

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Siedliszcza działając na podstawie art. 38 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) **ogłasza przetarg nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

Obręb 0007 – CHOJENIEC

Lp	Nr arkusza mapy	Nr Działki	Oznaczenie Klas glebozna - wczych	Powierzchnia w ha		Stawka cenowa dzierżawy w q / pszenicy	Nr księgi wieczystej lub innych dokumentów	UWAGI
				Użytków i klas	działki			
1	2	437	łIV Lzr-RV RV Lzr-RVI N	1,42 0,81 0,52 0,36 0,03	3,14	2,11	LU1C/00081933/2	
2	2	407	łV N	0,06 0,03	0,09	0,03	LU1C/00081933/2	

Obręb 0008 – CHOJENIEC-KOLONIA

Lp	Nr arkusza mapy	Nr Działki	Oznaczenie Klas glebozna - wczych	Powierzchnia w ha		Stawka cenowa dzierżawy w q / pszenicy	Nr księgi wieczystej lub innych dokumentów	UWAGI
				Użytków i klas	działki			
1	1	76	łIV W N	0,98 0,01 0,09	1,08	1,24	LU1C/00096662/9	

Obręb 0031 – CHOJNO NOWE DRUGIE

Lp	Nr arkusza mapy	Nr Działki	Oznaczenie Klas glebozna - wczych	Powierzchnia w ha		Stawka cenowa dzierżawy w q / pszenicy	Nr księgi wieczystej lub innych dokumentów	UWAGI
				Użytków i klas	działki			
1	3	1447	RIVb łIV łV W Lzr-łV	0,06 0,10 0,02 0,01 0,12	0,31	0,23	LU1C/00080813/8	
2	3	1222	RIVb	0,10	0,10	0,16	LU1C/00095378/4	
3	3	1223	łIV N	0,07 0,04	0,11	0,09	LU1C/00095378/4	
4	2	1001	łIV	0,26	0,26	0,33	LU1C/00095378/4	

Obręb 0020 – MAJDAN ZAHORODYŃSKI

Lp	Nr arkusza mapy	Nr Działki	Oznaczenie Klas glebozna - wcznych	Powierzchnia w ha		Stawka cenowa dzierżawy w q / pszenicy	Nr księgi wieczystej lub innych dokumentów	UWAGI
				Użytków i klas	działki			
1	2	468/1	ŁV W	0,7488 0,0400	0,7888	0,34	LU1C/00041239/5	
2	2	521	ŁV W	2,17 0,09	2,26	1,00	LU1C/00041239/5	
3	2	596/1	RV RVI PsV	0,05 0,97 0,61	1,63	0,31	LU1C/00047714/1	
4	2	596/4	RV RVI ŁV PsV W	0,11 0,65 0,20 0,43 0,03	1,42	0,35	LU1C/00047714/1	

Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania: cele rolne

Wyliczenie wysokości czynszu dzierżawnego następować będzie 2 razy w roku na podstawie wartości 1q pszenicy zgodnie ze średnią krajową ceną skupu pszenicy za I i za II półrocze zgodnie z obwieszczeniem Prezesa GUS, ogłoszoną w Monitorze Polskim. Czynsz dzierżawny będzie wyliczany i pobierany po zakończeniu I półrocza w terminie do dnia 15 listopada danego roku i po zakończeniu II półrocza w terminie do 15-go marca następnego roku.

FORMA ZBYCIA

Przetarg ustny nieograniczony w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siedliszczu,
w dniu 23 lutego 2024 r. o godz. 10⁰⁰

UWAGI!!!

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1. Wpłata wadium w wysokości 10% stawki cenowej określonej za dzierżawę, nie mniej jednak jak 10,00 zł, przyjmując wartość q/pszenicy 150 zł,
2. Wpłaty wadium należy dokonać na konto bankowe **wskazując nr działki, miejsce jej położenia, jej powierzchnię** w terminie do **20 lutego 2024 r.** na konto bankowe WBS CHEŁM/O.SIEDLISZCZE
NR: 13 8187 0004 2007 0150 0048 0017
Wpłaty wadium należy dokonać odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 20 lutego 2024 r. była ona na koncie Urzędu. Osoby, których wadium wpłynie na konto po tej dacie nie zostaną dopuszczone do udziału w przetargu.
3. Wpłacone wadium zostanie:
- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg
- zwrócona jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
4. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 0,10 q pszenicy.
5. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
6. Zastrzeżenie prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy,
w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem <https://ugsiedliszcze.bip.e-zeto.eu/>
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu
w dniu 22 stycznia 2024 r .

BURMISTRZ SIEDLISZCZA

mgr inż. Hieronim Zonik

/podpisano elektronicznie/

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 143 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej RODO, informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Siedliszcze, ul. Szpitalna 15A, 22-130 Siedliszcze, 82 569 22 02., email: gmina@siedliszcze.pl
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych możliwy jest pod adresem: iod@zeto.lublin.pl
3. Pani/ Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku o wydzierżawienie gruntu komunalnego na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit. c RODO – wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zw. z art. 28 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości;
 - zgody na przetwarzanie danych osobowych nie wynikających z przepisów prawa – art. 6 ust. 1 lit. a RODO.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych są podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa i podmioty świadczące usługi wsparcia i serwisu dla Urzędu.
5. Dane będą przetwarzane przez okres archiwalny zgodnie z wymaganiami prawnymi określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania oraz ograniczenia przetwarzania. W przypadku, w którym przetwarzanie Pana/Pani danych odbywa się na podstawie zgody przysługuje Panu/Pani prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Żądanie do wycofania zgody można kierować na adres e-mailowy: iod@zeto.lublin.pl.
7. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Niepodanie danych będzie skutkowało pozostawieniem sprawy bez rozpatrzenia. Podanie danych na podstawie Pana/Pani zgody jest dobrowolne i nie ma wpływu na jej realizację.