q / pszenicy	Nr księgi wieczystej lub innych dokumentów	UWAGI
				Użytków i klas	działki			
1	-	661	RIVb ŁIV	0,47 0,28	0,75	1,12	LU1C/00094067/4	
2.	-	662	RIVa RIVb ŁIV	0,03 0,84 0,66	1,53	2,27	LU1C/00094067/4	

### Obręb 0020 – MAJDAN ZAHORODYŃSKI

Lp	Nr arkusza mapy	Nr Działki	Oznaczenie Klas glebozna - wczych	Powierzchnia w ha		Stawka cenowa dzierżawy w q / pszenicy	Nr księgi wieczystej lub innych dokumentów	UWAGI
				Użytków i klas	działki			
1	-	296	ŁV W N	0,72 0,06 0,22	1,00	0,33	LU1C/00047714/1	

### Obręb 0022 – MOGILNICA

Lp	Nr arkusza mapy	Nr Działki	Oznaczenie Klas glebozna - wczych	Powierzchnia w ha		Stawka cenowa dzierżawy w q / pszenicy	Nr księgi wieczystej lub innych dokumentów	UWAGI
				Użytków i klas	działki			
1	-	254	RIIIb RIVa ŁIV Lzr-RIVa	0,22 1,63 0,01 0,03	1,89	4,59	LU1C/00036954/5	

### Obręb 0023 – CHOJNO NOWE PIERWSZE

Lp	Nr arkusza mapy	Nr Działki	Oznaczenie Klas glebozna - wcznych	Powierzchnia w ha		Stawka cenowa dzierżawy w q / pszenicy	Nr księgi wieczystej lub innych dokumentów	UWAGI
				Użytków i klas	działki			
1	-	364	RIIIb RIVa	0,07 0,27	0,34	0,85	DECWCH7224/19/ 63/92	
2	-	703	RIVa ŁV ŁVI	0,08 0,05 0,07	0,20	0,22	LU1C/00080813/8	
3	-	706	RIVa ŁV ŁVI	0,08 0,04 0,04	0,16	0,21	LU1C/00080813/8	

### Obręb 0031 – CHOJNO NOWE DRUGIE

Lp	Nr arkusza mapy	Nr Działki	Oznaczenie Klas glebozna - wcznych	Powierzchnia w ha		Stawka cenowa dzierżawy w q / pszenicy	Nr księgi wieczystej lub innych dokumentów	UWAGI
				Użytków i klas	działki			
1	-	1001	ŁIV	0,26	0,26	0,33	LU1C/00095378/4	
2	-	1017	ŁIV ŁV W	0,02 0,29 0,01	0,32	0,16	LU1C/00080813/8	
3	-	1021	ŁIV ŁV W N	0,05 0,51 0,01 0,09	0,66	0,30	LU1C/00095378/4	
4	-	1222	RIVb	0,10	0,10	0,16	LU1C/00095378/4	
5	-	1223	ŁIV N	0,07 0,04	0,11	0,09	LU1C/00095378/4	

Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania: cele rolne

Wyliczenie wysokości czynszu dzierżawnego następować będzie 2 razy w roku na podstawie wartości 1q pszenicy zgodnie ze średnią krajową ceną skupu pszenicy za I i za II półrocze zgodnie z obwieszczeniem Prezesa GUS, ogłoszoną w Monitorze Polskim. Czynsz dzierżawny będzie wyliczany i pobierany po zakończeniu I półrocza w terminie do dnia 15 listopada danego roku i po zakończeniu II półrocza w terminie do 15-go marca następnego roku.

#### FORMA ZBYCIA

Przetarg ustny nieograniczony w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siedliszczu,  
w dniu 20 maja 2022 r. o godz. 10<sup>00</sup>

### UWAGI!!!

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1. Wpłata wadium w wysokości 10% stawki cenowej określonej za dzierżawę, nie mniej jednak jak 10,00 zł, przyjmując wartość q/pszenicy 100 zł,
2. Wpłaty wadium należy dokonać na konto bankowe **wskazując nr działki, miejsce jej położenia, jej powierzchnię** w terminie do **17 maja 2022 r.** na konto bankowe WBS CHEŁM/O.SIEDLISZCZE  
**NR: 13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**  
**Wpłaty wadium należy dokonać odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 17 maja 2022 r. była ona na koncie Urzędu. Osoby, których wadium wpłynie na konto po tej dacie nie zostaną dopuszczone do udziału w przetargu.**
3. Wpłacone wadium zostanie:  
- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg  
- zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
4. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 0,10 q pszenicy.
5. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
6. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy,  
w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem <https://ugsiedliszcze.bip.e-zeto.eu/>  
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie  
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu  
**w dniu 13 kwietnia 2022 r .**

**BURMISTRZ SIEDLISZCZA**

**mgr inż. Hieronim Zonik**

/podpisano elektronicznie/

### Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 143 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej RODO, informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Siedliszcze, ul. Szpitalna 15A, 22-130 Siedliszcze, 82 569 22 02., email: [gmina@siedliszcze.pl](mailto:gmina@siedliszcze.pl)
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych możliwy jest pod adresem: [iod@zeto.lublin.pl](mailto:iod@zeto.lublin.pl)
3. Pani/ Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku o wydzierżawienie gruntu komunalnego na podstawie:  
- art. 6 ust. 1 lit. c RODO – wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zw. z art. 28 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości;

- zgody na przetwarzanie danych osobowych nie wynikających z przepisów prawa – art. 6 ust. 1 lit. a RODO.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych są podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa i podmioty świadczące usługi wsparcia i serwisu dla Urzędu.
5. Dane będą przetwarzane przez okres archiwalny zgodnie z wymaganiami prawnymi określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania oraz ograniczenia przetwarzania. W przypadku, w którym przetwarzanie Pana/Pani danych odbywa się na podstawie zgody przysługuje Panu/Pani prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Żądanie do wycofania zgody można kierować na adres e-mailowy: [iod@zeto.lublin.pl](mailto:iod@zeto.lublin.pl).
7. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Niepodanie danych będzie skutkowało pozostawieniem sprawy bez rozpatrzenia. Podanie danych na podstawie Pana/Pani zgody jest dobrowolne i nie ma wpływu na jej realizację.